

守山区御膳洞
中古住宅

御膳洞

今週の、(土)・(日) AM10:00~PM17:00
オープンハウス!

全改装フルリノベーション

日当たり良好
南面道路 **全室南向き!**

価格 **1,580** (税込)
万円

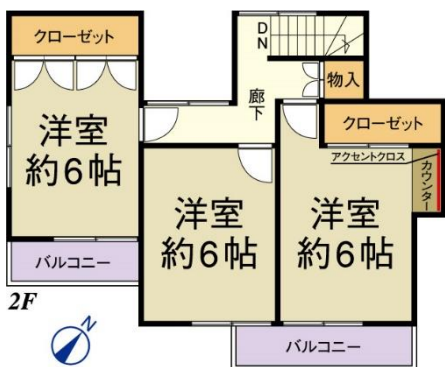
土地面積: 103.15㎡ (31.2坪) 建物面積: 90.63㎡ (27.41坪)



大森北小学校 大森中学校

室外壁塗装済み
室内建具新品

住宅設備新品交換・照明付き



《区画图》



《周辺詳細図》



【現地案内図】



駐車2台可能!

■所在地: 名古屋守山区御膳洞 531,532 ■交通: 名鉄瀬戸線「大森・金城学院前」駅徒歩14分 ■構造: 木造2階建瓦葺 ■土地権利: 所有権 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第1種住居地域 ■建ぺい率 60%容積率 160% ■接道状況: 南東側幅員約3.71mの公道に約8.41m接面 ■設備: 中部電力・公営水道・都市ガス・公共下水道 ■完成: 昭和55年3月完成 ■引渡: 相談 ■その他: セットバック有り ■販売形態: 媒介 ■広告有効期限: 1ヶ月

資金計画の一例

新築分譲 1,580 (税込) 万円 の物件をご購入 ▶ **頭金 0円** 金融機関借入 **1,580 万円** の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 41,716円	毎月返済額 35,775円 ボーナス時返済額 35,683円	毎月返済額 28,515円 ボーナス時返済額 (年2回) 79,297円

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済・金利0.85% (変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。
また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

***その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。**

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限 / 1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

担当 **中嶋**

愛知県知事(2)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

090-9936-6245

北名古屋市徳重と八軒5番地1 FAX0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info