

守山区上志段味  
新築分譲

# 上志段味

今週の、(土)・(日) AM10:00~PM17:00  
**現場見学会開催!**

**土地面積69坪以上! 日当たり良好!**

志段味東小学校 志段味中学校

**限定 1邸 全室南向き!**



価格 **2,580** (税込) 万円

土地面積: 228.36㎡ (69.07坪) 建物面積: 99.46㎡ (30.08坪)

**照明・カーテン(レース)・家具付き**

LDK  
+  
和室  
広々  
21帖

【現地案内図】



【周辺詳細図】



**駐車2台可能!**



## 資金計画の一例

**新築分譲 2,580 (税込) 万円** の物件をご購入  
**頭金 0円** 金融機関借入 **2,580 万円** の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 <b>68,119円</b>	毎月返済額 <b>58,350円</b> ボーナス時返済額(年2回) <b>58,680円</b>	毎月返済額 <b>43,300円</b> ボーナス時返済額(年2回) <b>149,079円</b>

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済・金利0.85% (変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。  
 また、年収その他の条件により融資額は異なります。  
 ※その他の事務手数料が必要となります。  
 ※借入申込資格、融資条件など詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもの金利等の変動により異なる場合があります。  
 ※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
 ※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

**\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。**

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限 / 1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info> 担当 **中嶋**

北名古屋市長重と八軒5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

愛知県知事(2)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員 **090-9936-6245**