

新築分譲住宅  
ハートフルタウン  
北名古屋市  
高田寺  
全3棟

# オープンハウス開催!!

この  
土・日

開催時間 10:00~17:00  
平日も随時ご案内いたします。

地震に強い家!!

完成直前!!

学区 師勝南小学校  
訓原中学校



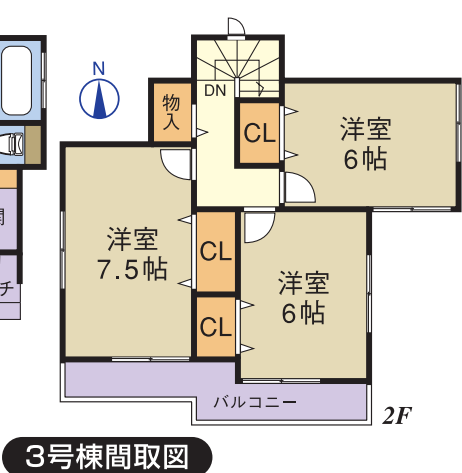
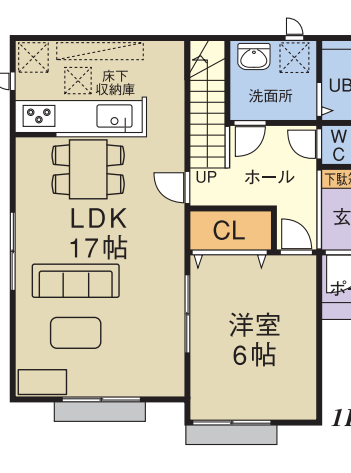
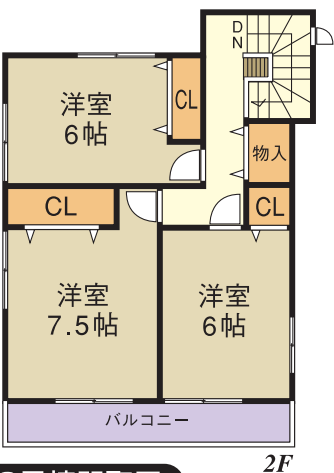
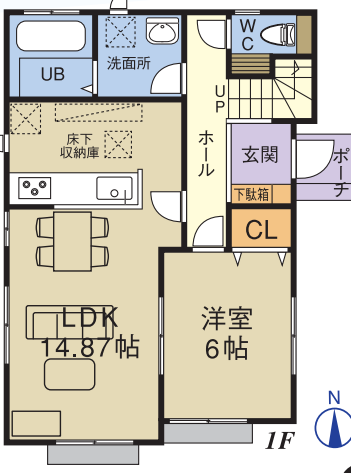
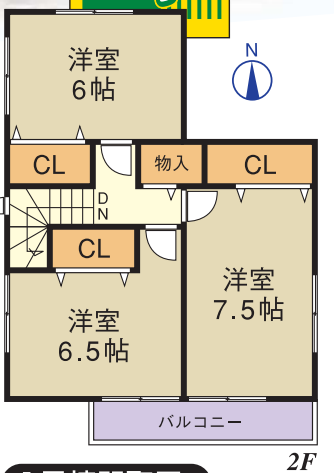
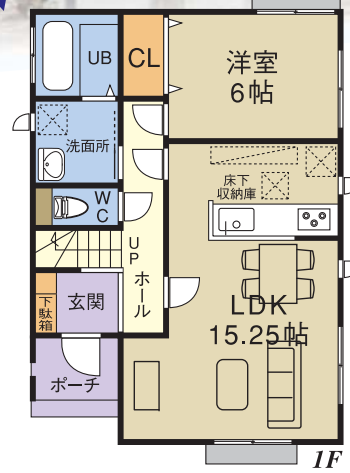
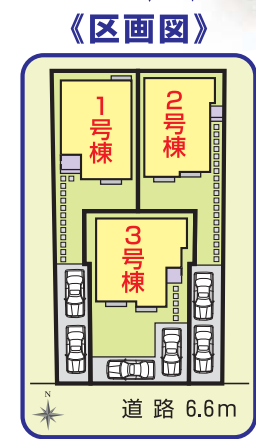
日当り良好!!



担当の“桑山”です。  
よろしく  
お願いいたします。

090-7763-4819

現地までのNAVIGATION  
●お車でお越しの方は、カーナビに  
「北名古屋市高田寺出口15」  
と入力して検索してください。



1号棟 2,380万円 (税込)  
■土地面積/144.65㎡ (43.75坪)  
■建物面積/ 98.55㎡ (29.80坪)

2号棟 2,380万円 (税込)  
■土地面積/145.17㎡ (43.91坪)  
■建物面積/ 99.38㎡ (30.06坪)

3号棟 2,880万円 (税込)  
■土地面積/152.19㎡ (46.03坪)  
■建物面積/101.04㎡ (30.55坪)

●物件概要 ●所在地/北名古屋市高田寺出口15、16番 ●交通/名鉄犬山線「西春」駅バス6分「高田寺北」駅徒歩5分 ●建物構造・規模/木造サイディング貼ルーフィング葺2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/22条地域 ●築年月/平成24年2月中旬完成予定 ●駐車場/スペース有(土間コンクリート1台のみ) ●現況/建築中 ●引渡し/相談 ●接道状況/南側幅員6.6mの公道に接面 ●設備/電気、上水道、都市ガス、浄化槽 ●取引形態/仲介

資金計画の一例

1号棟 2,380万円 (税込) をご購入	●頭金0円のプラン ●諸費用組込のプラン
頭金0円のプラン 2,380万円お借り入れ 毎月返済額 66,080円	諸費用230万円組込のプラン 2,610万円お借り入れ 毎月返済額 72,466円
●大垣共立銀行 ●35年返済 ●金利/0.90% (3年固定)	●愛知銀行 ●35年返済 ●金利/0.975% (変動金利)

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。