

# 住宅ローンに関しては、お気軽にご相談下さい!! 080-3638-1644

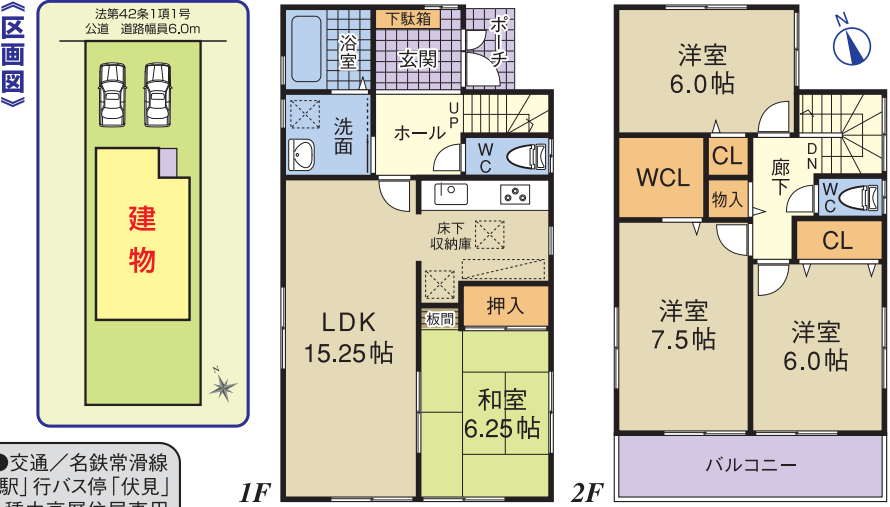


## 新築分譲住宅 東海市 富木島町伏見

〈限定1棟〉

学区 \* 明倫小学校  
\* 富木島中学校

■物件概要 ●所在地/東海市富木島町●交通/名鉄常滑線「太田川」駅徒歩約28分、知多バス「太田川駅」行バス停「伏見」徒歩約2分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●私道負担/なし●土地権利/所有権●構造/木造2階建●完成予定/平成23年6月上旬●設備/中部電力、東邦ガス、公営水道、公共下水●取引形態/仲介



**2,680** (税込) 万円  
 ■土地面積/148.56㎡ (44.94坪)  
 ■建物面積/98.01㎡ (29.64坪)

★閑静な住宅地に希少1区画  
 ★商業施設充実!!  
 ★生活至便・庭広々!!

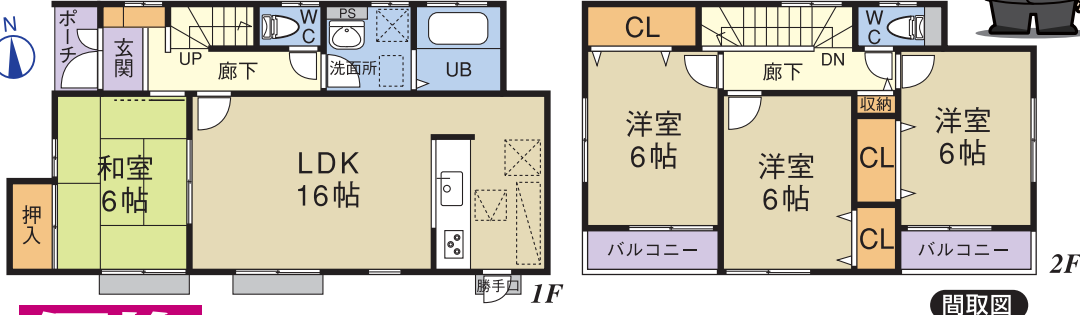
## 新築分譲住宅 知多市 新知2期

〈限定1棟〉

学区 \* 新知小学校  
\* 中部中学校



名鉄常滑線「古見」駅徒歩5分!!

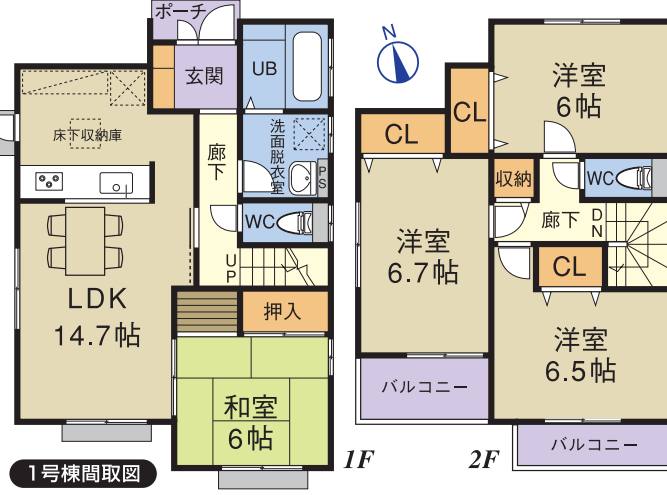
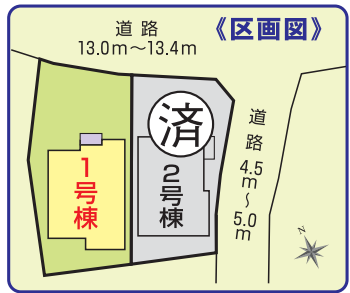


**価格変更 2,280** (税込) 万円  
 ■土地面積/166.58㎡ (50.39坪)  
 ■建物面積/96.07㎡ (29.06坪)

■物件概要 ●所在地/知多市新知●建物構造/木造(在来工法)サイディング貼り住宅屋根用化粧スレート葺2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●他の法令上の制限/準防火地域●築年月/平成23年2月完成●現況/完成済●引渡日/相談●接道状況/北側幅員2.1~2.3m、西側幅員2.2mの道路に接面●設備/電気、都市ガス、給水、排水、換気設備、住宅用火災警報器●取引形態/仲介

## 新築分譲住宅 東海市 富木島町

〈全2棟〉



1号棟 **2,880** (税込) 万円  
 ■土地面積/136.34㎡ (41.24坪)  
 ■建物面積/96.07㎡ (29.06坪)

2号棟 成約済

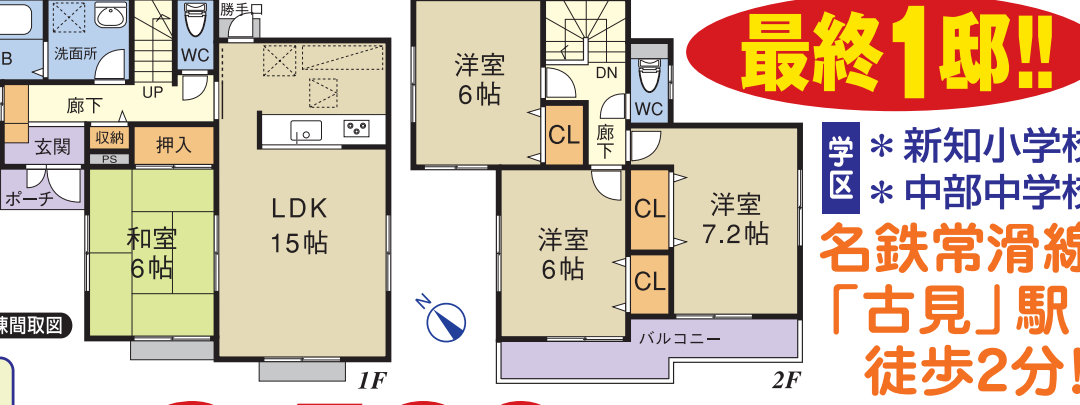
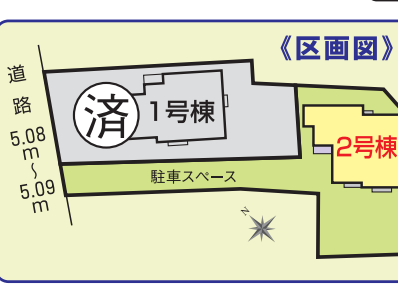
■物件概要 ●所在地/東海市富木島町●交通/知多バス「山中団地前」駅徒歩3分●建物構造/木造2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●他の法令上の制限/法22条区域●築年月/平成23年4月完成予定●駐車場/2台●現況/建築中●引渡日/相談●接道状況/北側幅員13.0m~13.4m、東側幅員4.5m~5.0mの道路に接面●設備/電気、上下水道、ガス●取引形態/仲介

学区 \* 富木島小学校  
\* 富木島中学校

**最終1邸!!**

## 新築分譲住宅 知多市 新知

〈全2棟〉



2号棟 **2,580** (税込) 万円  
 ■土地面積/219.76㎡ (66.47坪)  
 ■建物面積/96.07㎡ (29.06坪)

1号棟 成約済

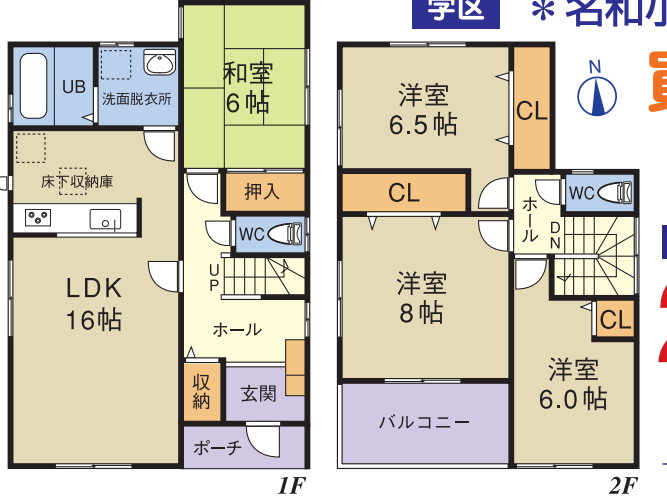
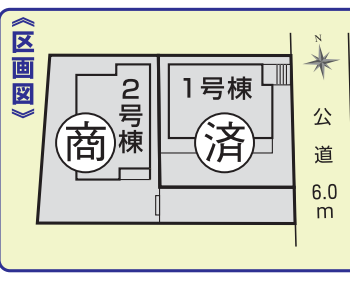
■物件概要 ●所在地/知多市新知●建物構造/木造(在来工法)パワーボード貼住宅屋根用化粧スレート葺●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/準防火地域●築年月/平成23年2月完成●現況/完成済●引渡日/相談●接道状況/北西側幅員5.08~5.09mの道路に接面●設備/電気、都市ガス、給水、排水、換気設備、住宅用火災警報器●取引形態/仲介

**最終1邸!!**

学区 \* 新知小学校  
\* 中部中学校  
名鉄常滑線「古見」駅徒歩2分!!

## 新築分譲住宅 東海市 名和町平松

〈全2棟〉



1号棟 成約済

■物件概要 ●所在地/東海市名和町●交通/名鉄常滑線「名和」駅徒歩27分、バス乗車5分、「高根東」バス停徒歩10分●建物構造/木造サイディングスレート葺2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●築年月/平成23年4月下旬完成予定●駐車場/2台分のスペース有り●現況/建築中●引渡日/平成23年5月上旬●接道状況/東側幅員6.0mの市道に接面●設備/中部電力、東邦ガス、公営水道、本下水、雨水(側溝)●取引形態/仲介

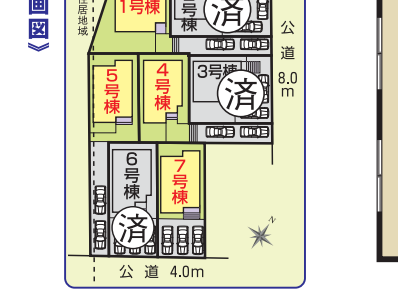
学区 \* 名和小学校 \* 上野中学校  
**買物・生活環境良好!!**

**商談中**

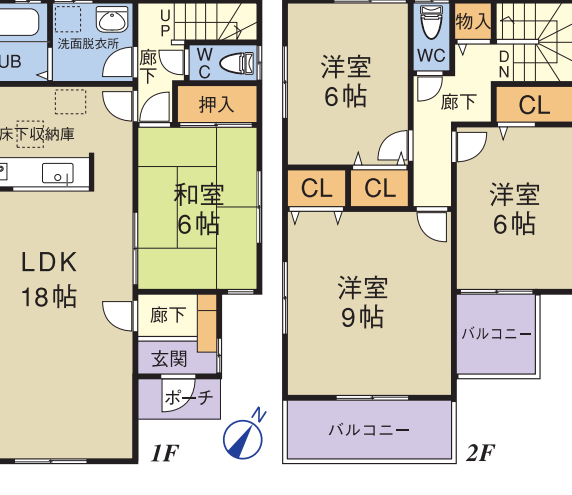
■土地面積/179.36㎡ (54.25坪)  
 [路地状部分: 35.37㎡ (10.69坪) 含む]  
 ■建物面積/104.34㎡ (31.56坪)

## 新築分譲住宅 常滑市 かじま台第3

〈全7棟〉



学区 \* 常滑東小学校 \* 常滑中学校  
**驚異の価格実現 (先着順)**



**1,680** (税込) 万円

1号棟 ■土地面積/182.72㎡ (55.27坪) ■建物面積/104.33㎡ (31.55坪)  
 4号棟 ■土地面積/154.03㎡ (46.59坪) ■建物面積/105.98㎡ (32.05坪)  
 5号棟 ■土地面積/170.32㎡ (51.52坪) ■建物面積/105.98㎡ (32.05坪)  
 7号棟 ■土地面積/142.54㎡ (43.11坪) ■建物面積/105.98㎡ (32.05坪)

2号棟 3号棟 6号棟 成約済

■物件概要 ●所在地/常滑市かじま台●交通/名鉄常滑線「常滑」駅徒歩40分●建物構造/木造2階建●土地権利/所有権●地目/畑(引渡時まで宅地に変更)●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域、第1種住居地域(1.5号棟の一部)●建ぺい率/60%●容積率/100%・200%●他の法令上の制限/1種高度地区(高さ制限10m)●築年月/平成23年5月中旬完成予定●駐車場/有り●現況/建築中●引渡日/平成23年5月下旬予定●接道状況/北東側幅員8.0m、南東側幅員4.0mの公道に接面●設備/中部電力、公営水道、都市ガス、本下水、雨水側溝●取引形態/仲介