

新築分譲住宅
春日井市
高山町4期

〈全4棟〉

学区 春日井小学校
西部中学校

完成
しました

オープンハウス開催!!

大決算フェア

ご成約の方に **50万円** の商品券をプレゼント

当社において、表示価格でご成約のお客様に限り。
※この物件に限り。
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

この **土曜・日曜**

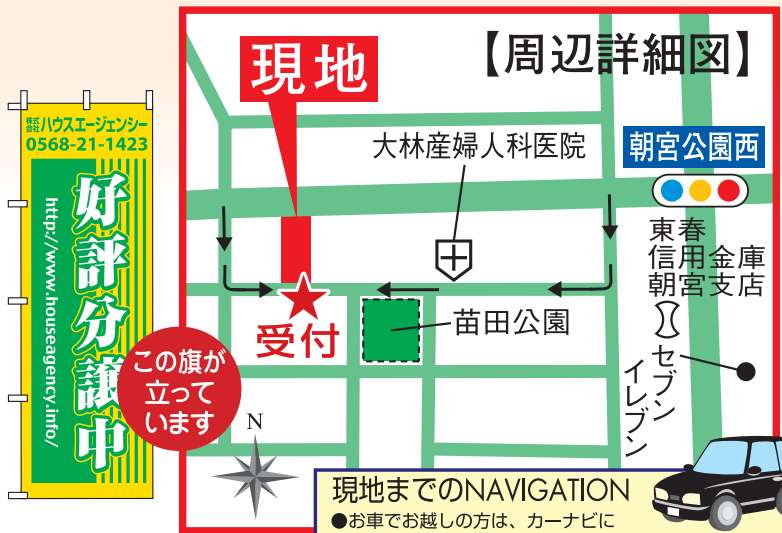
開催時間 **10:00~17:00**

平日も随時ご案内いたします。

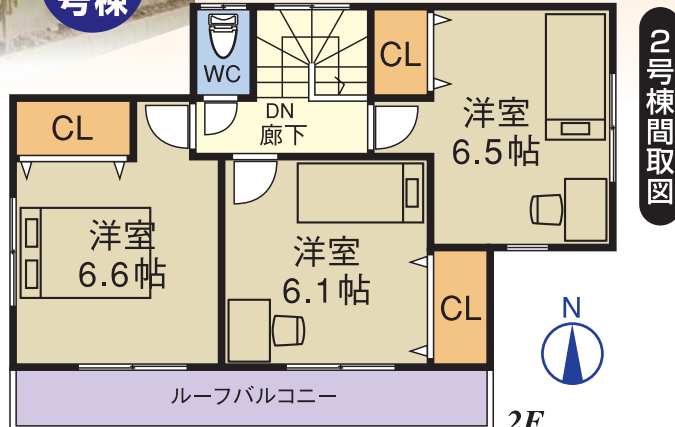
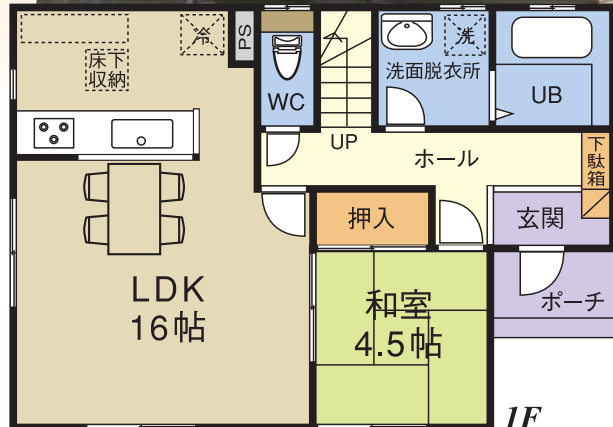
担当の
“**本田**”です。
よろしくお願いいたします。



080-3679-9737



現地までのNAVIGATION
●お車でお越しの方は、カーナビに
「春日井市高山町一丁目10番4」
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります。と入力して検索してください。



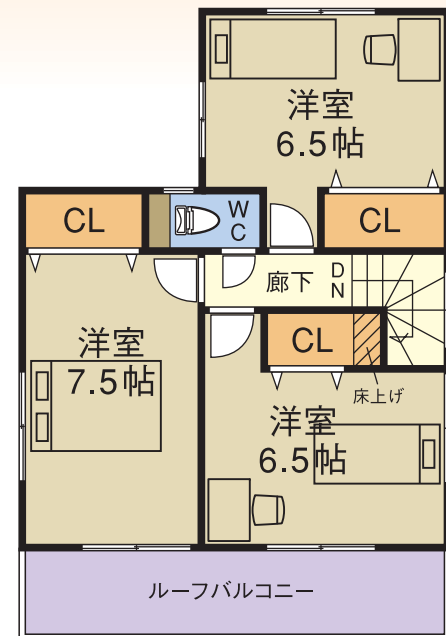
2号棟 **2,580**万円 (税込) 土地面積/126.16㎡ (38.16坪) 建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

4号棟 **2,580**万円 (税込) 土地面積/105.00㎡ (31.76坪) 建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

1号棟 ご成約いただきありがとうございます。 3号棟 成約済

★ **2号棟前** でお待ちいたしております。

■物件概要 ●所在地/春日井市高山町一丁目10番4 ●交通/名鉄小牧線「春日井」駅徒歩19分、バス便「勝川駅」行「高山口」駅徒歩5分 ●建物構造/木造2階建アスファルトシングル葺サイディング張り ●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/無 ●築年月/平成23年11月完成 ●駐車場/有 ●現況/完成済 ●引渡日/相談 ●接道状況/北側幅員16mの公道、南側幅員6mの公道に接面 ●設備/公営水道、本下水、中部電力、都市ガス ●取引形態/仲介



家賃より断然お得!!

■2号棟 ●販売価格/2,580万円 ●借入金/2,580万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.90% (3年固定)

毎月返済 **71,633円** ボーナスマ月 **0円**

※返済例は大抵共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.90% (3年固定)、融資額は借入額の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件などは詳しくは大抵共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成23年9月現在のもの金利の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。

※その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員