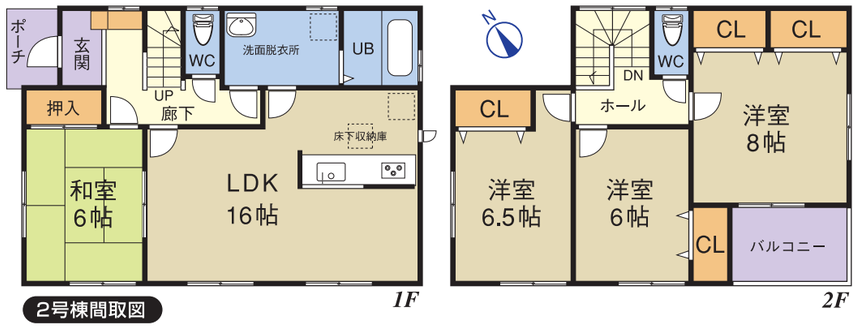
下記の物件も現地へご案内します。お気軽にお電話下さい。 桑山：090-7763-4819

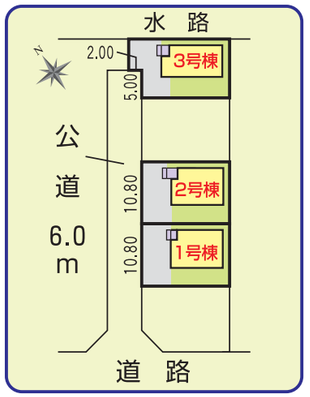
新築分譲住宅
桑名市 小貝須
全３棟

住宅版 エコポイント対象物件



学区 城南小学校 陽和中学校

《区画図》



1号棟 2,580（税込）万円
■土地面積／167.93㎡（50.79坪） ■建物面積／105.17㎡（31.81坪）

2号棟 2,580（税込）万円
■土地面積／167.79㎡（50.75坪） ■建物面積／104.34㎡（31.56坪）

3号棟 2,580（税込）万円
■土地面積／172.06㎡（52.04坪） ■建物面積／105.17㎡（31.81坪）

フラット35S
長期固定金利の
フラット35S対応物件

■物件概要　●所在地／桑名市大字小貝須●交通／近鉄名古屋線「桑名」駅バス10分、「ヨナハ総合病院」バス停徒歩12分●構造／木造サイディングカラーベストコロニアル葺2階建て●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●築年月／平成22年7月下旬完成予定●駐車場／2台分有●現況／基礎工事中●引渡日／平成22年8月上旬予定●接道状況／北西側幅員6.0mの公道に接面●設備／中部電力、公営水道、浄化槽、個別LPG●取引形態／仲介

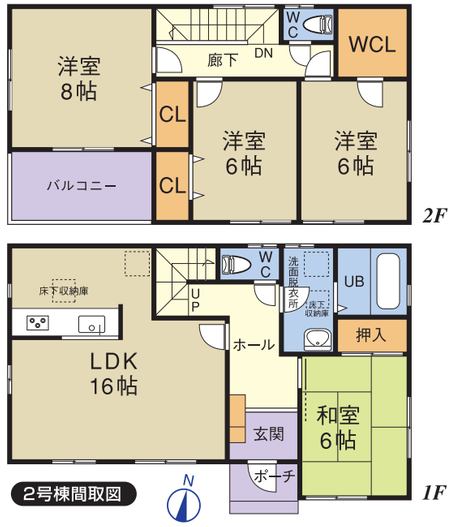
今の家賃と比べて下さい
■1号棟の場合　●販売価格／2,580万円　●借入金／2,580万円
●頭金／0円　●35年返済　●金利／1.025%

毎月返済 73,130円　ボーナス月 0円

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利1.025%（変動金利）。融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧下さい。返済例は平成22年4月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

＊その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

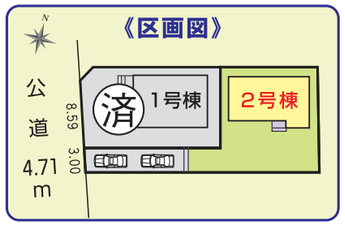
新築分譲住宅
桑名市 福島立代
全２棟



全室南面！ ウォークイン クローゼット付き！

学区 修徳小学校 光風中学校

《区画図》



2号棟 2,480（税込）万円
■土地面積／212.22㎡（64.19坪）
■建物面積／105.17㎡（31.81坪）

1号棟 成約済

■物件概要　●所在地／桑名市大字福島字立代●交通／近鉄名古屋線「桑名」駅1,120m（徒歩14分）●建物構造／木造サイディング貼カラーベストコロニアル葺2階建●土地権利／所有権●地目／宅地・田●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●他の法令上の制限／農地法●築年月／平成22年6月中旬完成予定●現況／建築中●引渡日／平成22年6月下旬予定●接道状況／西側幅員約4.71～4.86mの公道に接面●設備／中部電力、公営水道、都市ガス、浄化槽、雨水管●取引形態／仲介

先取り新規物件情報をお届けします。

当社 トップページ

http://www.houseagency.info/
当社ホームページより
会員登録
をお願いいたします。

未公開情報多数あります。

〔情報提供は会員様のみに限らせていただきます。〕
お電話でのお問い合わせには、
お答えできない場合があります。

HOUSE AGENCY TEL0568-21-1423 http://www.houseagency.info
北名古屋市徳重与八杁5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

愛知県知事（1）第20929号 （社）全日本不動産協会会員 （社）不動産保証協会会員
（社）中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限／1ヶ月間