

新築分譲住宅  
阿久比町  
**草木**  
最終1邸

# オープンハウス開催!!

今週 **土曜日・日曜日** 現地にてお待ちしております。

【開催時間】10:00~17:00 平日もご案内いたします。

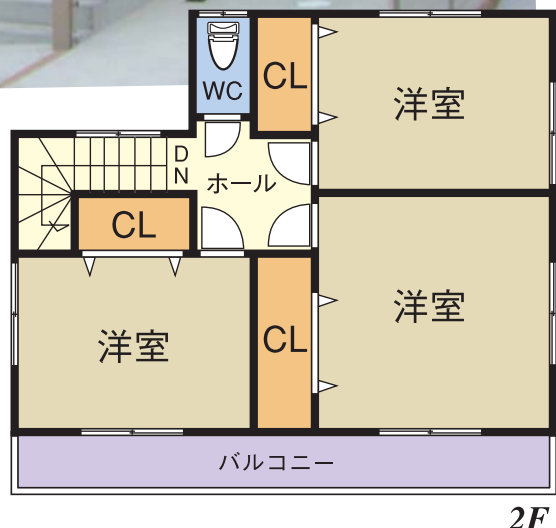
ハウスエージェンシー“オリジナル”特別キャンペーン実施中!!

ハウスエージェンシーが  
“貴方だけに”贈る特別プレゼント!!

学\*草木小学校  
区\*阿久比中学校



この写真は  
施工例です。



## サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント  
【サイコロの目の商品を差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券
- ご家族全員に1dayバスポート (ガソリン券1万円分付)
- 全室/照明器具
- 全室/カーテンレール
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫

## 今週 10万円分の商品券

ご成約の方に限り、さらにをプレゼント

当社のみにて、表示価格でご成約のお客様に限りです。  
※この物件に限り。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。

知多地区 専属担当の 澤田です。  
現地案内専用ダイヤル  
**080-4052-3267**

1号棟  
**2,480** (税込) 万円

■土地面積/165.41㎡ (50.03坪) ■建物面積/104.34㎡ (31.56坪)

### 今の家賃と比べて下さい

●販売価格/2,480万円 ●借入金/2,480万円 ●35年返済 ●金利/0.975% (三菱東京UFJ銀行金利)

月々返済 **69,719円** 頭金 **0円** ボーナスマ月 **0円**

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.975% (変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。※その他の事務手数料が必要となります。※借入申込資格、融資条件など詳しくは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成21年12月1日現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

■物件概要 ●所在地/知多郡阿久比町大字草木字福原3番地 ●建物構造/木造サイディングス2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/畑 (宅地に地目変更後引渡) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成22年1月完成予定 ●駐車場/3台以上可能 ●現況/建築中 ●引渡日/完成後 ●接道状況/南側幅員約6mの公道に接面 ●設備/上水道、浄化槽、雨水 (側溝)、都市ガス ●取引形態/販売提携媒介

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**  
北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>  
愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員  
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員