

新築分譲住宅  
犬山市  
長者町<sup>2</sup>期  
全2棟

# オープンハウス開催

この土曜・日曜 10:00~18:00 平日も随時ご案内いたします。

## サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント  
【サイコロの目の商品差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券  
ご家族全員に1dayパスポート (ガンリン券1万円分付)
- 全室/照明器具  
全室/カーテンレール
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫

学区 東小学校  
東部中学校

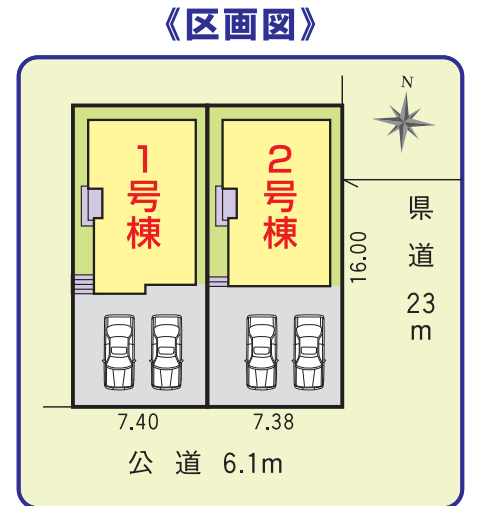
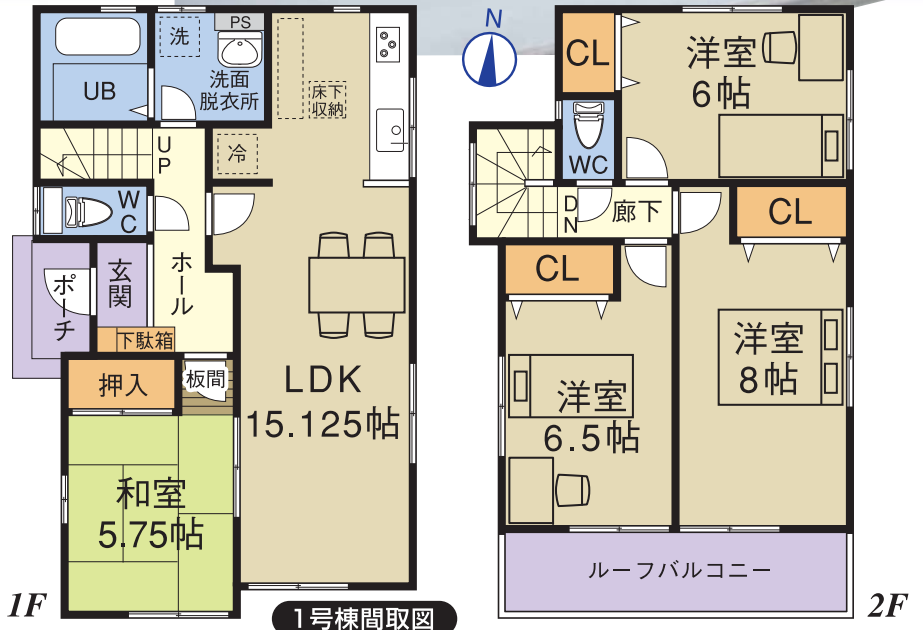


好評分譲中  
この旗が立っています  
http://houseagency.info/

現地までのNAVIGATION  
●お車で越しの方は、カーナビに「犬山市長者町六丁目133番」  
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります。と入力して検索してください。



ついに完成!!  
ぜひ、ご覧ください。



■物件概要 ●所在地/犬山市長者町六丁目133番1,2 ●交通/名鉄小牧線「羽黒」駅徒歩24分 ●構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC張り ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/無 ●築年月/平成22年8月完成 ●駐車場/有り ●現況/完成済 ●引渡日/相談 ●接道状況/南側幅員6m、東側幅員23mの公道に接面 ●設備/公営水道、本下水、中部電力、プロパンガス ●取引形態/仲介

当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限りです。  
※この物件に限り。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。  
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

## 大決算祭開催中!!

この物件担当の“桑山”です。  
090-7763-4819  
よろしくお願いたします。



1号棟 1,880万円 (税込)  
■土地面積/118.13㎡ (35.73坪) ■建物面積/ 95.65㎡ (28.93坪)

2号棟 1,780万円 (税込)  
■土地面積/118.13㎡ (35.73坪) ■建物面積/ 95.24㎡ (28.81坪)

### 今の家賃と比べて下さい

●2号棟の場合 ●販売価格/1,780万円 ●借入金/1,780万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/1.025%

毎月返済 50,454円 ボーナスマ月 0円

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利1.025% (変動金利)。融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。  
※その他の返済条件が必要となります。  
※借入申込資格、融資条件など詳しくは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在の金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ TEL 0568-21-1423

北名古屋徳重与八木5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 http://www.houseagency.info

愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員  
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員