

現地説明会開催!!

今週 **土・日** 開催時間 **10:00~18:00**

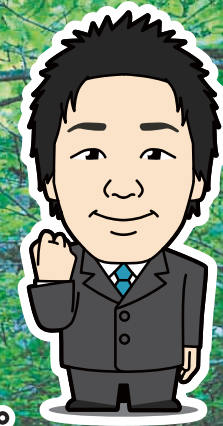
平日も随時ご案内いたします。

外壁/旭化成ヘーベル
パワーボード使用

担当の
宮原です。

よろしくお願いたします。

080-3638-1644



新築分譲住宅
北名古屋市
鍛冶ヶ一色
2期
全2棟

学区
五条小学校
天神中学校

人気の区画整理地内
完成物件ご案内します

新価格

1号棟 **2,580** (税込) 万円

■土地面積/134.44㎡(40.66坪) ■建物面積/95.66㎡(28.93坪)

2号棟 **2,580** (税込) 万円

■土地面積/139.46㎡(42.18坪) ■建物面積/95.24㎡(28.81坪)

家賃より断然お得!!

■1号棟 ●販売価格/2,580万円 ●借入金/2,580万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.95%(3年固定)

毎月返済 **63,831円** ボーナス月 50,477円

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.95%(3年固定)、融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。

※借入申込資格、融資条件など詳しくは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成23年5月現在のものです。金利等の変動により異なる場合があります。

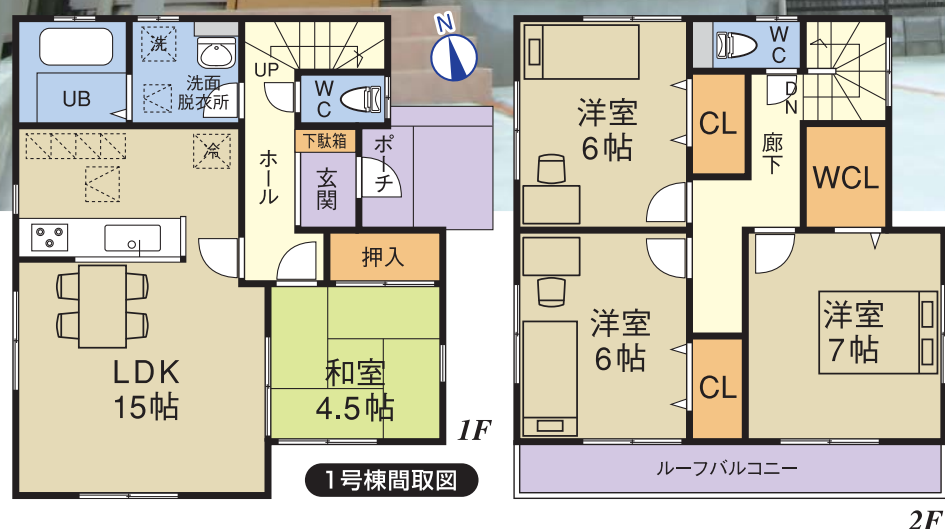
※申込にあたり融資審査が必要となります。※取得等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。

※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までお問い合わせください。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

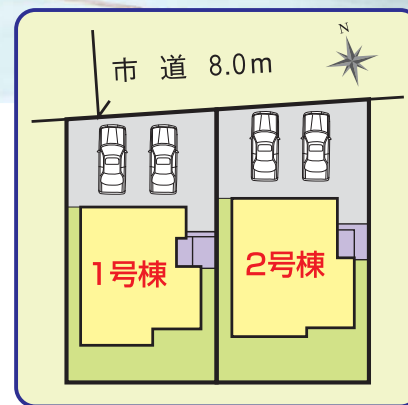


現地までのNAVIGATION
●お車でお越しの方は、カーナビに
「北名古屋市鍛冶ヶ一色迎島17番3」
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります と入力して検索してください。



写真は、施工例です。

《区画図》



■物件概要 ●所在地/北名古屋市鍛冶ヶ一色迎島17番3・4(従前地)、北名古屋市鍛冶ヶ一色迎島51・86(仮換地) ●交通/名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩23分、名鉄犬山線「大山寺」駅徒歩23分 ●建物構造・規模/木造2階建カラーベストコロニアル葺パワーボード ●土地権利/所有権 ●地目/田 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/22条エリア・鍛冶ヶ一色地区計画・西春鍛冶ヶ一色土地区画整理 ●築年月/平成23年7月下旬完成予定 ●駐車場/有り ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/北側幅員8mの公道に接面 ●設備/公営水道、浄化槽、中部電力、都市ガス ●取引形態/仲介

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員