

現地説明会開催!!

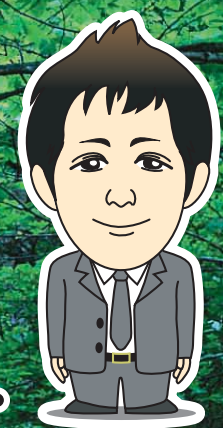
今週 **土・日** 開催時間 **10:00~18:00**

学区
五条小学校
天神中学校

平日も随時ご案内いたします。

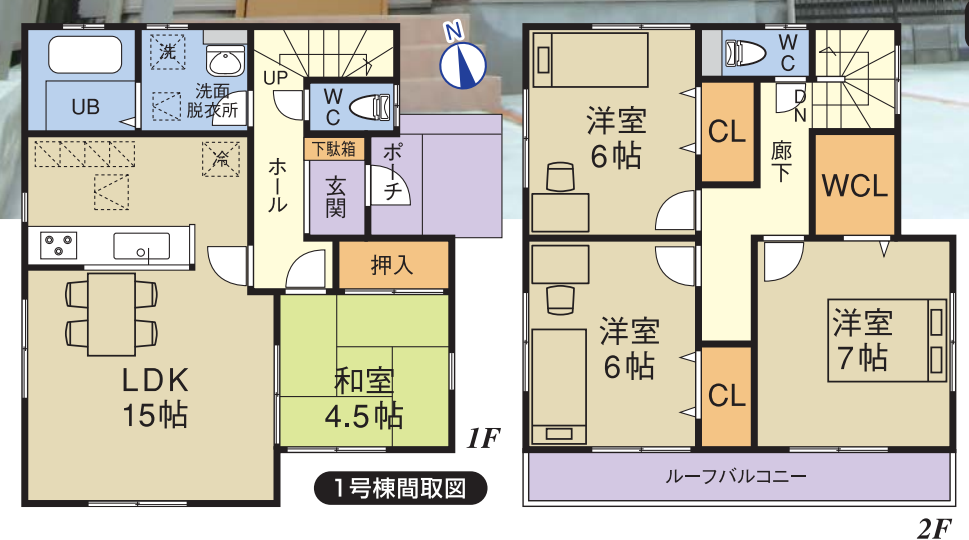
外壁/旭化成ヘーベル
パワーボード使用

担当の
“梶原”です。
よろしくお願ひいたします。
090-7161-6402



新築分譲住宅
北名古屋市
鍛冶ヶ一色
2期
全2棟

人気の区画整理地内 完成物件ご案内します



1号棟 **2,580** (税込) 万円
■土地面積/134.44㎡ (40.66坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪)

2号棟 **2,580** (税込) 万円
■土地面積/139.46㎡ (42.18坪) ■建物面積/95.24㎡ (28.81坪)

家賃より断然お得!!

■1号棟 ●販売価格/2,580万円 ●借入金/2,580万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.95% (3年固定)

毎月返済 **72,230**円 ボーナス月 **0**円

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.95% (3年固定)、融資額は価格の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件などは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成23年5月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。全取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までお問い合わせください。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

■物件概要 ●所在地/北名古屋市鍛冶ヶ一色迎島17番3・4 (従前地)、北名古屋市鍛冶ヶ一色迎島51・86 (仮換地) ●交通/名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩23分、名鉄犬山線「大山寺」駅徒歩23分 ●建物構造・規模/木造2階建カラーベストコロニアル葺パワーボード ●土地権利/所有権 ●地目/田 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/22条エリア ●鍛冶ヶ一色地区計画 ●西春鍛冶ヶ一色土地区画整理 ●築年月/平成23年7月下旬完成予定 ●駐車場/有り ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/北側幅員8mの公道に接面 ●設備/公営水道、浄化槽、中部電力、都市ガス ●取引形態/仲介

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**
北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 **http://www.houseagency.info**
愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員