

北名古屋市 鍛冶ケ一色 II 期

高級建売住宅 全3棟
学区 / 五条小学校・天神中学校

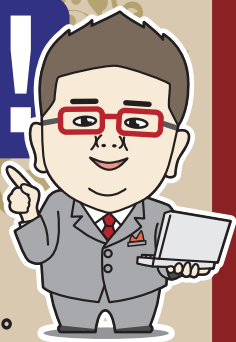
本日正午より大商談会開催!!

この土曜・日曜、オープンハウスを開催いたします。

平日も随時ご案内いたします。お電話にてご予約ください。



堂々完成!!



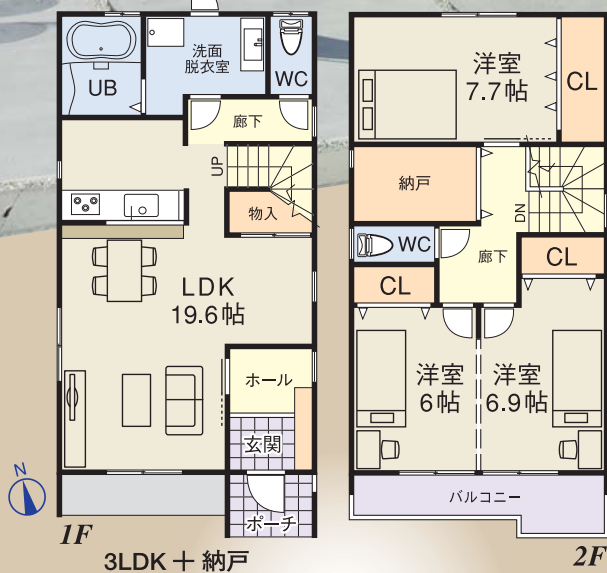
担当の“高橋”です。
よろしくお願いいたします。

080-3271-6414

E棟 広いLDKのある家。

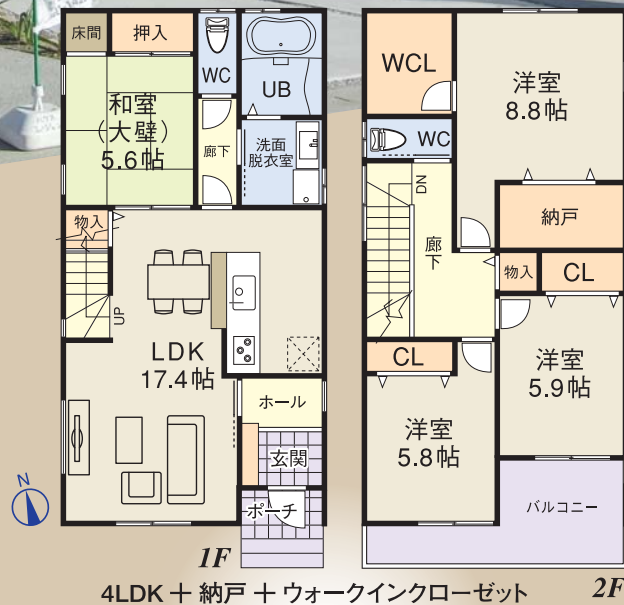
D棟 収納が充実した家。

C棟 吹抜けのある家。



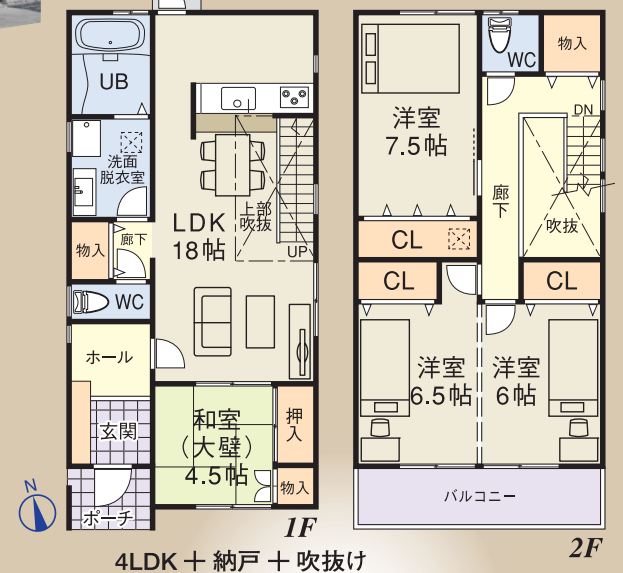
E棟 販売価格 **3,290万円** (税込)

敷地面積 / 120.10㎡ (36.33坪)
延床面積 / 111.10㎡ (33.60坪)



D棟 販売価格 **3,340万円** (税込)

敷地面積 / 120.10㎡ (36.33坪)
延床面積 / 116.09㎡ (35.11坪)



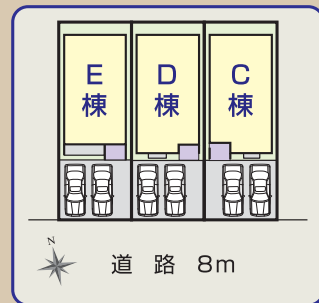
C棟 販売価格 **3,180万円** (税込)

敷地面積 / 120.08㎡ (36.32坪)
延床面積 / 106.81㎡ (32.30坪)

オール電化住宅



《区画図》



■物件概要 ●所在地 / 北名古屋市鍛冶ケ一色西垂32番 ●交通 / 名鉄「徳重・名古屋芸大」駅徒歩27分 ●販売戸数 / 3戸 ●総戸数 / 7戸 ●構造 / 木造在来工法2階建 ●地目 / 雑種地 ●用途地域 / 第一種住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 中部電力・公営上水道・個別浄化槽 ●私道負担 / なし ●道路 / 南側8m ●完成 / 平成23年12月 ●設計・施工・管理 / 伊藤建設株式会社

*本物件は販売代理の為、仲介手数料は不要です。
*JIO住宅瑕疵担保責任保険の登録料として24万円が必要となります。
*価格には登記手続等の諸経費は含まれておりません。*図面と現況が相違する場合は現況優先とします。
*広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。
*広告有効期限 / 1ヶ月間

誠のゆとり住宅

こだわり

- ゆとり性と手間ひま掛けたタイルの家
- 街並み、薄めの配色、飽きのこない造り、個性より優先
- 地震、台風、災害に配慮した造り、シンプル性を優先
- いつまでも愛され、美しく、生活重視に配慮
- 近い将来、太陽光設置に向けた造りを多く採用
- 健康重視、夏場の涼しい造り、風通しに配慮
- 圧倒的高グレード仕様、高品質、高性能住宅を目指す
- わかり易さ、選びやすさ、住宅を多く見られたお客様

手間ひま掛けた、手造りの本物志向の家づくり

■事業主体 (売主) 伊藤建設株式会社

■伊藤建設株式会社 提携販売代理 **HOUSE AGENCY**
株式会社 ハウスエージェンシー

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員
〒481-0038 北名古屋市徳重与八杖5番地1

お問い合わせは **TEL 0568-21-1423**
<http://www.houseagency.info/>