

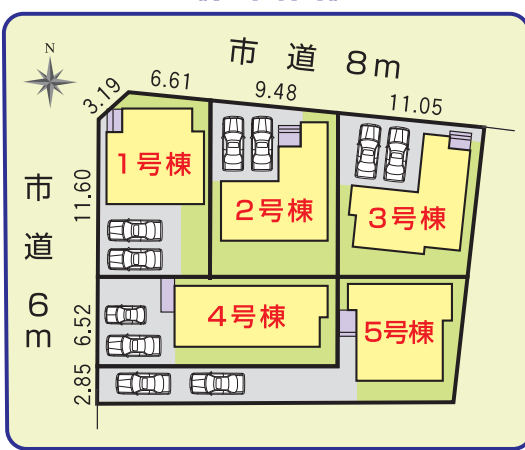
下記の物件も現地へご案内します。お気軽にお電話下さい。桑山：090-7763-4819



新築分譲住宅
春日井市
美濃町
全5棟

学区
味美小学校
知多中学校

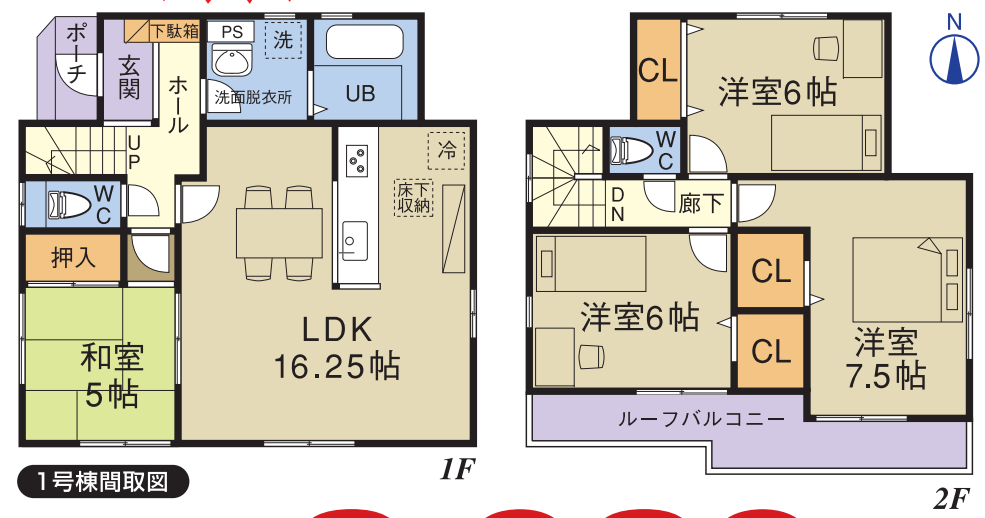
《区画图》



フラット35S
長期固定金利の
フラット35S対応物件

■物件概要 ●所在地/春日井市美濃町●交通/名鉄小牧線「味美」駅徒歩8分●建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC張り●土地権利/所有権●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年6月下旬完成予定●駐車場/有り●現況/建築中●引渡日/相談●接道状況/北側幅員8m、西側幅員6mの公道に接面●設備/中部電力、上下水道、都市ガス●取引形態/仲介

新登場!! 外壁/旭化成ヘーベルパワーボード



1号棟 3,030万円 (税込)
■土地面積/118.58㎡ (35.87坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪)

2号棟 2,980万円 (税込)
■土地面積/119.24㎡ (36.07坪) ■建物面積/95.24㎡ (28.81坪)

3号棟 2,980万円 (税込)
■土地面積/119.98㎡ (36.29坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪)

4号棟 3,030万円 (税込)
■土地面積/120.27㎡ (36.38坪) ■建物面積/95.86㎡ (28.99坪)

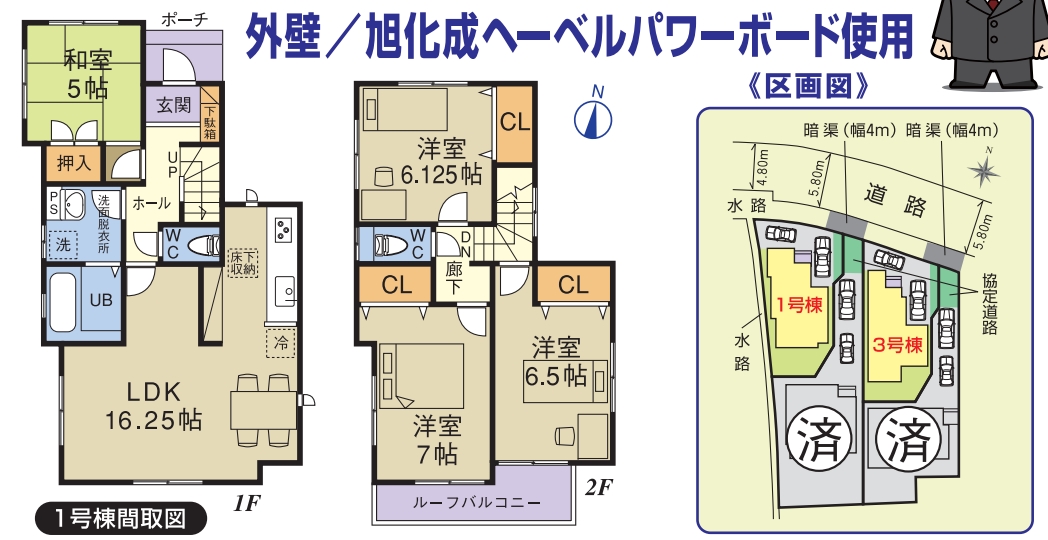
5号棟 2,880万円 (税込)
■土地面積/137.17㎡ (41.49坪) ■建物面積/95.03㎡ (28.74坪)

今の家賃と比べて下さい
5号棟の場合 ●販売価格/2,880万円 ●借入金/2,880万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/1.025%
毎月返済 64,627円 ボーナス月 102,223円
※返済例は大抵共立銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利1.025%（変動金利）、融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは大田共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込に必要と認められる場合があります。定額返済案件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは担当までおたずね下さい。
*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

新築分譲住宅
春日井市
下条町
全4棟

学区
小野小学校
中部中学校

■物件概要 ●所在地/春日井市下条町●交通/JR中央線「春日井」駅徒歩20分●建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC張り●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年3月完成●駐車場/有り●現況/完成済●引渡日/相談●接道状況/北側幅員5.8mの公道に接面●設備/中部電力、上水道、都市ガス、浄化槽●取引形態/仲介



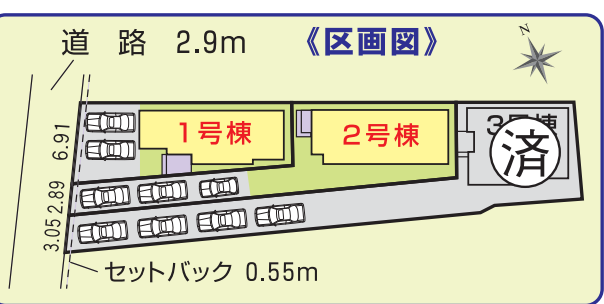
1号棟 2,380万円 (税込)
■土地面積/121.69㎡ (36.81坪) ■建物面積/95.04㎡ (28.74坪)

3号棟 2,380万円 (税込)
■土地面積/122.23㎡ (36.97坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

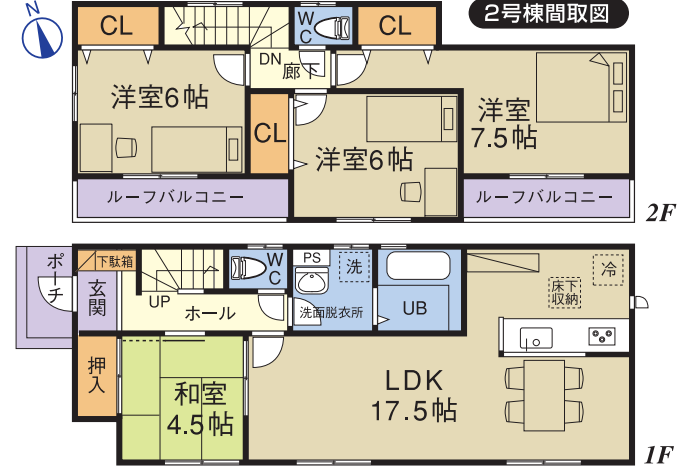
2号棟 4号棟 成約済

新築分譲住宅
春日井市
町屋町
全3棟

学区
鷹来小学校
鷹来中学校



外壁/旭化成ヘーベルパワーボード使用



1号棟 2,380万円 (税込)
■土地面積/117.65㎡ (35.58坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪)

2号棟 2,380万円 (税込)
■土地面積/153.54㎡ (46.44坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

3号棟 成約済

■物件概要 ●所在地/春日井市町屋町●交通/名鉄小牧線「小牧口」駅徒歩38分、「勝川」行バス14分、バス停「町屋」徒歩3分●建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC張り●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年2月完成●駐車場/有り●現況/完成済●引渡日/相談●接道状況/西側幅員2.90mの公道に接面●設備/中部電力、上水道、都市ガス、浄化槽●取引形態/仲介