

# 北名古屋市

# 買うのも売るのも、ハウスイージェンシー。ぜひ、当社へ!!

080-3271-6414



担当の  
**高橋**  
です。

## 新築分譲住宅 最終2棟

### 沖村西ノ郷

小・中学校700m 日当り良好!!

1号棟 **2,980** (税込) 万円  
■土地面積/132.59㎡ (40.11坪) ■建物面積/102.68㎡ (31.06坪)

3号棟 **3,180** (税込) 万円  
■土地面積/185.02㎡ (55.97坪) ■建物面積/102.68㎡ (31.06坪)

2号棟 4号棟 5号棟 6号棟 成約済

## 新築分譲住宅 最終1棟

### 久地野

外壁/旭化成  
ヘーベルパワーボード使用

2号棟 **2,430** (税込) 万円  
■土地面積/105.57㎡ (31.93坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

1号棟 3号棟 4号棟  
ご成約ありがとうございました。

## 新築分譲住宅 全2棟

### 熊之庄石原

外壁/旭化成  
ヘーベルパワーボード使用

1号棟 **2,680** (税込) 万円  
■土地面積/149.59㎡ (45.25坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

2号棟 **2,680** (税込) 万円  
■土地面積/146.35㎡ (44.27坪) ■建物面積/95.45㎡ (28.87坪)

## 新築分譲住宅 全3棟

### 中之郷南

閑静な住宅街、並列2台駐車可

1号棟 **2,840** (税込) 万円  
■土地面積/147.19㎡ (44.52坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

2号棟 **2,780** (税込) 万円  
■土地面積/145.04㎡ (43.87坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

3号棟 **2,730** (税込) 万円  
■土地面積/155.85㎡ (47.14坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

## 新築分譲住宅 全2棟

### 六ツ師疲榎

閑静な住宅街・全室南向き

1号棟 **2,780** (税込) 万円  
■土地面積/115.52㎡ (34.94坪) ■建物面積/105.16㎡ (31.81坪)

2号棟 **2,680** (税込) 万円  
■土地面積/112.33㎡ (33.97坪) ■建物面積/99.36㎡ (30.05坪)

## 新築分譲住宅 全5棟

### 熊之庄石原

外壁/旭化成  
ヘーベルパワーボード使用

1号棟 **2,380** (税込) 万円  
■土地面積/179.92㎡ (54.42坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪)

2号棟 **2,580** (税込) 万円  
■土地面積/139.69㎡ (42.25坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪)

3号棟 **2,350** (税込) 万円  
■土地面積/167.99㎡ (50.81坪) ■建物面積/95.86㎡ (28.99坪)

4号棟 **2,680** (税込) 万円  
■土地面積/137.64㎡ (41.63坪) ■建物面積/95.45㎡ (28.87坪)

5号棟 **2,550** (税込) 万円  
■土地面積/122.00㎡ (36.90坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪)

## 新築分譲住宅 最終1棟

### 井瀬木

外壁/旭化成  
ヘーベルパワーボード使用

2号棟 **2,380** (税込) 万円  
■土地面積/127.78㎡ (38.65坪) ■建物面積/95.86㎡ (28.99坪)

1号棟 3号棟 4号棟 成約済

## 新築分譲住宅 1期1棟・2期2棟

### 九之坪長堀

人気学区(白木小・白木中)・オール電化

1期・西棟 **3,180** (税込) 万円  
■土地面積/99.18㎡ (30.00坪) ■建物面積/85.05㎡ (25.72坪) ■ロフト面積/10.80㎡ (3.26坪)

2期・西棟 **2,880** (税込) 万円  
■土地面積/81.32㎡ (24.60坪) ■建物面積/75.87㎡ (22.95坪)

2期・東棟 **2,780** (税込) 万円  
■土地面積/117.61㎡ (35.57坪) ■建物面積/85.05㎡ (25.73坪)

ご成約の方にもれなく  
**新生活応援プレゼント**

### サイコロゲーム

【サイコロの目の商品を差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券
- ご家族全員に1dayバスポート (ガンリン券1万円分付)
- 全室/照明器具
- 全室/カーテンレール
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビング エアコン
- 冷蔵庫

当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限りです。  
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。  
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

# 北名古屋市 自由設計住宅コーナー

下記5物件をご成約の方に **プレゼント!!**  
**エコキュート & IHクッキングヒーター**

## 六ツ師女夫越

建築条件付宅地分譲 限定1邸

名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩20分  
子育て環境良好  
閑静な住宅街・住環境良好

セット価格  
**2,580** (税込) 万円

●土地価格/1,100万円 ■土地面積/90.88㎡ (公簿) (27.49坪)  
●建物価格/1,480万円 (税込) ■建物面積/90.11㎡ (27.25坪)

## 六ツ師疲榎

建築条件付宅地分譲 限定1邸

**初登場!!**

セット価格  
**2,580** (税込) 万円

●土地価格/1,100万円 ■土地面積/101.34㎡ (30.65坪)  
●建物価格/1,480万円 (税込) ■建物面積/93.40㎡ (28.25坪)

## 熊之庄十二社

建築条件付宅地分譲 最終1邸

名鉄犬山線  
「徳重・名古屋芸大」駅徒歩約9分

C棟 セット価格  
**2,880** (税込) 万円

●土地価格/1,400万円 ■土地面積/122.62㎡ (37.09坪)  
●建物価格/1,480万円 (税込) ■建物面積/99.00㎡ (29.94坪)

## 鹿田神明附

建築条件付宅地分譲 最終1邸

名鉄犬山線  
「徳重・名古屋芸大」駅より  
徒歩約5分の好立地

B棟 セット価格  
**3,080** (税込) 万円

●土地価格/1,500万円 ■土地面積/85.80㎡ (25.95坪)  
●建物価格/1,580万円 (税込) ■建物面積/98.12㎡ (29.68坪)

## 能田蓮池

建築条件付宅地分譲 限定1邸

**利便性抜群!!**  
師勝小学校……………2分  
師勝中学校……………2分  
能田保育園……………5分

セット価格  
**2,980** (税込) 万円

●土地価格/1,200万円 ■土地面積/83.71㎡ (25.32坪)  
●建物価格/1,780万円 (税込) ■建物面積/99.00㎡ (30.00坪)

■建築条件付宅地分譲/分譲の土地は、売買契約後3ヶ月以内に建物の建築請負契約を結んで頂きます。この期間内に建築請負契約が成立されない場合は、土地売買契約は白紙に戻し、受領した代金は全額無利息にて速やかにお返し致します。