

# 春日井市・名古屋市北区 物件情報

現地へご案内します。後藤：090-5107-3929  
お気軽にお電話下さい。

**新築分譲住宅 春日井市 勝川町**  
〈最終1邸〉

●JR中央本線 「勝川」駅徒歩11分

\*勝川小学校  
\*中部中学校

《区画図》

4号棟

2,980 (税込) 万円  
■土地面積/137.29㎡ (41.53坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

■物件概要 ●所在地/春日井市勝川町10丁目●建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/準防火地域●築年月/平成21年12月完成予定●駐車場/有り●現況/建築中●引渡日/完成後●接道状況/北側幅員6.0m、東側幅員8.0mの公道に接面●設備/中部電力、都市ガス、公営水道、本下水●取引形態/仲介

**新築分譲住宅 春日井市 勝川新町**  
〈全4棟〉

\*山王小学校  
\*知多中学校

《区画図》

4号棟

3,080 (税込) 万円  
■土地面積/111.03㎡ (33.58坪) ■建物面積/98.76㎡ (29.87坪)

■物件概要 ●所在地/春日井市勝川新町三丁目●建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC張り●土地権利/所有権●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成21年12月完成予定●駐車場/有り●現況/建築中●引渡日/相談●接道状況/北西側幅員6.1mの公道に接面●設備/中部電力、上下水道、都市ガス●取引形態/仲介

外壁 / 旭化成 ヘーベルパワーボード

1号棟 3,080 (税込) 万円  
■土地面積/111.03㎡ (33.58坪) ■建物面積/98.97㎡ (29.93坪)

2号棟 2,680 (税込) 万円  
■土地面積/130.49㎡ (39.47坪) ■建物面積/98.76㎡ (29.87坪)

3号棟 2,680 (税込) 万円  
■土地面積/129.41㎡ (39.14坪) ■建物面積/98.76㎡ (29.87坪)

4号棟 3,080 (税込) 万円  
■土地面積/111.03㎡ (33.58坪) ■建物面積/98.76㎡ (29.87坪)



建築条件付宅地分譲 名古屋市北区 中味鏡

自由設計

●日当り良好  
●閑静な住宅街  
●バリアフリー

《区画図》

4号棟

2,880 (税込) 万円  
■土地面積/93.89㎡ (28.40坪) ■建物面積/89.10㎡ (26.95坪)

■物件概要 ●所在地/名古屋市北区中味鏡一丁目712●建物構造/木造2階建●土地権利/所有権●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/第2種中高層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年4月完成予定●現況/未着工●接道状況/北側幅員6mの公道に9m接面●引渡日/完成後●取引形態/仲介

参考プラン 1

2階建  
建物面積 約27坪 + 最大6帖のロフト

4号棟

2,980 (税込) 万円  
■土地面積/93.89㎡ (28.40坪) ■建物面積/99.00㎡ (29.94坪)

■物件概要 ●所在地/名古屋市北区中味鏡一丁目712●建物構造/木造2階建●土地権利/所有権●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/第2種中高層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年4月完成予定●現況/未着工●接道状況/北側幅員6mの公道に9m接面●引渡日/完成後●取引形態/仲介

参考プラン 2

2階建  
建物面積 約30坪

4号棟

2,980 (税込) 万円  
■土地面積/93.89㎡ (28.40坪) ■建物面積/99.00㎡ (29.94坪)

■物件概要 ●所在地/名古屋市北区中味鏡一丁目712●建物構造/木造2階建●土地権利/所有権●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/第2種中高層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年4月完成予定●現況/未着工●接道状況/北側幅員6mの公道に9m接面●引渡日/完成後●取引形態/仲介