

新築分譲住宅  
**半田  
花田町**  
全9棟

# オープンハウス開催!!

6/13(土)・14(日)・20(土)・21(日)

【開催時間】11:00～18:00 平日もご案内いたします。

JR武豊線  
「亀崎」駅徒歩17分

学区  
乙川東小学校  
乙川中学校

まもりすまい  
保険  
10年間保証

残り1棟のみ

現地にて  
お待ちしております。

## サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント  
【サイコロの目の商品を差し上げます。】



※上記特典は、当社にて表記価格で購入された方に限ります。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。

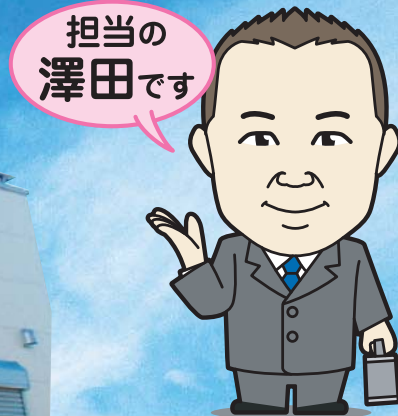
素敵なお家を発見!  
オープンハウス開催中  
株式会社ハウスエージェンシー  
0568-21-1423



好評分譲中  
http://www.houseagency.info/

この旗が立っています

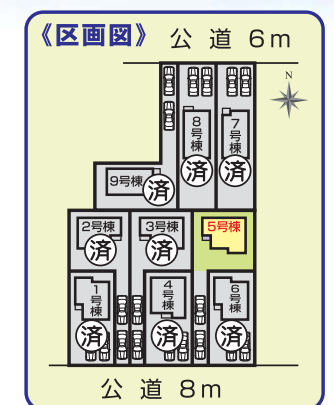
現地までのNAVIGATION  
●お車でお越しの方は、カーナビに「半田市花田町2-86-1」  
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります。を入力して検索してください。



5号棟  
**2,680** (税込) 万円  
■土地面積/179.19㎡ (54.20坪)  
■建物面積/105.99㎡ (32.06坪)

今の家賃と比べて下さい  
頭金 **0円** 月々返済 **76,279円** ボーナスマ月 **0円**

5号棟  
●販売価格/2,680万円 ●35年返済  
●借入金/2,680万円 ●金利/1.05% (岐阜銀行金利)  
※返済例は岐阜銀行住宅ローンを利用した場合の35年返済、当初3年間のものです。岐阜銀行ローン/1.05% (3年固定・岐阜銀行金利)、4年目以降の返済額は異なります。融資額は価格の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。  
※その他の事務手数料が必要となります。  
※借入申込資格、融資条件など詳しくは岐阜銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成21年6月1日現在のものです。金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込にあたり融資審査が必要となります。年取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。  
\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。



■物件概要  
●所在地/半田市花田町2-86-1、106 ●交通/JR武豊線「亀崎」駅徒歩17分 ●建物構造/木造サイディングスレイト葺2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●現況/完成済 ●築年月/平成21年5月 ●駐車場/有り(2台) ●設備/中部電力、公営水道、本下水道、都市ガス(東邦ガス) ●接道状況/南側8m、北側約6.0mの公道に接面 ●引渡日/相談 ●取引形態/販売提携媒介

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成21年7月12日  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員