

新築分譲住宅  
美濃加茂市  
深田町

全3邸

学区 \*太田小学校  
\*西中学校

# オープンハウス開催!!

今週 土・日 開催時間 10:00~18:00

平日も随時ご案内いたします。

堂々完成

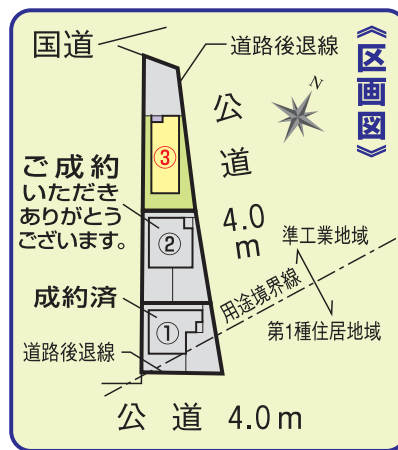
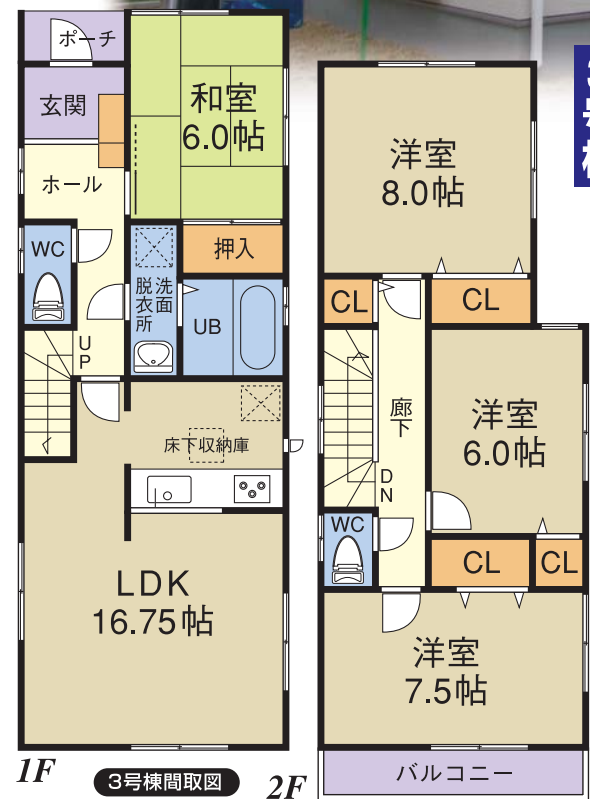
充実した住環境で

この価格!!

最終1邸

1,480万円 (税込)

■土地面積/174.20㎡ (52.69坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)



■物件概要 ●所在地/美濃加茂市深田町二丁目字西堂庵488番1 ●交通/JR高山本線「美濃太田」駅徒歩24分 ●建物構造/在来木造2階建て ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/非線引き区域 ●用途地域/準工業地域、第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成23年8月完成 ●駐車場/2台分有 ●現況/完成済 ●引渡日/相談 ●接道状況/幅員4mの道路に接面 ●設備/中部電力、公営上水、本下水、個別プロパンガス ●取引形態/仲介

ご成約の方にもれなくついてきます。  
**エコポイント特典**  
A・B・Cの中から1点お選び下さい。

& さらに A.リビングエアコン (1基) B.カーポート (1台用) C.ビルトイン食器洗い洗浄機

網戸 基本照明

※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。  
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

**十 今なら、さらにサイコロゲーム**

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント【サイコロの目の商品差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券 (ご家族全員に1dayバスポート (ガンリン券1万円分付))
- 全室/照明器具 全室/カーテンレール
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫

当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限ります。  
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。  
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

担当の“本田”です。よろしくお願いたします。  
**080-3679-9737**

1号棟 成約済 2号棟 ご成約いただきありがとうございます。

**家賃より断然お得!!**

■3号棟 ●販売価格/1,480万円 ●借入金/1,480万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.95% (3年固定)

毎月返済 **41,434円** ボーナス月 **0円**

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.95% (3年固定)、融資額は借入額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。  
※その他の事務手数料が必要となります。  
※借入申込資格、融資条件など詳しくは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成23年5月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

※その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員  
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員