

新築分譲住宅  
美濃加茂市  
**深田町**  
全3棟

学区  
\*太田小学校  
\*西中学校



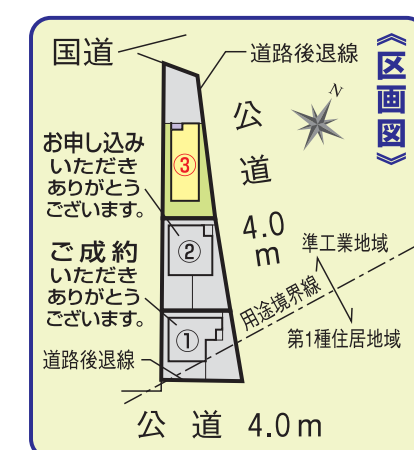
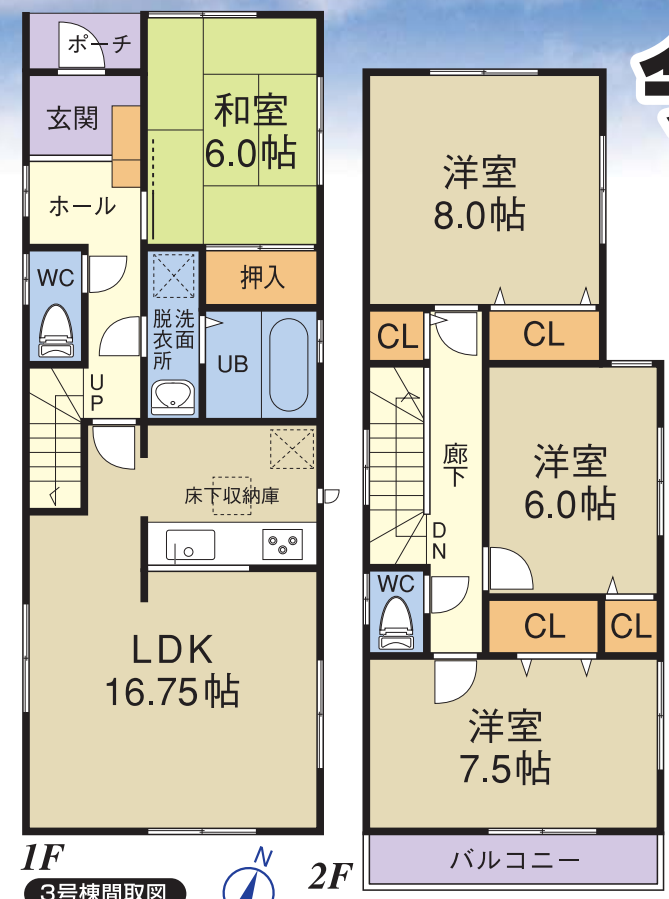
■物件概要 ●所在地/美濃加茂市深田町二丁目字西堂庵488番1 ●交通/JR高山本線「美濃太田」駅徒歩24分 ●建物構造/在来木造2階建て ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/非線引き  
区域 ●用途地域/準工業地域、第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成23年8月上旬完成予定 ●駐車場/2台分有 ●現況/建築中 ●引渡日/平成23年8月上旬 ●接道状況/幅員4mの道路に接面 ●設備/中部電力、公営上水・本下水、個別プロパンガス ●取引形態/仲介

# 充実した住環境で この価格!!

## まずは見に来てください。 最終1邸 オープンハウス開催

今週 **土曜・日曜**  
10:00~18:00  
平日も随時ご案内いたします。

090-7763-4819



担当の  
**桑山**  
です。  
よろしく  
お願い  
いたします。

ご成約の方にもれなくついてきます。  
**エコポイント特典**  
A・B・Cの中から1点お選び下さい。  
網戸 基本照明 + さらに A.リビングエアコン (1基) B.カーポート (1台用) C.ビルトイン食器洗い洗浄機  
※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。  
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

**サイコロゲーム**  
ご成約の方にもれなく**新生活応援プレゼント**  
【サイコロの目の商品を差し上げます。】  
●東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券  
ご家族全員に1dayバスポート (ガソリン券1万円分付)  
●全室/照明器具  
全室/カーテンレール  
●大型液晶テレビ 37型  
●洗濯機  
●リビングエアコン  
●冷蔵庫  
当社のみにて、表示価格でご成約のお客様に限ります。  
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。  
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

**1,680** (税込) 万円  
■土地面積/174.20㎡ (52.69坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

1号棟 お申し込みいただきありがとうございます。  
2号棟 ご成約いただきありがとうございます。

**今の家賃と比べて下さい**  
■3号棟の場合 ●販売価格/1,680万円 ●借入金/1,680万円 ●頭金/0円  
●35年返済 ●金利/1.025%  
毎月返済 **47,619**円 ボーナス月 **0**円  
※返済例は大連共立銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利1.025% (変動金利)、融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。  
※その他の事務手数料が必要となります。  
※借入申込資格、融資条件などは大連共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のもの金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。  
\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員  
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員