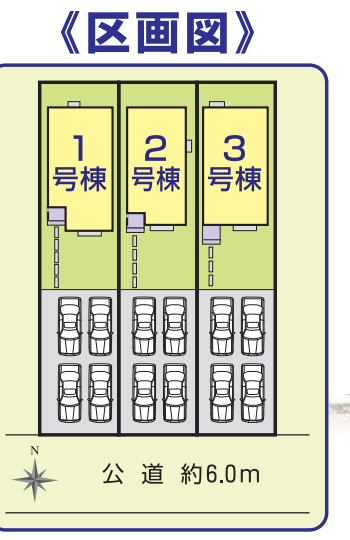


新築分譲住宅  
北名古屋市  
石橋

全3棟  
\*学区\*  
栗島小学校・天神中学校



# オープンハウス開催!!

今週土・日 12:00~17:00  
平日も随時ご案内いたします。お電話にてご予約ください。

担当の高橋です。  
よろしくお願いたします。  
080-3271-6414

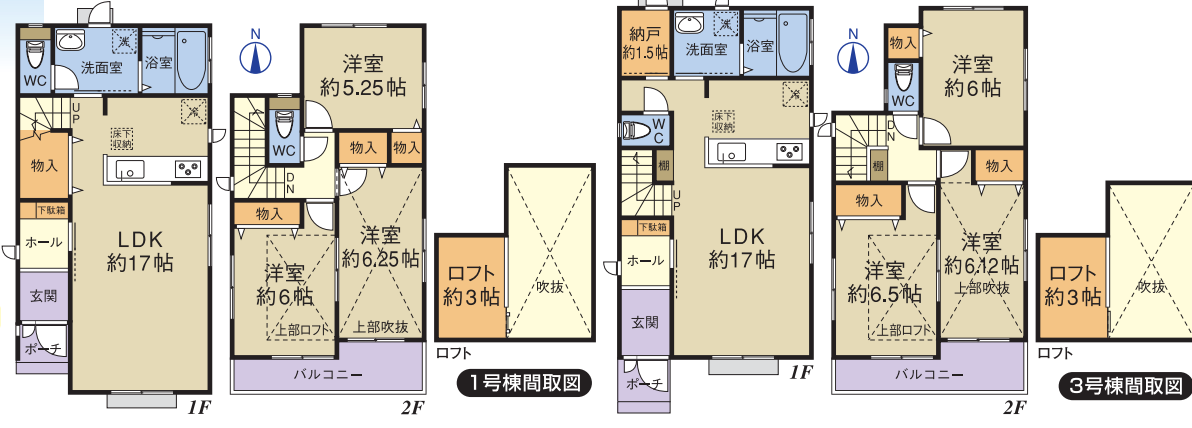
地震に強い安心な家!! 耐震等級3最高等級!!



全棟ロフト付!!

この時季すぐに必要!!  
先着1棟限定  
ご成約の方に  
プレゼント!!

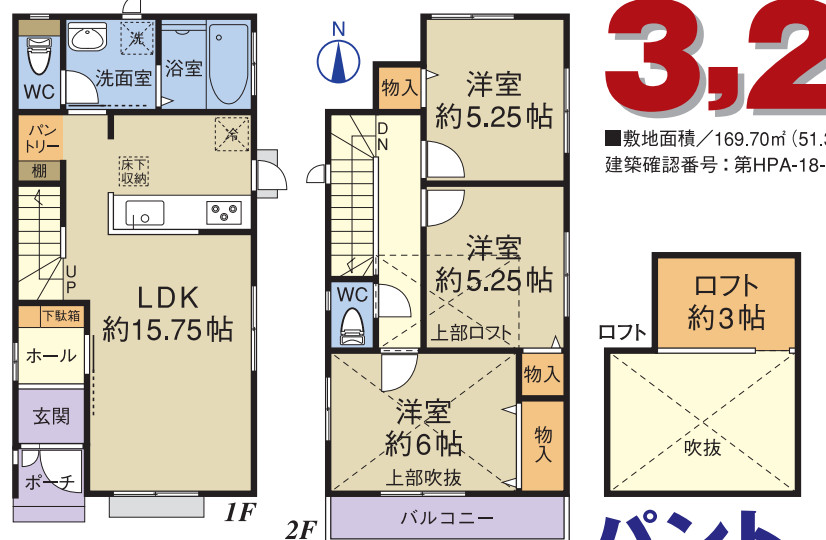
エアコン3台  
(リビング+2居室)  
当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限ります。  
※掲載の物件に限ります。※商品は当社規定のものになります。  
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。



南側道路!!  
全棟4台駐車可能!!

設計住宅性能評価書取得済  
建築住宅性能評価書取得予定

1号棟 販売価格 LDK17帖!! 3,250万円 (税込)  
2号棟 販売価格 LDK15.75帖!! 3,180万円 (税込)  
3号棟 販売価格 納戸付!! 3,250万円 (税込)



2号棟 販売価格  
3,180万円 (税込)  
■敷地面積/159.82㎡ (48.34坪) ■建物面積/79.10㎡ (23.92坪)  
建築確認番号: 第HPA-18-0521-1号

現在お支払いの家賃と比較してください。

2号棟を  
ご購入の場合  
●販売価格/3,180万円 ●自己資金/諸費用分(約250万円)  
●借入金/3,180万円 ●35年返済 ●金利/0.575%(変動金利)

ボーナス月返済併用のプラン  
毎月返済 67,042円 (ボーナス月(年2回) 99,488円)  
ボーナス月返済なしのプラン  
毎月返済 83,606円 (ボーナス月 0円)

※返済例は十六銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.575%(変動金利)、融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。 ※その他の事務手数料が必要となります。 ※借入申込資格、融資条件など詳しくは十六銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成30年7月現在の金利等の変動により異なる場合があります。 ※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。 ※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

ご返済プランの一例 \*その他ご返済プランが多数ございます。

■物件概要 ●所在地/北名古屋市石橋角95番1,99番 ●交通/名鉄犬山線「西春」駅徒歩22分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/30% ●容積率/50% ●防火指定/なし ●接道状況/南側幅員6.0mの公道に接面 ●建物構造/規模/木造サイディング貼ルーフ2階建 ●現況/建築中 ●築年月/平成30年8月完成予定 ●引渡/相談 ●設備/中部電力、公営水道、浄化槽、都市ガス ●土地権利/所有権 ●他の法令上の制限/特定都市河川浸水被害対策法(新川流域) ●駐車場/有 ●取引形態/媒介

スタッフ募集!! 詳しくはお問い合わせください。

HOUSE AGENCY TEL 0568-21-1423

http://www.houseagency.info/

ご売却物件募集!! (戸建て住宅・土地・マンション) 何でもご相談ください。