

新築分譲住宅

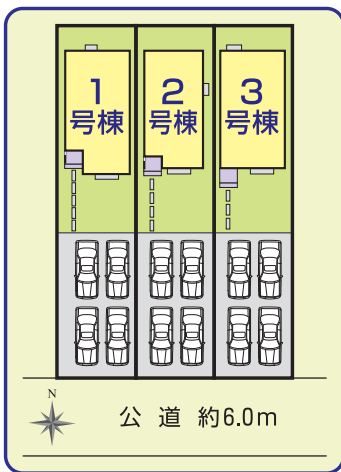
北名古屋市 石橋

全3棟

学区

栗島小学校・天神中学校

《区画图》



オープンハウス開催!!

今週土・日・月 12:00~17:00

担当の高橋です。よろしくお願いたします。



平日も随時ご案内いたします。お電話にてご予約ください。

080-3271-6414

地震に強い安心な家!! 耐震等級3最高等級!!

この時季すぐに必要!!

先着1棟限定

ご成約の方に
プレゼント!!

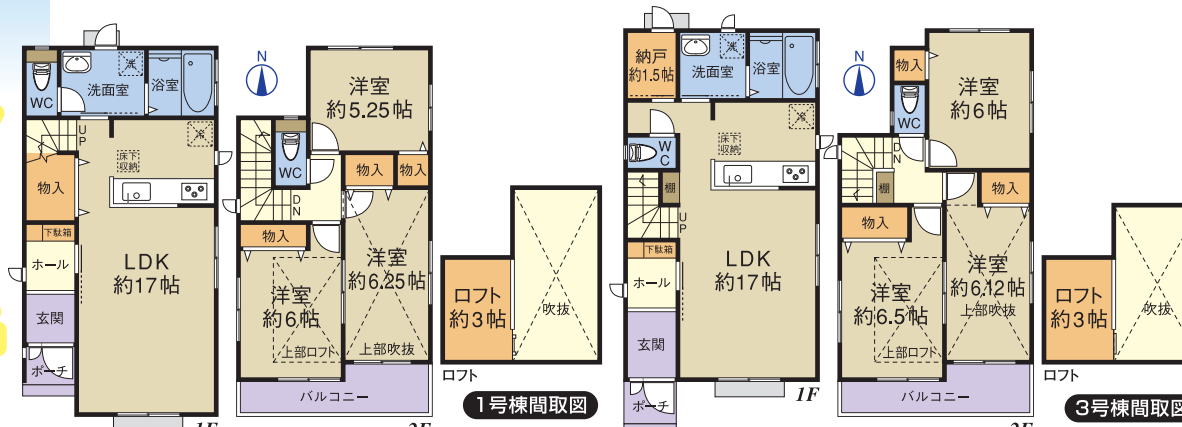
エアコン3台

(リビング+2居室)

当社において、表示価格でご成約のお客様に限ります。
※掲載の物件に限ります。※商品は当社規定のものになります。
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。



全棟ロフト付!!



南側道路!! 全棟4台駐車可能!!

設計住宅性能評価書取得済
建築住宅性能評価書取得予定

1号棟 販売価格 LDK17帖!!

3,250万円 (税込)

3号棟 販売価格 納戸付!!

3,250万円 (税込)

■敷地面積/169.70㎡(51.33坪) ■建物面積/84.27㎡(25.48坪) ■敷地面積/172.46㎡(52.16坪) ■建物面積/85.92㎡(25.98坪)
建築確認番号: 第HPA-18-2520-1号 建築確認番号: 第HPA-18-0522-1号

現在お支払いの家賃と比較してください。

2号棟を
ご購入の場合
●販売価格/3,180万円 ●自己資金/諸費用分(約250万円)
●借入金/3,180万円 ●35年返済 ●金利/0.575%(変動金利)

ボーナス月返済併用のプラン	
毎月返済	67,042円
ボーナス月(年2回)	99,488円
ボーナス月返済なしのプラン	
毎月返済	83,606円
ボーナス月	0円

※返済例は十六銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.575%(変動金利)、融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。※その他の事務手数料が必要となります。※借入申込資格、融資条件など詳しくは十六銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成30年7月現在のもの金利等の変動により異なる場合があります。※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

ご返済プランの一例 *その他ご返済プランが多数ございます。

■物件概要 ●所在地/北名古屋市石橋角95番1,99番 ●交通/名鉄犬山線「西春」駅徒歩22分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/30% ●容積率/50% ●防火指定/なし ●接道状況/南側幅員6.0mの公道に接面 ●建物構造/規模/木造サイディング貼ルーフ2階建 ●現況/建築中 ●築年月/平成30年8月完成予定 ●引渡/相談 ●設備/中部電力、公営水道、浄化槽、都市ガス ●土地権利/所有権 ●他の法令上の制限/特定都市河川浸水被害対策法(新川流域) ●駐車場/有 ●取引形態/媒介

スタッフ募集!! 詳しくはお問い合わせください。



2号棟 販売価格

3,180万円 (税込)

■敷地面積/159.82㎡(48.34坪) ■建物面積/79.10㎡(23.92坪)
建築確認番号: 第HPA-18-0521-1号