

下記の物件も、
現地へご案内します。
お気軽にお電話下さい。

住宅に関する事は、
何でも私に
「おまかせください!!」



(株)ハウスエージェンシー
桑山：
090-7763-4819

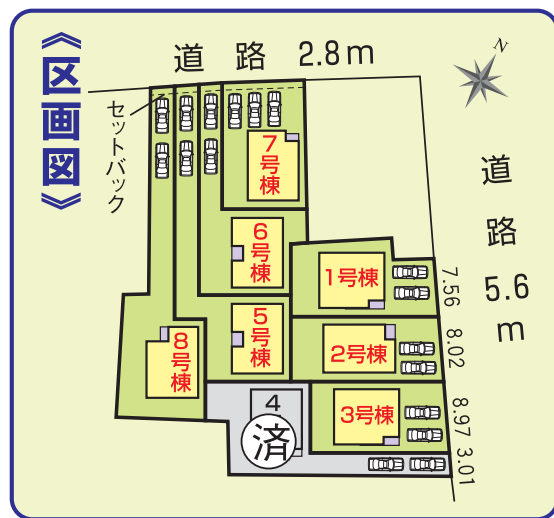
新築分譲住宅

知多市八幡

全8棟

学区 八幡小学校 八幡中学校

交通 名鉄常滑線「寺本」駅700m

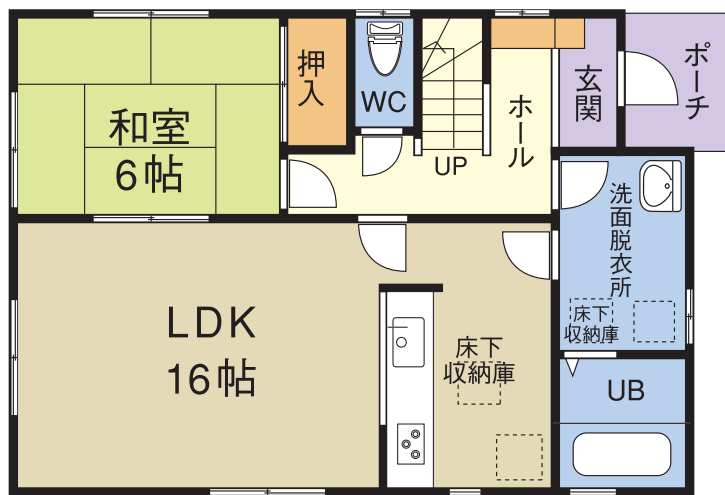


駅まで“約9分”の
ビッグコミュニティー
いよいよ発売開始です!!

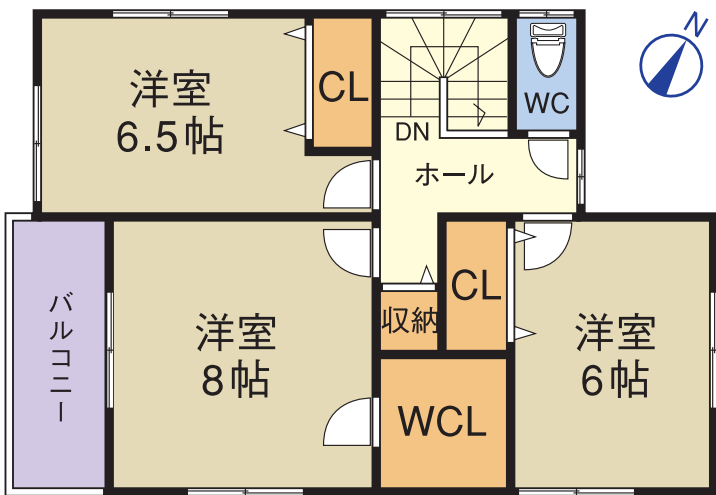


この写真は施工例です。

1号棟	2,680万円	(税込)	■土地面積/159.89㎡ (48.36坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
2号棟	2,680万円	(税込)	■土地面積/148.82㎡ (45.01坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
3号棟	2,680万円	(税込)	■土地面積/150.92㎡ (45.65坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
4号棟	成約済		
5号棟	2,480万円	(税込)	■土地面積/205.69㎡ (62.22坪) ■建物面積/103.51㎡ (31.31坪)
6号棟	2,580万円	(税込)	■土地面積/181.82㎡ (55.00坪) ■建物面積/103.51㎡ (31.31坪)
7号棟	2,630万円	(税込)	■土地面積/164.18㎡ (49.66坪) ■建物面積/103.92㎡ (31.43坪)
8号棟	2,580万円	(税込)	■土地面積/224.67㎡ (67.96坪) ■建物面積/103.51㎡ (31.31坪)



2号棟間取図 1F



2F

■物件概要 ●所在地/知多市八幡●交通/名鉄常滑線「寺本」駅700m●建物構造/木造サイディングスレート葺●土地権利/所有権●地目/宅地・畑(宅地に変更予定)●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%
●築年月/平成22年5月中旬完成予定●現況/建築中
●引渡日/完成後●駐車場/2台可能●接道状況/北東側幅員5.5m、北西側幅員2.80m(セットバック有り)の公道に接面●設備/上下水道、東邦ガス、雨水(側溝)
●取引形態/仲介

今の家賃と比べて下さい

■5号棟の場合 ●販売価格/2,480万円 ●借入金/2,480万円
●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.975%

毎月返済 **69,718円** ボーナスマ月 **0円**

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.975%(変動金利)、融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件等詳しくは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。返済等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。