

新築分譲住宅  
北名古屋市  
**沖村**  
全5棟

# 現地ご説明会開催!!

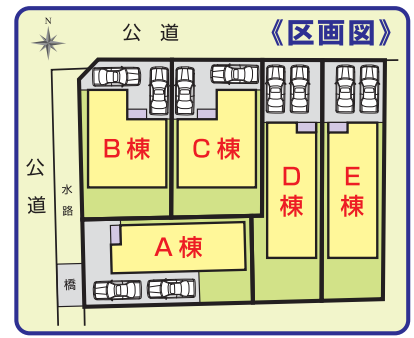
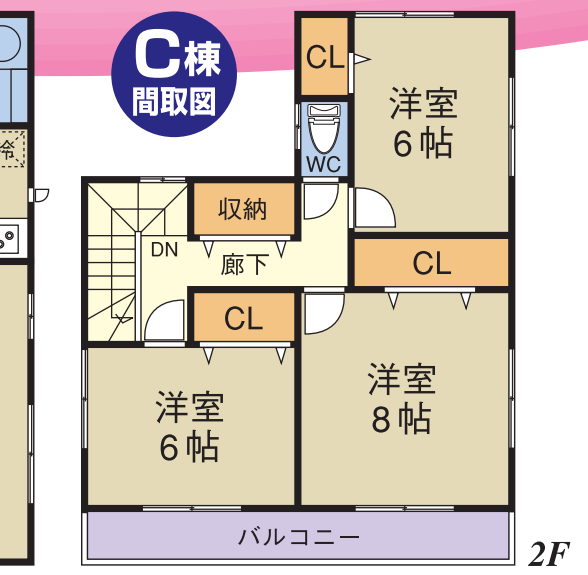
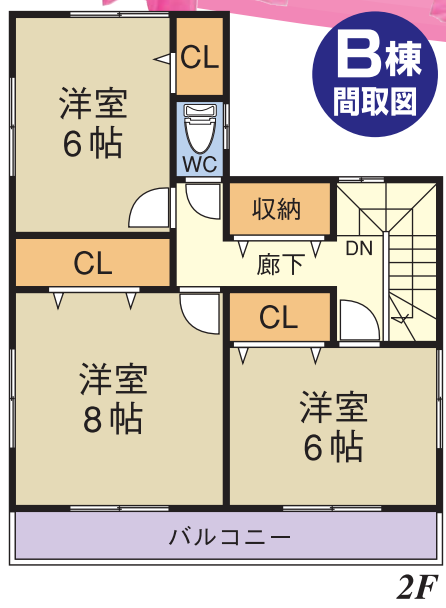
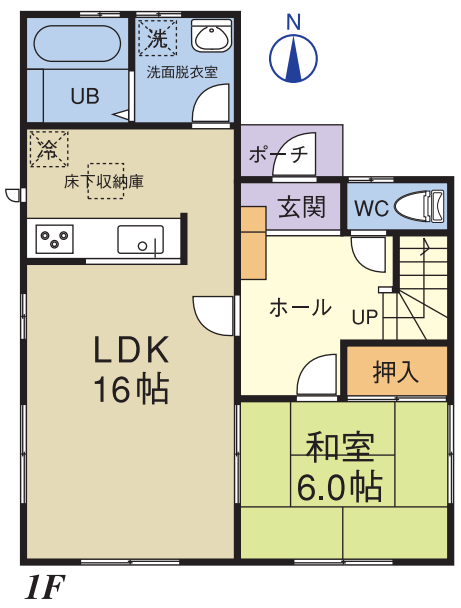
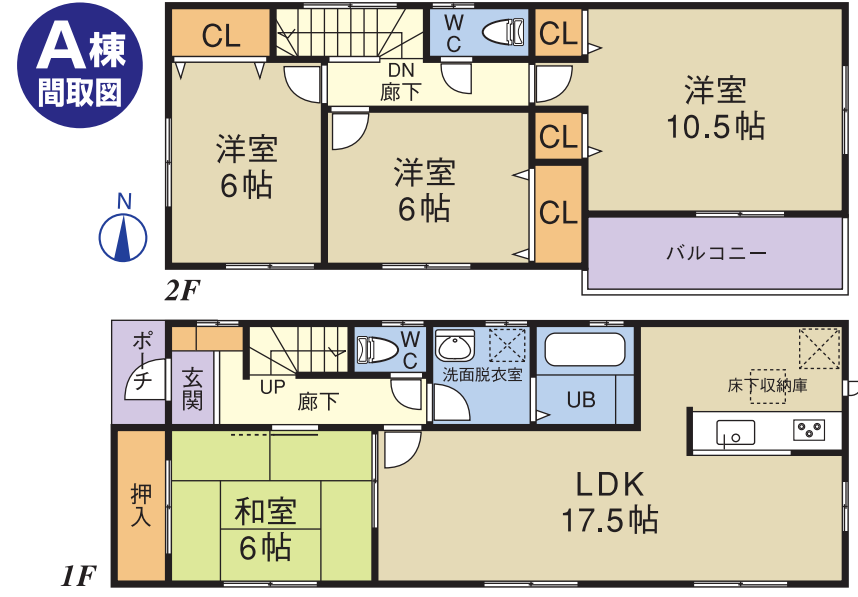
【完成モデルハウスご覧いただけます。】

この **土曜・日曜**

開催時間 **10:00~17:00**

平日も随時ご案内いたします。

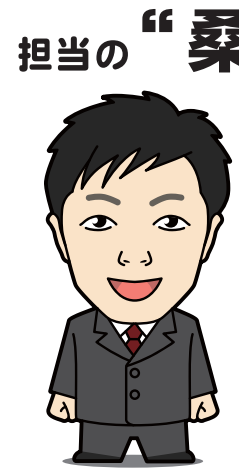
学区 白木小学校・白木中学校



■物件概要 ●所在地/北名古屋市沖村六反68●交通/名鉄犬山線「西春」駅徒歩23分●建物構造/木造サイディングス2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/防火指定無し●築年月/平成23年12月下旬完成予定●駐車場/2台分有●現況/建築中●引渡日/平成23年12月下旬●接道状況/幅員6.6m、幅員8.3mの道路に接面●設備/中部電力、公営水道、合併浄化槽、都市ガス●取引形態/仲介

**裏面もご覧ください。**

- A棟 2,880万円** (税込)  
■土地面積/132.24㎡ (40.00坪)  
■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
- B棟 2,980万円** (税込)  
■土地面積/130.41㎡ (39.45坪)  
■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
- C棟 2,880万円** (税込)  
■土地面積/127.52㎡ (38.57坪)  
■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
- D棟 2,780万円** (税込)  
■土地面積/139.32㎡ (42.14坪)  
■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
- E棟 2,680万円** (税込)  
■土地面積/133.11㎡ (40.26坪)  
■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)



担当の“**桑山**”です。よろしくお願いいたします。  
**090-7763-4819**

**家賃より断然お得!!**

■E棟の場合 ●販売価格/2,680万円 ●借入金/2,680万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.90% (3年固定)

毎月返済 **74,410円** ボーナスマ月 **0円**

※返済例は大抵共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.90% (3年固定)、融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。※その他の事務手数料が必要となります。※借入申込資格、融資条件などは大抵共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成23年9月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。※申込にあたり融資審査が必要となります。各返済条件により住宅ローンがご利用いただけません場合があります。※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

**\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。**

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます **http://www.houseagency.info**

愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員  
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員