

B棟 4LDK + ウォークインクローゼット + 吹抜け
広い玄関・ポーチと吹抜けのある明るい家。

販売価格 **3,340万円** (税込)
■敷地面積 / 140.25㎡ (42.42坪)
■延床面積 / 121.78㎡ (36.83坪)

C棟 4LDK + ウォークインクローゼット + 吹抜け
リビングに吹抜けがあるキッチン中心のオシャレな家。

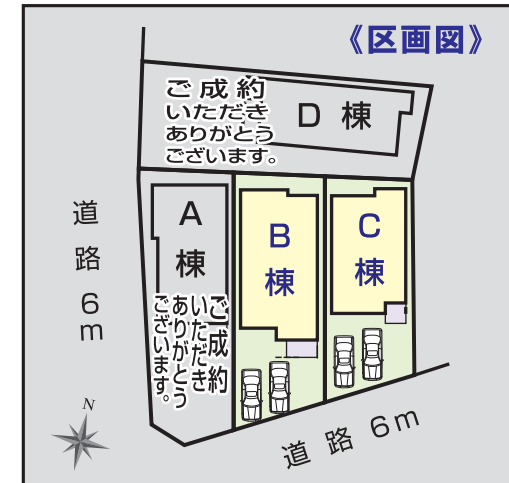
販売価格 **3,290万円** (税込)
■敷地面積 / 134.06㎡ (40.55坪)
■延床面積 / 121.47㎡ (36.74坪)

体感してください、
家族の幸せを叶える家を。

- 誠のゆとり住宅 = ゆとりある設計
- 開放感と陽当たり、明るさを確保した吹抜け空間
- 隠れたオシャレのオープン階段 & 一家団欒プラン
- オール電化住宅



- ライフ・インフォメーション
- 名鉄・地下鉄「上小田井」駅 …… 徒歩34分
 - 城北線「比良」駅 …… 徒歩19分
 - 市バス「比良新橋」停 …… 徒歩 4分
 - 市立比良小学校 …… 徒歩15分
 - 市立山田東中学校 …… 徒歩22分
 - ナフコ師勝店・サンドラック …… 徒歩 9分
 - モゾワンダーシティ …… 徒歩23分
 - 愛知銀行山田支店 …… 徒歩 5分
 - JAなごや比良支店 …… 徒歩 5分
 - 石原公園 …… 徒歩 4分



事業主体 (売主)
伊藤建設株式会社

伊藤建設株式会社提携販売代理
HOUSE AGENCY
株式会社 ハウスエージェンシー

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員
〒481-0038 北名古屋市徳重与八杵5番地1

お問い合わせは
TEL 0568-21-1423
<http://www.houseagency.info/>

■物件概要 ●所在地/名古屋市西区比良四丁目198-1.他●交通/名鉄・地下鉄「上小田井」駅徒歩34分●販売戸数/4戸●総戸数/4戸●構造/木造在来工法2階建●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居
専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/中部電力・都市ガス・公営上下水道●私道負担/なし●道路/南側6m・東側6m●完成/平成23年6月●設計・施工・管理/伊藤建設株式会社

* 本物件は販売代理の為、仲介手数料は不要です。
* JIO住宅瑕疵担保責任保険の登録料として24万円が必要となります。* 価格には登記手続等の諸経費は含まれておりません。
* 図面と現況が相違する場合は現況優先とします。* 広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。* 広告有効期限 / 1ヶ月間