

新築分譲住宅
中川区
昭和橋通
〈全3棟〉

オープンハウス開催!!

現地にて
お待ちしております。
おります。

5/2(土)・3(日)・9(土)・10(日)

【開催時間】10:00～18:00

GWもご案内いたします。
ゴールデンウィーク

5/2・3 限定特典 サイコロゲーム
ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント
【サイコロの目の商品を差し上げます。】

- 食器洗浄機
- 全室/照明器具
- 全室/カーテンレール
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫

※上記特典は、当社にて表記価格で購入された方に限ります。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。

あおなみ線「中島」駅徒歩13分
地下鉄名港線「六番町」駅徒歩16分

学区 昭和橋小学校・昭和橋中学校



現地までのNAVIGATION
●お車でお越しの方は、カーナビに
「名古屋市中央区昭和橋通一丁目10番4」
※検索方法は
メーカー・モデルにより異なります を入力して検索してください。

素敵なお家を発見!
オープンハウス開催中
株式会社ハウスエージェンシー

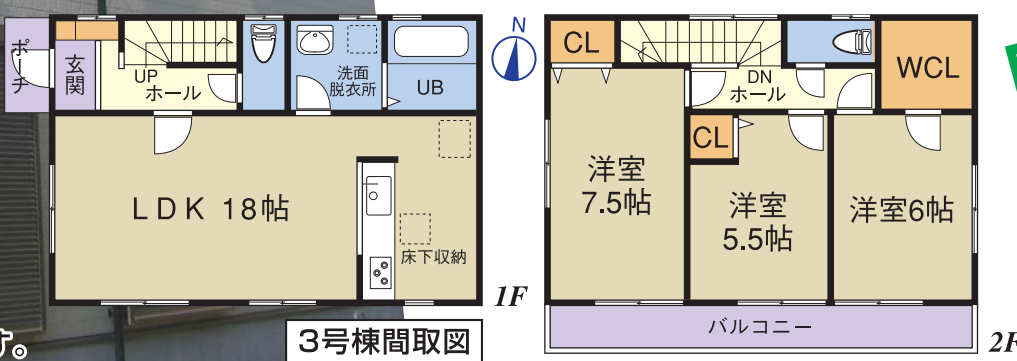
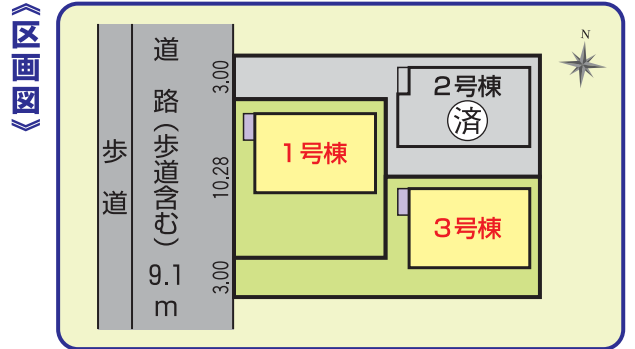
この他にも、
中川区の物件が
多数ございます。
是非、お問い合わせ
ください。



3号棟
新価格
2,780万円 (税込)
■土地面積/117.54㎡ (35.55坪) ■建物面積/89.44㎡ (27.05坪)

1号棟
新価格
2,980万円 (税込)
■土地面積/105.48㎡ (31.90坪) ■建物面積/89.44㎡ (27.05坪)

2号棟 ご成約済



写真は施工例です。

余裕のご返済プラン
3号棟の場合 ●販売価格/2,780万円 ●35年返済
●借入金/2,780万円 ●金利/1.00% (岐阜銀行金利)
頭金 0円 月々返済 78,475円 ボーナス月 0円

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。
※返済例は岐阜銀行住宅ローンを利用した場合の35年返済、当初3年間のものです。岐阜銀行ローン/1.00%(3年固定・岐阜銀行金利)、4年目以降の返済額は異なります。融資額は価格の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは岐阜銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成21年4月1日現在のもの金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

まもりすまい
保険
10年間保証

■物件概要
●所在地/名古屋市中央区昭和橋通一丁目10番4 ●交通/あおなみ線「中島」駅徒歩13分、地下鉄名港線「六番町」駅徒歩16分 ●建物構造/木造サイディングス2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/300% ●現況/完成済 ●築年月/平成21年3月完成 ●駐車場/2台可能 ●設備/上下水道、雨水(側溝)、都市ガス ●接道状況/西側幅員8.7mの公道に接面 ●引渡日/即 ●取引形態/仲介

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成21年6月1日
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ
TEL 0568-21-1423
北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>
愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員