

この物件も現地へご案内します。お気軽にお電話下さい。

090-7763-4819

担当の桑山です。よろしくお願いたします。



春日井市 高山町3期

新築分譲住宅・全6棟

学区 * 春日井小学校 * 西部中学校

★陽当たり良好!!
★54坪超有り!!

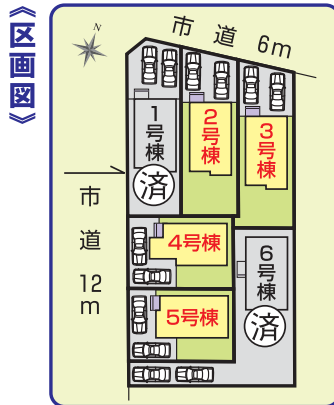
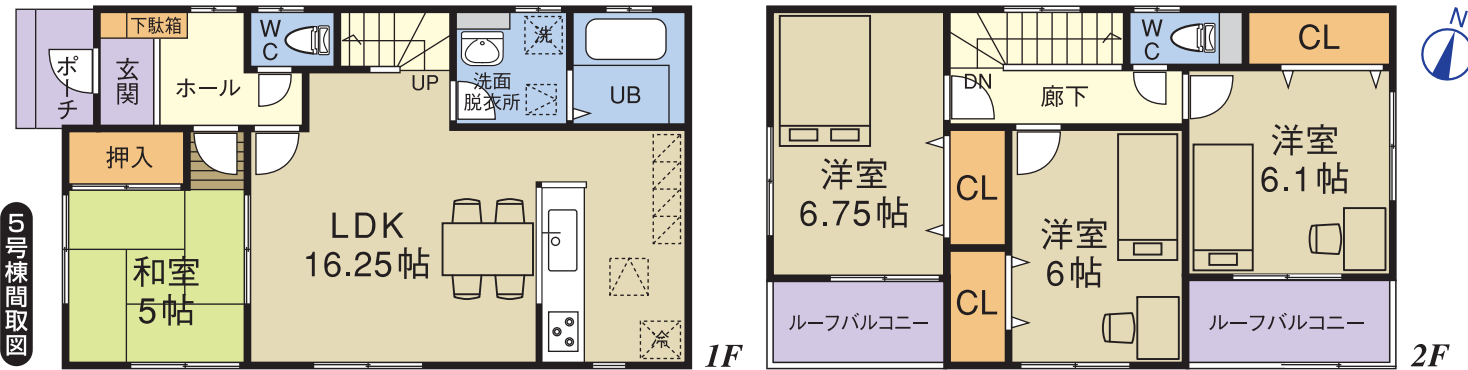
外壁 旭化成へーベル
パワーボード

サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント
【サイコロの目の商品を差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券
ご家族全員に1dayパスポート (ガソリン券1万円分付)
- 全室/照明器具
全室/カーテンレール
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫

当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限ります。
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。



| | | |
|-----|---------------|--|
| 2号棟 | 2,680 (税込) 万円 | ■土地面積/139.40㎡ (42.16坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪) |
| 3号棟 | 2,680 (税込) 万円 | ■土地面積/139.93㎡ (42.32坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪) |
| 4号棟 | 2,480 (税込) 万円 | ■土地面積/121.76㎡ (36.83坪) ■建物面積/95.66㎡ (28.93坪) |
| 5号棟 | 2,680 (税込) 万円 | ■土地面積/121.80㎡ (36.84坪) ■建物面積/95.45㎡ (28.87坪) |

今の家賃と比べて下さい

■4号棟の場合 ●販売価格/2,480万円 ●借入金/2,480万円
●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.975%

毎月返済 **69,718円** ボーナス月 **0円**

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.975%（変動金利）、融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件などは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のものでも金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

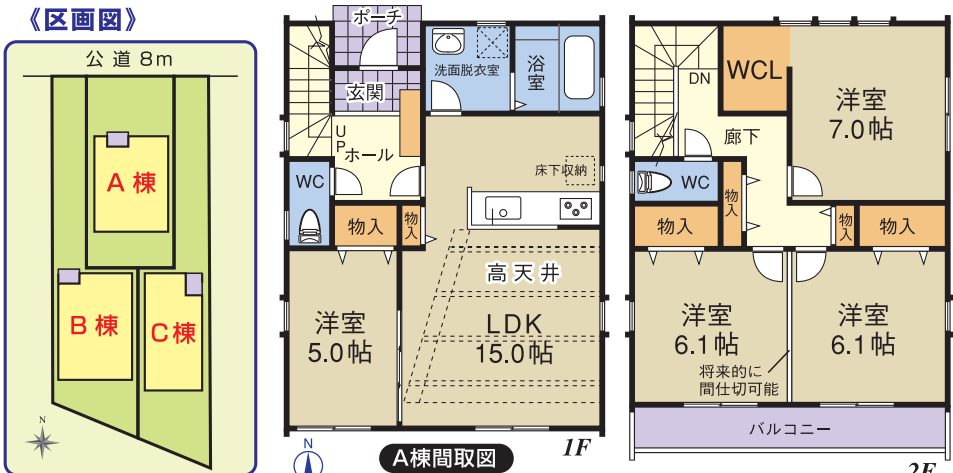
■物件概要 ●所在地/春日井市高山町●交通/JR中央線「勝川」駅徒歩34分、名鉄小牧線「春日井」駅徒歩18分
●建物構造・規模/木造2階建カラーベストコロニアル葺
パワーボード●土地権利/所有権●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/無し●築年月/平成23年7月完成予定●駐車場/有り●現況/建築中
●引渡日/相談●接道状況/北側幅員6.0m、西側幅員12.0mの公道に接面●設備/公営水道、公共下水、中部電力、都市ガス●取引形態/仲介

春日井市 八幡の家

新築分譲住宅・全3棟

学区 * 勝川小学校 * 中部中学校

■見せ梁、高天井(2.7m)のLDK!! ■駐車場2台分、土間コンクリート付!!



| | | |
|----|---------------|--|
| A棟 | 3,390 (税込) 万円 | ■土地面積/121.34㎡ (36.70坪) ■建物面積/99.80㎡ (30.18坪) |
| B棟 | 3,190 (税込) 万円 | ■土地面積/142.68㎡ (43.16坪) ■建物面積/98.14㎡ (29.68坪) |
| C棟 | 3,190 (税込) 万円 | ■土地面積/142.68㎡ (43.16坪) ■建物面積/99.51㎡ (30.10坪) |

■物件概要 ●所在地/春日井市八幡町●交通/名鉄バス・かすがいシティバス「八光町3丁目」停より徒歩4分●建物構造/木造2階建サイディング張カラーベスト葺●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/準防火地域、航空法●築年月/平成23年7月完成予定●駐車場/2台分のスペース有り●現況/建築中●引渡日/完成後●接道状況/北側幅員8mの公道に接面●設備/排水(汚水・雑排水:下水道、雨水:側溝)、電気(中部電力)、ガス(東邦ガス)、水道(公営)●取引形態/仲介

春日井市 第1若草通

新築分譲住宅

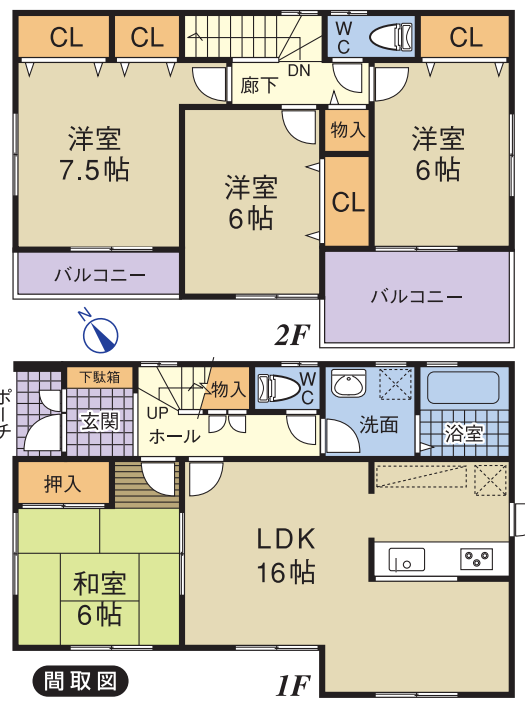
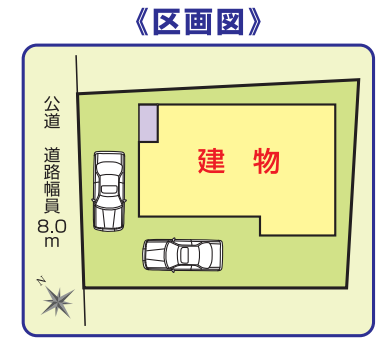
学区 * 勝川小学校 * 中部中学校

★商業施設充実!! ★生活至便!!
★希少1区画!! ★勝川駅徒歩圏!!

限定1区画分譲

2,980 (税込) 万円

■土地面積/127.98㎡ (38.71坪) ■建物面積/97.20㎡ (29.40坪)



■物件概要 ●所在地/春日井市若草通●交通/JR中央線「勝川」駅徒歩13分●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●私道負担/なし●土地権利/所有権●構造/木造2階建●完成予定/平成23年8月上旬●設備/中部電力、都市ガス、公営水道、公共下水●取引形態/仲介