

新築分譲住宅
桑名市
新西方
5丁目
 〈全2棟〉

オープンハウス開催!!

価格変更
 しました。

この土曜・日曜 開催時間 10:00~17:00

平日も随時ご案内いたします。

学区 藤が丘小学校・陵成中学校

住宅版
 エコポイント対象住宅



マイカル桑名徒歩3分!!

ご成約の方にもれなくついてきます。

エコポイント特典



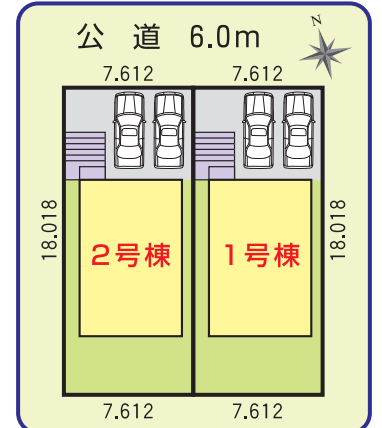
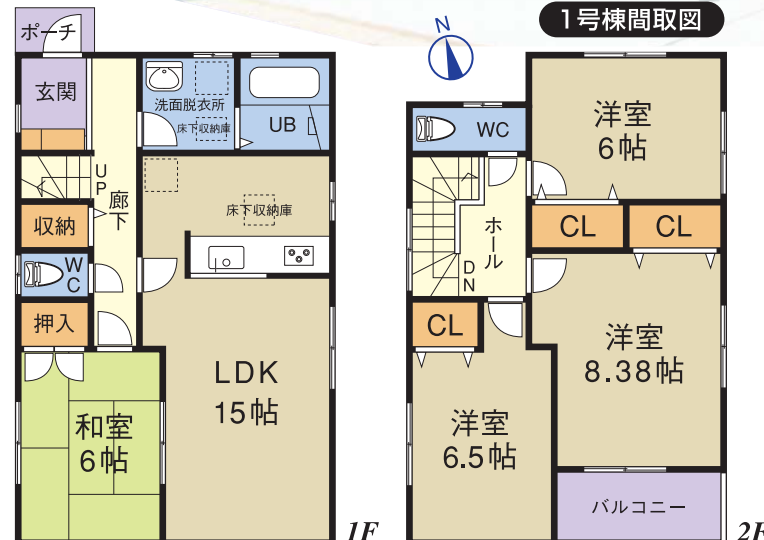
※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。
 ※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

さらに ハウスエージェンシー限定 〔ハウスポイント対象物件〕 30ハウスプレゼント!! (1ハウス=1万円相当)

※標記価格にてご購入されたお客様に限りです。
 ※上記ハウスポイントは、当社限定企画です。他社においてハウスポイントの使用はできません。
 ※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。



この物件担当の“桑山”です。
090-7763-4819
 よろしくお願いたします。



1号棟 **2,480** (税込) 万円
 ■土地面積/137.15㎡ (41.48坪) ■建物面積/101.22㎡ (30.61坪)

2号棟 **2,480** (税込) 万円
 ■土地面積/137.15㎡ (41.48坪) ■建物面積/101.22㎡ (30.61坪)

今の家賃と比べて下さい

■1号棟 ●販売価格/2,480万円 ●借入金/2,480万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/1.025%
 毎月返済 **70,296円** ボーナス月 **0円**
 ※返済例は大抵共同住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利1.025%（変動金利）。融資額は借入額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。
 ※借入申込資格、融資条件など詳しくは大手共同住宅ローンの各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のもので金利率の変動により異なる場合があります。
 ※申込にあり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
 ※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。
 ※その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

■物件概要 ●所在地/桑名市新西方5丁目175 ●交通/近鉄名古屋線「桑名」駅バス10分、バス停「新西方」徒歩5分 ●建物構造/木造サイディングカラーベスト
 コロニアル葺2階建て ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●築年月/平成22年7月中旬
 完成予定 ●駐車場/2台分有 ●現況/建築中 ●引渡日/平成22年7月下旬予定 ●接道状況/北側6.0mの公道に接面 ●設備/都市ガス、中部電力、上下水道
 ●取引形態/媒介

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間
 当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 **http://www.houseagency.info**

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
 (社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員