

今週  
土曜・日曜

# オープンハウス開催

## サイコロゲーム



ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント  
【サイコロの目の商品を差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券
- 家族全員に1dayパスポート (ガンリン券1万円分付)
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫
- 全室/照明器具
- 全室/カーテンレール

開催時間 10:00~17:00 平日も随時ご案内いたします。

### 常滑市 飛香台

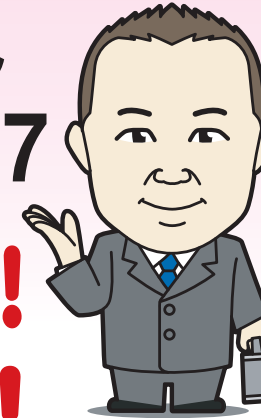
新築分譲住宅 限定2邸

(常滑都市計画事業常滑西特定土地区画整理事業57街区9-2,9-3画地)

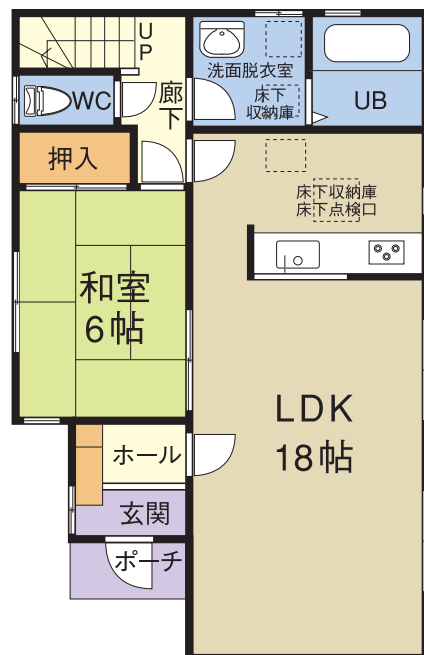
学区 \*常滑東小学校 \*常滑中学校



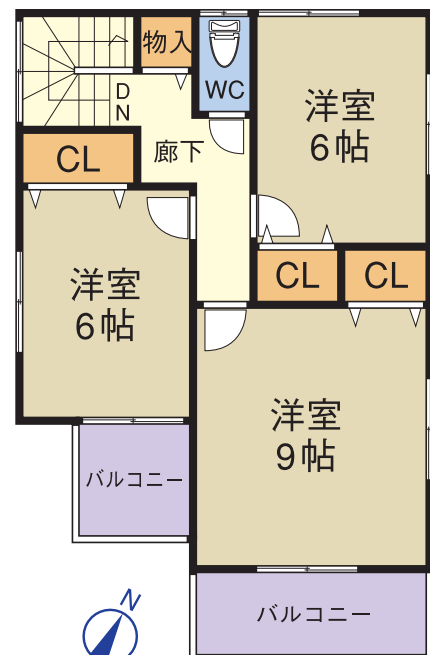
知多地区 専属担当の 澤田です。 現地案内専用ダイヤル 080-4052-3267



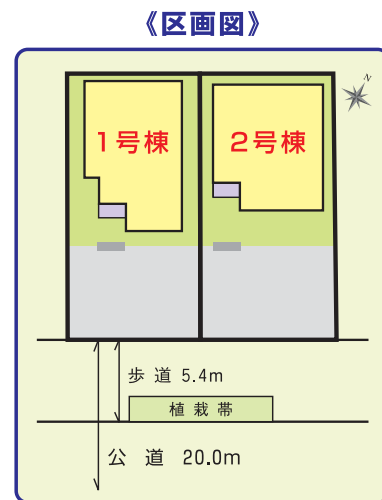
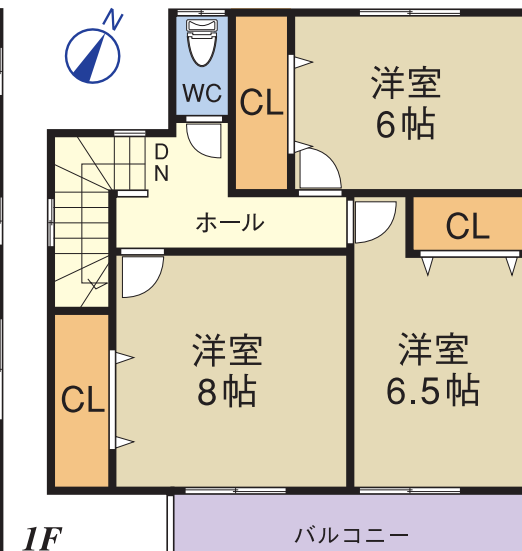
◆南向き、日当たり良好!!  
◆駐車4台可能!!



1号棟間取図 1F 2F



2号棟間取図 1F 2F



この旗が立っています

好評分譲中

http://www.houseagency.info/

電話0568-21-1423

現地までのNAVIGATION

●お車で越しの方は、カーナビに「常滑市字南飛渡28番12」

※検索方法はメーカー・モデルにより異なりますと入力して検索してください。

1号棟 2,480万円 (税込)

■土地面積/160.03㎡ (48.40坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

2号棟 2,480万円 (税込)

■土地面積/160.03㎡ (48.40坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

■物件概要 ●所在地/常滑市字南飛渡28番12,13 (常滑都市計画事業常滑西特定土地区画整理事業57街区9-2,9-3画地) ●交通/名鉄常滑線「常滑」駅徒歩約30分 ●建物構造/木造サイディングス ●土地権利/所有権 ●地目/田 (引渡時宅地に換えます) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成22年4月完成予定 ●現況/区画割済 ●駐車場/2台以上可能 ●引渡日/相談 ●接道状況/南側幅員20mの公道に接面 ●設備/上下水道、都市ガス、雨水(側溝) ●取引形態/販売提携媒介

### 今の家賃と比べて下さい

■1号棟の場合 ●販売価格/2,480万円 ●借入金/2,480万円 ●35年返済 ●金利/0.975% (三菱東京UFJ銀行金利)

月々返済 **69,718円** 頭金 **0円** ボーナスマ月 **0円**

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.975% (変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。 ※その他の事務手数料が必要となります。 ※借入申込資格、融資条件など詳しくは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧下さい。返済例は平成21年12月1日現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。 ※申込にあたり融資審査が必要となります。年取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。 ※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ

TEL 0568-21-1423

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。

http://www.houseagency.info

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員