

新築分譲住宅

常滑市

瀬木町 第2

限定1棟

希少限定1区画!!

常滑東小学校区特集!!

陽当たりバツグン!!

今週 土・日

平日も随時
ご案内いたします。

開催時間 10:00~18:00

学区 *常滑東小学校
*常滑中学校

【周辺詳細図】

この旗が立っています

好評分譲中

http://www.houseagency.info/

0568-21-1423

現地までのNAVIGATION

●お車でのお越しの方は、カーナビに「常滑市瀬木町三丁目45-4」

※検索方法はメーカー・モデルにより異なります。と入力して検索してください。

【現地案内図】

千代ヶ丘五

新瀬木橋東

陶磁器会館前

スギ薬局

常滑駅前

ファミリーマート

常滑警察署

市民文化会館

文化会館東

日高歯科医院

須知医院

常滑東小学校

瀬木保育園

常滑西小学校

市場

奥条4丁目

栄町7丁目

現地

※イメージパース

間取図

1F

LDK 16帖

和室 6.0帖

洋室 6帖

洋室 8帖

洋室 6帖

2F

バルコニー

収納

廊下

CL

WC

洗面脱衣所

UB

ポーチ

玄関

ホール

押入

床下収納庫

冷

2,280 (税込) 万円

■土地面積/162.80㎡(49.24坪) ■建物面積/105.99㎡(32.06坪)

■物件概要 ●所在地/常滑市瀬木町三丁目45-4 ●交通/名鉄常滑線「常滑」駅徒歩17分 ●建物構造/木造サイディングス2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/なし ●築年月/平成23年10月下旬完成予定 ●駐車場/2台分のスペース有り ●現況/建築中 ●引渡日/平成23年11月上旬予定 ●接道状況/北側幅員約4.0mの公道に間口約8.61m、西側幅員約3.5mの公道に間口約14.49m、南側幅員約2.6mの認定外道路に間口約13.2m接面 ●設備/中部電力、都市ガス、上水道、本下水道 ●取引形態/仲介

公道 4.0m

公道 3.5m

公道 2.6m(認定外道路)

建物

担当の 宮原 です。
よろしくお願いいたします。
080-3638-1644

ご成約の方にもれなくついてきます。

エコポイント特典

A・B・Cの中から1点お選び下さい。

網戸 基本照明

さらに A. リビングエアコン (1基)

B. カーポート (1台用)

C. ビルトイン食器洗い洗浄機

※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。

※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

資金計画の一例

頭金 0円 金融機関借入 2,280万円の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 64,095円	毎月返済額 50,039円	毎月返済額 38,794円
	ボーナス時返済額(年2回) 84,480円	ボーナス時返済額(年2回) 152,064円

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のもので、返済額は平成22年4月現在の金利等の変動により異なる場合があります。また、年取その他の条件により返済額は異なります。

※その他の事務手数料が必要となります。

※借入申込資格、融資条件等詳しくは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在の金利等の変動により異なる場合があります。また、年取その他の条件により返済額は異なります。年取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。

※申込にあたり融資審査が必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

※諸費用は別途必要となります。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

裏面もご覧ください。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ TEL 0568-21-1423

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 http://www.houseagency.info

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員