

新築分譲住宅  
常滑市  
明和町第2  
全3棟

# 常滑が変わる!!

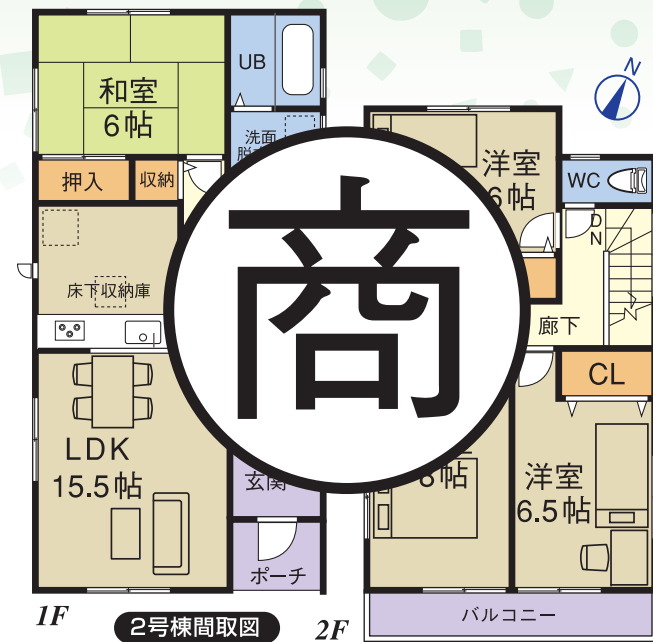
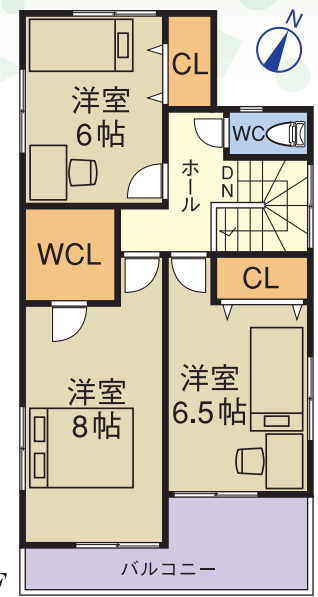
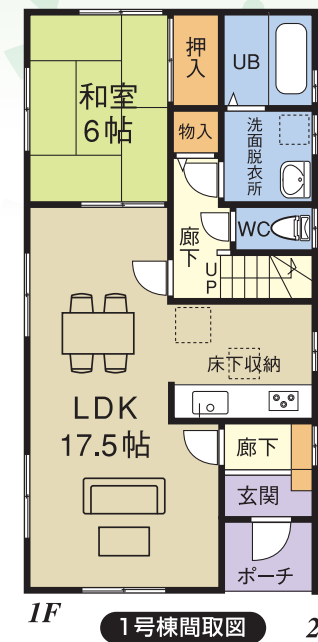
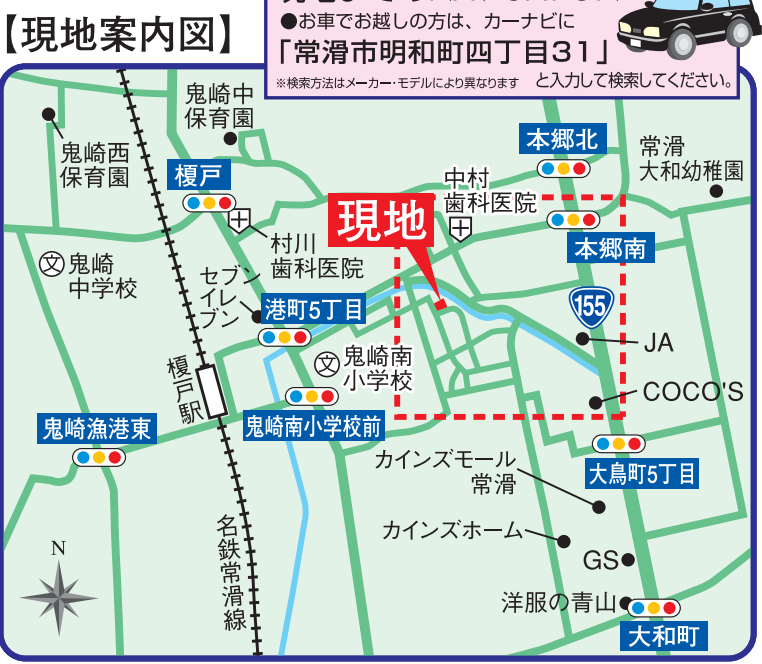
## 2014年春「イオンモール」OPEN!!

### いよいよ最終1邸のみ!!

今週 **土・日** 開催時間 10:00~18:00 平日も随時ご案内いたします。

●中日新聞  
平成23年  
8月26日付  
朝刊記事より

学区  
\* 鬼崎南小学校  
\* 鬼崎中学校



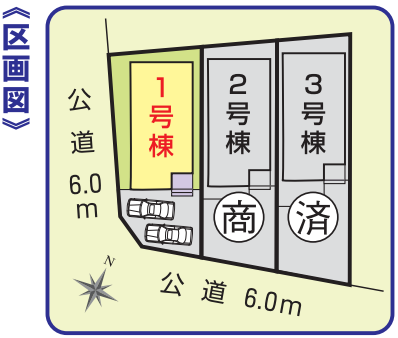
# 商

1号棟 **2,480** (税込) 万円

2号棟 **2,380** (税込) 万円

3号棟 成約済

■物件概要 ●所在地/常滑市明和町四丁目31、32-4 ●交通/名鉄常滑線「榎戸」駅徒歩8分 ●建物構造/木造サイディングス2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/畑 (引渡し時までに宅地に変更いたします) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●他の法令上の制限/なし ●築年月/平成23年10月下旬完成予定 ●駐車場/2台分のスペース有り ●現況/建築中 ●引渡日/平成23年11月上旬予定 ●接道状況/南側幅員6.0mの公道に接面 ●設備/中部電力、都市ガス、上水道、本下水道 ●取引形態/販売提携媒介



### サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく **新生活応援プレゼント**  
【サイコロの目の商品を差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券 (ご家族全員に1dayパスポート (ガソリン券1万円分付))
- 全室/照明器具 全室/カーテンレール
- 大型液晶テレビ 37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫

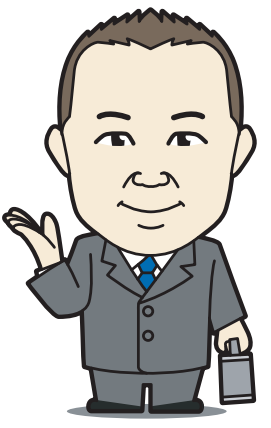
当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限りです。  
※この物件に限りです。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。  
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

## 今なら、さらに

見学会開催中にご成約の方へ  
**5万円分の商品券**  
(全国共通)  
をプレゼント

ハウスイージェンシー  
商品券 **5万円** 商品券  
ハウスイージェンシー

当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限りです。  
※この物件に限りです。※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。



知多地区 **No.1**  
販売実績 を目指しています。

知多地区 専属担当の **澤田** です。

現地案内専用ダイヤル

**080-4052-3267**

### ご返済の一例

■2号棟の場合 ●販売価格/2,380万円 ●借入金/2,380万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.975%

毎月返済 **66,908**円 ボーナスマ月 **0**円

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.975%(変動金利)、融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。  
※その他の返済手数料が必要となります。  
※借入申込資格、融資条件などは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のものです。金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは借主までおたずね下さい。

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員