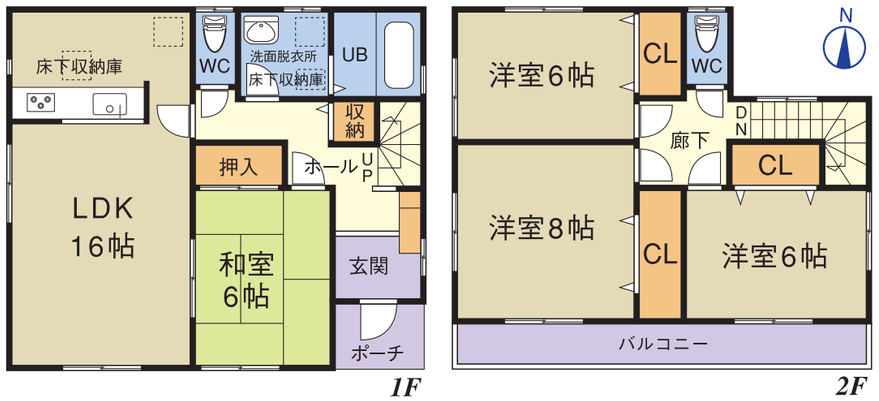
下記物件をご見学の際はお気軽に!! 現地案内専用ダイヤル「080-4052-3267」へ

新築分譲住宅
常滑市 新浜町
全４棟

学区 ＊鬼崎南小学校
＊鬼崎中学校

名鉄常滑線
「多屋」駅
徒歩10分

1号棟間取図



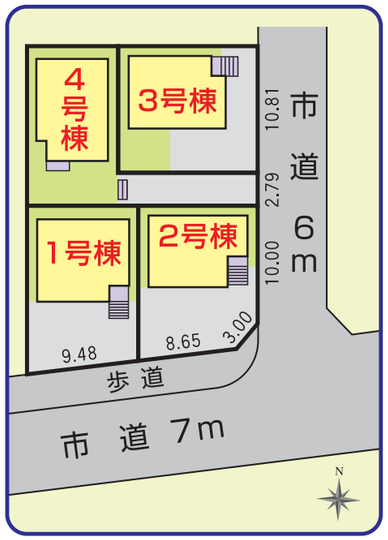
1号棟 2,380 万円（税込）
■土地面積／130.39㎡（39.44坪） ■建物面積／104.34㎡（31.56坪）

2号棟 2,480 万円（税込）
■土地面積／132.00㎡（39.93坪） ■建物面積／103.51㎡（31.31坪）

3号棟 2,280 万円（税込）
■土地面積／133.98㎡（40.52坪） ■建物面積／103.92㎡（31.43坪）

4号棟 2,180 万円（税込）
■土地面積／142.12㎡（42.99坪） ■建物面積／102.68㎡（31.06坪）

《区画図》



今の家賃と比べて下さい

■4号棟の場合 ●販売価格／2,180万円 ●借入金／2,180万円 ●35年返済 ●金利／0.975%（三菱東京UFJ銀行金利）

月々返済 **61,284円** 頭金 0円 ボーナス月 0円

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.975%（変動金利）。融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧下さい。返済例は平成21年12月1日現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

＊その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

■物件概要 ●所在地／常滑市新浜町●建物構造／木造サイディングスレート葺●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●築年月／平成22年2月完成予定●駐車場／2台以上可能●現況／建築中●引渡日／完成後●接道状況／南側幅員10m、東側幅員6mの公道に接面●設備／上水道、浄化槽、都市ガス、雨水（側溝）●取引形態／販売提携媒介

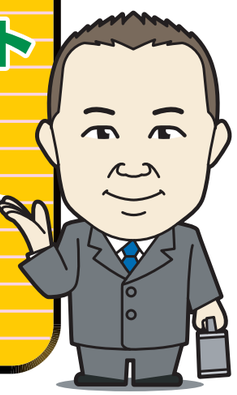
知多地区の新築住宅は、
専属担当の“澤田”に
「おまかせください!!」

今週 土・日 限定特典

サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント
【サイコロの目の商品を差し上げます。】

- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券 ご家族全員に1dayパスポート（ガソリン券1万円分付）
- 全室／照明器具 全室／カーテンレール
- 大型液晶テレビ37型
- 洗濯機
- リビングエアコン
- 冷蔵庫



※当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様に限ります。
※この物件に限ります。 ※写真はイメージです。 ※商品は当社規定のものになります。

＋ 今週 ご成約の方に限り、さらに

10万円分の商品券（全国共通）

HOUSE AGENCY TEL0568-21-1423 http://www.houseagency.info
北名古屋市徳重与八杁5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info
愛知県知事（1）第20929号 （社）全日本不動産協会会員 （社）不動産保証協会会員 （社）中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限／1ヶ月間