

新築分譲住宅
常滑市
大野町
〈全2棟〉

現地ご案内会開催!!

今週 **土・日** 平日も随時
ご案内いたします。
開催時間 **10:00~18:00**

駐車スペース **なんと5台可能**

この広さ、ぜひ見に来てください!

駅まで徒歩 **3分**

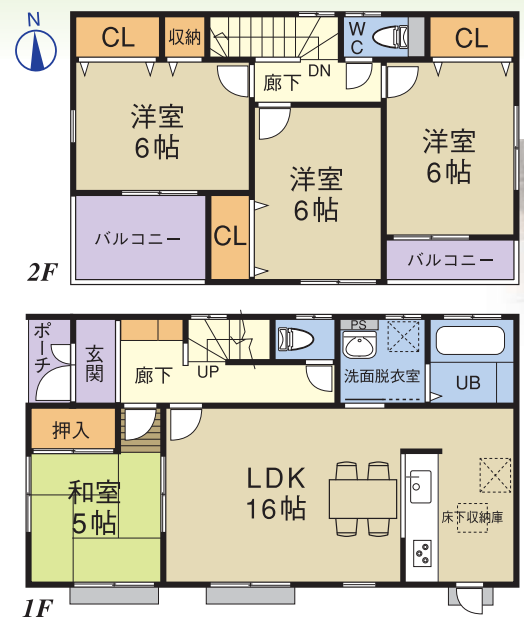
学区 *大野小学校
*青海中学校

【周辺詳細図】



現地までのNAVIGATION
●お車で越しの方は、カーナビに
「常滑市大野町二丁目121番」
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります。と入力して検索してください。

【現地案内図】



1号棟間取図

1号棟 **2,880** (税込) 万円
■土地面積/264.47㎡ (80.00坪) ■建物面積/95.24㎡ (28.81坪)

■物件概要 ●所在地/常滑市大野町二丁目121番、151番の各一部●交通/名鉄常滑線「大野町」駅徒歩3分●建物構造/木造(在来工法)パワーボード貼住宅屋根用化粧スレート葺2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●他の法令上の制限/準防火地域、下水道処理区域外●築年月/平成23年11月完成予定●現況/建築中●引渡日/完成後●接道状況/西側幅員約9.0mの公道に接面●設備/電気、都市ガス、給水、換気設備、住宅用火災警報器、浄化槽●取引形態/仲介

超お値打ち物件

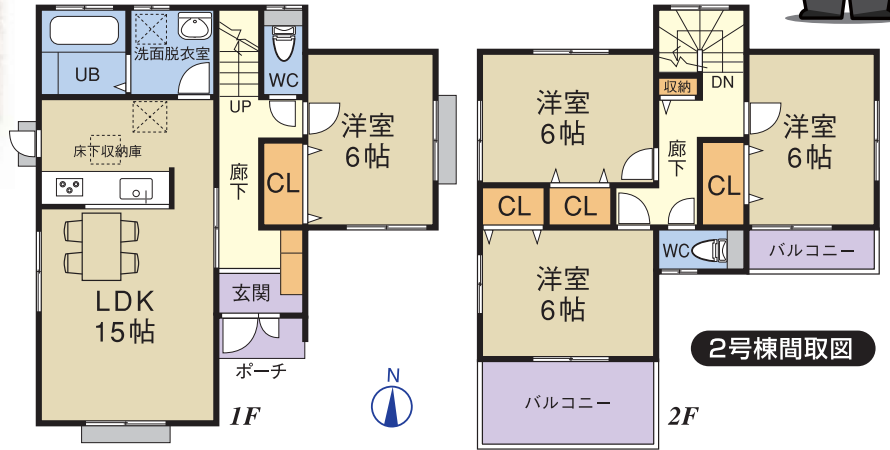
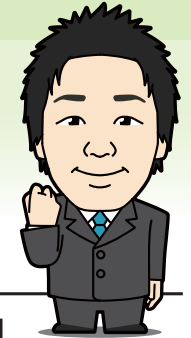
写真は
施工例です。



土地90坪以上!!

初登場!!

担当の **宮原** です。
よろしくお願いいたします。
080-3638-1644



2号棟間取図

2号棟 **2,680** (税込) 万円
■土地面積/308.67㎡ (93.37坪) ■建物面積/96.07㎡ (29.06坪)

資金計画の一例

2号棟 **2,680** (税込) 万円
をご購入 ▶ 頭金 **0円**
金融機関借入 **2,680万円**
の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 75,340円	毎月返済額 61,284円	毎月返済額 50,099円
	ボーナス時返済額(年2回) 84,480円	ボーナス時返済額(年2回) 152,064円

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.975%(変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。
※また、年取その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。
*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員