

新築分譲住宅  
常滑市  
飛香台第5  
限定1棟

■物件概要 ●所在地/常滑市宇南飛香●交通/名鉄常滑線「常滑」駅徒歩約30分●建物構造/木造サイディングスレート葺●土地権利/所有権●地目/田(引渡時宅地に換えます)●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年11月完成予定●現況/建築中●引渡日/相談●接道状況/南側幅員6mの市道に接面●設備/上下水道・都市ガス、雨水(側溝)●取引形態/販売提携媒介

間取図

1F

2F

市道 6m

2,480 (税込) 万円

■土地面積/152.57㎡ (46.15坪)  
■建物面積/105.17㎡ (31.81坪)

学区  
\* 常滑東小学校  
\* 常滑中学校

飛香台第5 新浜町第5 阿野町

これらの物件を  
ご成約の方にもれなくついてきます。

**エコポイント特典**  
A・B・Cの中から1点お選び下さい。

& + さらに A. リビングエアコン (1基) B. カーポート (1台用) C. ビルトイン食器洗い洗浄機

網戸 基本照明

※この3物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。  
※この3物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

知多地区  
販売実績 **No.1**  
を目指しています。

専属担当の **澤田** です  
新築住宅の事は、私に  
「おまかせください!!」  
現地案内専用ダイヤル  
**080-4052-3267**

新築分譲住宅  
常滑市  
新浜町第5  
全2棟

学区  
\* 鬼崎南小学校  
\* 鬼崎中学校

交通  
名鉄常滑線  
「多屋」駅徒歩9分

1号棟間取図

1F

2F

道路 10m

2,280 (税込) 万円

■土地面積/154.50㎡ (46.73坪)  
■建物面積/104.33㎡ (31.55坪)

2,380 (税込) 万円

■土地面積/134.88㎡ (40.80坪)  
■建物面積/104.33㎡ (31.55坪)

学区  
\* 鬼崎北小学校  
\* 鬼崎中学校

新築分譲住宅  
常滑市  
西之口第2期  
全2棟

成約済

交通  
名鉄常滑線  
「西ノ口」駅徒歩8分

2,480 (税込) 万円

■土地面積/145.53㎡ (44.02坪)  
■建物面積/95.24㎡ (28.81坪)

学区  
\* 鬼崎北小学校  
\* 鬼崎中学校

■物件概要 ●所在地/常滑市西之口●建物構造/木造(在来工法)パワーボード貼り住宅屋根用化粧スレート葺2階建●土地権利/所有権●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●他の法令上の制限/法22条区域●築年月/平成22年5月完成●現況/完成済●引渡日/相談●接道状況/西側幅員8.0m、南側幅員6.0mの道路に接面●設備/電気、ガス、給水、排水、換気設備、住宅用火災警報器●取引形態/販売提携媒介

カインズ  
モール  
常滑へ  
2,600m

道路 6.0m

新築分譲住宅  
常滑市  
阿野町  
全2棟

学区  
\* 西浦北小学校  
\* 南陵中学校

1号棟間取図

1F

2F

公道 4.5m

2,380 (税込) 万円

■土地面積/131.04㎡ (39.63坪)  
■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)  
別途:道路後退部分持分 6.34㎡ (1.91坪)

2,280 (税込) 万円

■土地面積/135.11㎡ (40.87坪)  
■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)  
別途:道路後退部分持分 7.93㎡ (2.39坪)

学区  
\* 大野小学校  
\* 青海中学校

中古一戸建て  
常滑市  
青海町

全面リフォーム済

交通  
名鉄常滑線  
「西ノ口」駅徒歩13分

1,380 (税込) 万円

■土地面積/145.80㎡ (44.10坪)  
■建物面積/83.63㎡ (25.29坪)

■物件概要 ●所在地/常滑市青海町●建物構造/木造瓦葺2階建●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●他の法令上の制限/22条区域●築年月/平成1年6月●現況/空家●引渡日/相談●駐車場/2台可能●接道状況/公道幅員約8mに約8m接する●設備/公営水道、都市ガス、個別浄化槽●取引形態/販売提携媒介

全面リフォーム済 ●バルコニー新設 ●水廻り新品取替

- システムキッチン新品
- クロス・フローリング張替
- タタミ表替え、フスマ張替

日当たり・  
通風良好!!  
広いお庭!!  
カースペース2台