

“かじま台”から始まる素敵な予感

1,000万円台～ 新築分譲住宅登場!!

新築分譲住宅
常滑市
かじま台第3
全7棟

学区 *常滑東小学校
*常滑中学校

3/19(土)・20(日)・21(月・祝)
開催時間 10:00～17:30 平日も随時ご案内いたします。

現地案内会開催 **好評販売中!!**

ご成約の方にもれなくついてきます。

エコポイント特典

A・B・Cの中から1点お選び下さい。

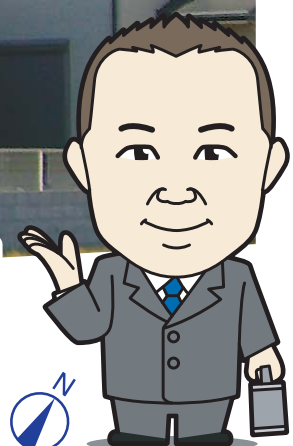


※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。



写真は施工例です。

知多地区 専属担当の澤田です。



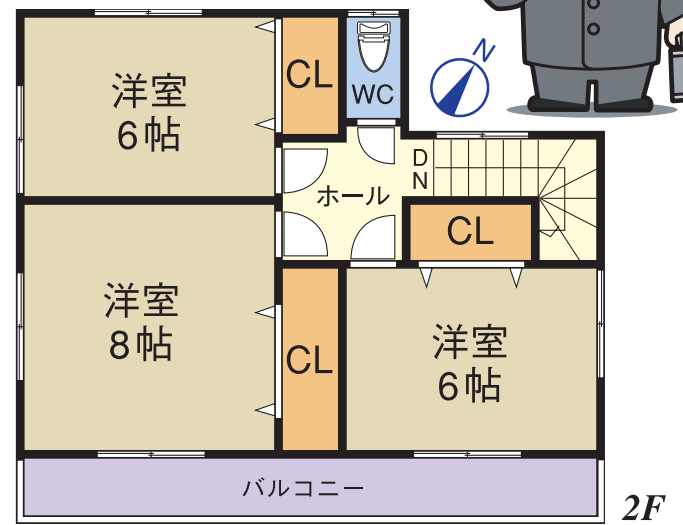
現地案内専用ダイヤル **080-4052-3267**

【詳細地図】

この旗が立っています

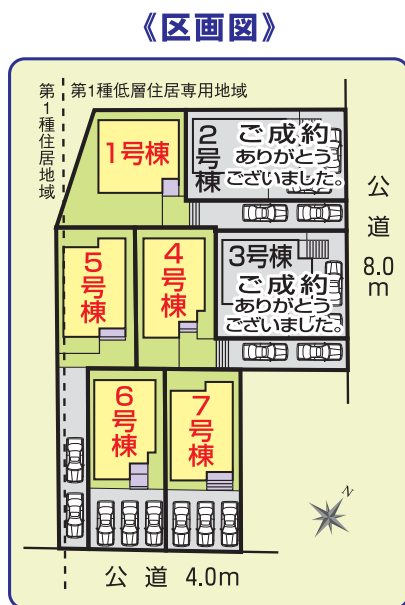
現地

現地までのNAVIGATION
●お車でお越しの方は、カーナビに「常滑市かじま台1丁目34」
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります。と入力して検索してください。



【現地案内図】

新瀬木橋東
常滑東小学校
常石保育園
カーマホームセンター
奥条4丁目
奥条7丁目
かじま台入口
JA あいち知多かじま台



1号棟	2,080万円 (税込)	■土地面積/182.72㎡ (55.27坪) ■建物面積/104.33㎡ (31.55坪)
4号棟	1,880万円 (税込)	■土地面積/154.03㎡ (46.59坪) ■建物面積/105.98㎡ (32.05坪)
5号棟	1,980万円 (税込)	■土地面積/170.32㎡ (51.52坪) ■建物面積/105.98㎡ (32.05坪)
6号棟	2,180万円 (税込)	■土地面積/142.54㎡ (43.11坪) ■建物面積/105.98㎡ (32.05坪)
7号棟	2,180万円 (税込)	■土地面積/142.54㎡ (43.11坪) ■建物面積/105.98㎡ (32.05坪)
2号棟 3号棟	ご成約ありがとうございました。	

今の家賃より安い!?

■4号棟の場合 ●販売価格/1,880万円 ●借入金/1,880万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.975%

毎月返済 **52,851円** ボーナス月 0円

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.975%（変動金利）、融資額は借額の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

※その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

■物件概要 ●所在地/常滑市かじま台1丁目34、36、38、39 ●交通/名鉄常滑線「常滑」駅徒歩40分 ●建物構造/木造2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/畑(引渡時までに宅地に変更) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域、第1種住居地域(1、5号棟の一部) ●建ぺい率/60% ●容積率/100%・200% ●他の法令上の制限/1種高度地区(高さ制限10m) ●築年月/平成23年5月中旬完成予定 ●駐車場/有り ●現況/建築中 ●引渡日/平成23年5月下旬予定 ●接道状況/北東側幅員8.0m、南東側幅員4.0mの公道に接面 ●設備/中部電力、公営水道、都市ガス、本下水、雨水側溝 ●取引形態/販売提携媒介

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー **TEL 0568-21-1423**
北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: master@houseagency.info <http://www.houseagency.info>

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。
愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員 (社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員
※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間