

北名古屋市 オープンハウス開催!!

この 開催時間 10:00~17:00
土・日 平日も随時ご案内いたします。

担当の桑山です。
 よろしくお願いたします。
090-7763-4819



新築戸建住宅
第1熊之庄 山の前
 限定1棟

★閑静な住宅地に希少1区画!!

LDK 15.5帖
 洋室 7帖
 和室 6帖
 洋室 6帖
 洋室 6帖

学区 師勝北小学校 熊野中学校
 【周辺詳細図】
 現地
 この旗が立っています

内装の写真は、同仕様の施工例です。

2,480 (税込) 万円

■土地面積/122.32㎡ (37.00坪)
 ■建物面積/ 98.82㎡ (29.89坪)

【現地案内図】

■物件概要 ●所在地/北名古屋市熊之庄山の前57番の一部●交通/名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩25分、バス便きたバス 名鉄「西春駅」行13分バス停「熊之庄小鳥北」徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●土地権利/所有権●構造/木造2階建●完成予定/平成24年3月上旬●設備/中部電力、東邦ガス、公営水道、個別浄化槽●取引形態/仲介

新築分譲住宅
ハートフルタウン 高田寺
 全3棟

地震に強い家!!
 日当り良好!!

1号棟 2号棟 3号棟
 完成後初オープンハウス!!

学区 師勝南小学校 訓原中学校
 【周辺詳細図】
 現地
 この旗が立っています

1号棟 2号棟 3号棟
 1号棟間取図 2号棟間取図 3号棟間取図

LDK 15.25帖
 洋室 6帖
 洋室 7.5帖
 洋室 6帖

2,380 (税込) 万円 2,380 (税込) 万円

■土地面積/144.65㎡ (43.75坪)
 ■建物面積/ 98.55㎡ (29.80坪)

■土地面積/145.17㎡ (43.91坪)
 ■建物面積/ 99.38㎡ (30.06坪)

【現地案内図】

■物件概要 ●所在地/北名古屋市高田寺出口15、16番●交通/名鉄犬山線「西春」駅バス6分「高田寺北」停徒歩5分●建物構造・規模/木造サイディング貼ルーフィング葺2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/22条地域●築年月/平成24年2月完成●駐車場/スペース有(土間コンクリート1台のみ)●現況/完成済●引渡し/相談●接道状況/南側幅員6.6mの公道に接面●設備/電気、上水道、都市ガス、浄化槽●取引形態/仲介

資金計画の一例

2,480 (税込) 万円 をご購入

- 頭金0円のプラン
- 諸費用組込のプラン

頭金0円のプラン	諸費用230万円組込のプラン
2,480万円お借り入れ	2,710万円お借り入れ
毎月返済額 68,857円	毎月返済額 76,184円
●大垣共立銀行 ●35年返済 ●金利/0.90%(3年固定)	●愛知銀行 ●35年返済 ●金利/0.975%(変動金利)

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

資金計画の一例

1号棟 2,380 (税込) 万円 をご購入

- 頭金0円のプラン
- 諸費用組込のプラン

頭金0円のプラン	諸費用230万円組込のプラン
2,380万円お借り入れ	2,610万円お借り入れ
毎月返済額 66,080円	毎月返済額 72,466円
●大垣共立銀行 ●35年返済 ●金利/0.90%(3年固定)	●愛知銀行 ●35年返済 ●金利/0.975%(変動金利)

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。