

小牧市物件情報

お気軽にお問い合わせください。

裏面の担当は

高橋：080-3271-6414

新築分譲住宅
中央
最終1邸

*小牧小学校
*小牧中学校

(区画図)

オール電化
名鉄小牧線「小牧」駅徒歩約8分

2,980 (税込) 万円

■土地面積 / 112.40㎡ (34.00坪)
■建物面積 / 97.72㎡ (29.56坪)

■物件概要 ●所在地 / 小牧市中央3丁目168-1 ●建物構造 / 木造2階建 ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 近隣商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 200% ●国土法 / 不要 ●駐車場 / 有 ●築年月 / 平成21年3月 ●現況 / 完成済 ●接道状況 / 西側約5.0mの道路に接す ●引渡日 / 即時 ●取引態様 / 専任

新築分譲住宅
掛割町
全3棟

*小牧南小学校
*応時中学校

旭化成へーベルパワーボード

(区画図)

1号棟 **2,730** (税込) 万円
■土地面積 / 128.46㎡ (38.85坪)
■建物面積 / 98.76㎡ (29.87坪)

2号棟 **2,780** (税込) 万円
■土地面積 / 133.09㎡ (40.25坪)
■建物面積 / 98.97㎡ (29.93坪)

3号棟 成約済

■物件概要 ●所在地 / 小牧市掛割町116番 ●建物構造 / 木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 田 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●築年月 / 平成21年10月 ●駐車場 / 有り ●引渡日 / 完成済 ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 西側幅員5.2mの公道に接面 ●設備 / 中部電力、上下水道、都市ガス ●取引形態 / 仲介

新築分譲住宅
新町
最終1邸

*小牧原小学校
*小牧中学校

名鉄小牧線
「小牧」駅徒歩18分

2号棟

2,680 (税込) 万円

■土地面積 / 138.51㎡ (41.89坪)
■建物面積 / 90.31㎡ (27.31坪)

(区画図)

■物件概要 ●所在地 / 小牧市新町1-258・287 ●建物構造 / 在来木造サイディング張スレート葺2階建 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●他の法令上の制限 / 準防火地域 ●築年月 / 平成21年11月完成予定 ●駐車場 / 有り (2台) ●現況 / 建築中 ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 北側幅員6mの公道に接面 ●設備 / 電気、上下水道、都市ガス ●取引形態 / 仲介

新築分譲住宅
新町
全3棟

*小牧原小学校
*小牧中学校

名鉄小牧線「小牧」駅徒歩12分

(区画図)

1号棟 **2,980** (税込) 万円
■土地面積 / 118.56㎡ (35.86坪)
■建物面積 / 98.01㎡ (29.64坪)

2号棟 **2,780** (税込) 万円
■土地面積 / 118.27㎡ (35.78坪)
■建物面積 / 97.21㎡ (29.40坪)

3号棟 **2,580** (税込) 万円
■土地面積 / 117.09㎡ (35.42坪)
■建物面積 / 97.82㎡ (29.59坪)

■物件概要 ●所在地 / 小牧市新町3丁目343番 ●建物構造 / 木造2階建 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●完成予定 / 平成22年1月下旬 ●設備 / 中部電力、東邦ガス、公営水道、公共下水道 ●取引形態 / 仲介

新築分譲住宅
岩崎
限定1邸

*一色小学校
*岩崎中学校

南向き、日当たり良好

2,999 (税込) 万円

■土地面積 / 159.58㎡ (48.27坪)
■建物面積 / 127.86㎡ (38.68坪)

(区画図)

■物件概要 ●所在地 / 小牧市大字岩崎字打上り1345-8 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●接道状況 / 南側幅員8mの道路に接す ●設備 / 都市ガス、上下水道 ●取引態様 / 仲介

新築分譲住宅
北外山
限定1邸

*米野小学校
*応時中学校

設備は“オールパナソニック”
4LDK + 納戸

3,480 (税込) 万円

■土地面積 / 133.00㎡ (40.23坪)
■建物面積 / 124.00㎡ (37.57坪)

(区画図)

■物件概要 ●所在地 / 小牧市大字北外山字地神3959-2 (従前地) ●建物構造 / 木造瓦葺2階建 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●築年月 / 平成21年9月 ●駐車場 / 2台分 ●現況 / 完成済 ●引渡日 / 平成22年4月以降 ●設備 / 電気、上下水道、浄化槽、照明全室、エアコン2台、オール電化 ●接道状況 / 南側4.5m公道に間口約12.6m接道 ●取引形態 / 仲介

地震に強い家

もしも家・土地をお売りになるのなら

査定無料 住替相談 秘密厳守

あなたのお住まいが今どれくらいの値段で売れるか! 当社の係員が24時間以内に査定します。
「もっと大きな土地に」「もっと大きな住宅に」等の住替相談にハウスエージェンシーが親身にお世話をさせていただきます。
宅地建物取引業の規定により秘密は固く守ります。

お気軽にお電話ください
ハウスエージェンシー
(0568)21-1423

一戸建・マンションからの
住み替え応援します。

買い取り保証制度

一年間、売却活動をさせていただきます。万が一、売却できなくても当社の買い取り保証制度により買い取らせていただきます。ぜひお問い合わせ下さい。

担当の
“高橋”です。

1977年1月19日生 巳年・O型
趣味 = 空手・スノーボード

よろしくお願いたします。
高橋：080-3271-6414