

新築分譲住宅
半田市
美原町

全2邸

現地ご説明会開催

今週 **土・日** 開催時間 **10:00~18:00** 平日も随時
ご案内いたします。

学区 *横川小学校
*乙川中学校

ご成約の方にもれなくついてきます。

エコポイント特典

A・B・Cの中から1点お選び下さい。



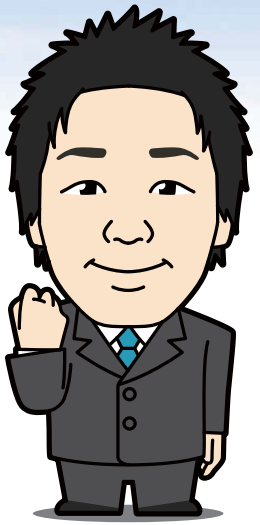
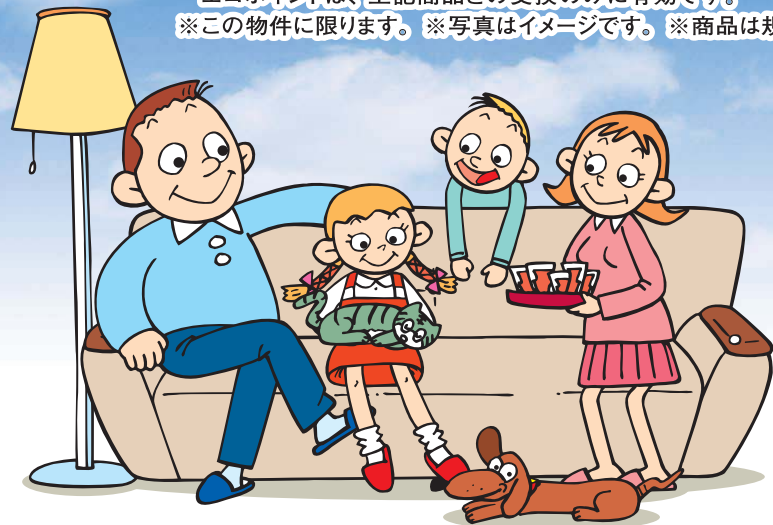
※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

エコポイント
終了間近
お早めに



※イメージパースです。

最終1邸

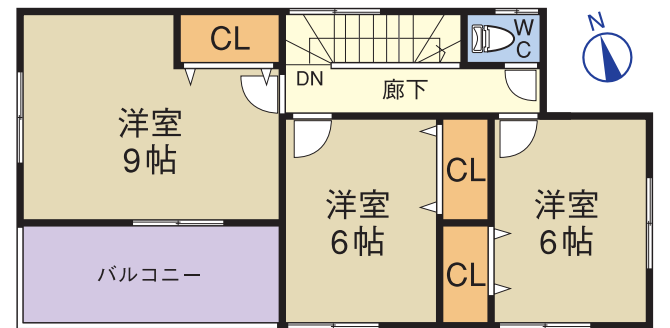


担当の宮原です。よろしくお願いいたします。

080-3638-1644



〔周辺詳細図〕



2号棟間取図

2号棟

《区画图》



2,480 (税込) 万円

■土地面積/195.21㎡ (59.05坪) (路地状部分47.59㎡含む)
■建物面積/105.17㎡ (31.81坪)

今の家賃より安い!?

●販売価格/2,480万円 ●借入金/2,480万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.975%

毎月返済 **55,662円** ボーナスマ月 **84,480円**

※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.975%(変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件等詳しくは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。非返済諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。



■物件概要 ●所在地/半田市美原町二丁目7-1 ●交通/JR武豊線「乙川」駅バス乗車10分、「大池」バス停徒歩5分 ●建物構造/木造2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/畑(引渡しまでに宅地へ地目変更致します) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●築年月/平成23年7月中旬完成予定 ●他の法令上の制限/なし ●駐車場/駐車スペース3台分 ●現況/建築中 ●引渡日/平成23年7月下旬 ●接道状況/幅員5.00mの公道に接面 ●設備/中部電力、公営水道、都市ガス、本下水、雨水側溝 ●取引形態/仲介

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー
北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

TEL 0568-21-1423
<http://www.houseagency.info>

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。
愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員 (社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

※価格には登記手続等の諸経費は含まれておりません。※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。※広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。※広告有効期限/1ヶ月間