知多地区の物件はおまかせください!! 現地案内専用ダイヤル「080-4052-3267」へ

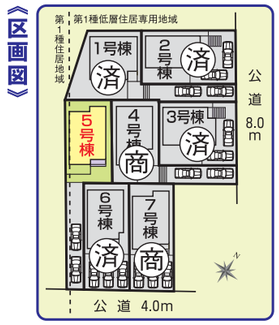
他にも未公開物件が多数ございます。お気軽にお電話ください!!

知多地区専属担当の澤田です

新築分譲住宅 常滑市 かじま台第3 最終1邸

学区 ＊常滑東小学校 ＊常滑中学校

《区画図》



5号棟 いよいよ最終1邸

1,980万円（税込）

■土地面積／170.32㎡（51.52坪）
■建物面積／105.98㎡（32.05坪）

■物件概要 ●所在地／常滑市かじま台●交通／名鉄常滑線「常滑」駅徒歩40分●建物構造／木造2階建●土地権利／所有権●地目／畑（引渡時までに宅地に変更）●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域、第1種住居地域（1、5号棟の一部）●建ぺい率／60%●容積率／100%・200%●他の法令上の制限／1種高度地区（高さ制限10m）●築年月／平成23年5月中旬完成予定●駐車場／有り●現況／建築中●引渡日／平成23年5月下旬予定●接道状況／北東側幅員8.0m、南東側幅員4.0mの公道に接面●設備／中部電力、公営水道、都市ガス、本下水、雨水側溝●取引形態／販売提携媒介

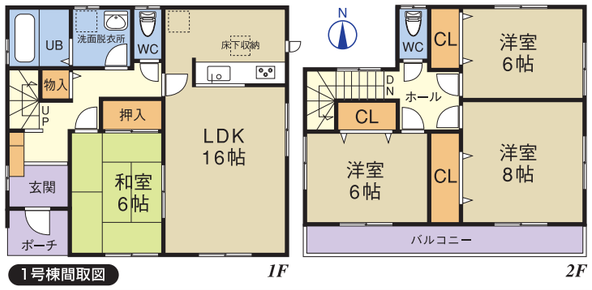
新築分譲住宅 阿久比町 宮津第1 全4棟

学区 ＊東部小学校 ＊阿久比中学校

1号棟 2,580万円（税込）
■土地面積／146.76㎡（44.39坪）■建物面積／104.34㎡（31.56坪）

2号棟 2,580万円（税込）
■土地面積／133.04㎡（40.24坪）（別途セットバック部分16.23㎡）
■建物面積／106.00㎡（32.06坪）

3号棟 2,380万円（税込）
■土地面積／156.67㎡（47.39坪）（別途セットバック部分10.90㎡）
■建物面積／105.17㎡（31.81坪）

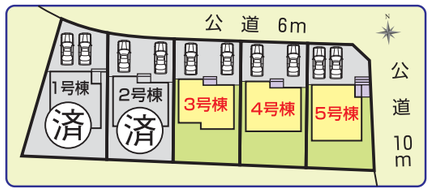


■物件概要 ●所在地／知多郡阿久比町大字宮津●交通／名鉄河和線「阿久比」駅徒歩15分●建物構造／木造2階建●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／160%●築年月／平成23年6月中旬完成予定●他の法令上の制限／なし●駐車場／カースペース2台●現況／建築中●引渡日／平成23年7月上旬●接道状況／南側幅員4mの公道に接面（西側区画図参照）●設備／中部電力、公営水道、都市ガス、本下水、雨水側溝、●取引形態／販売提携媒介

新築分譲住宅 常滑市 飛香台第11 全5棟

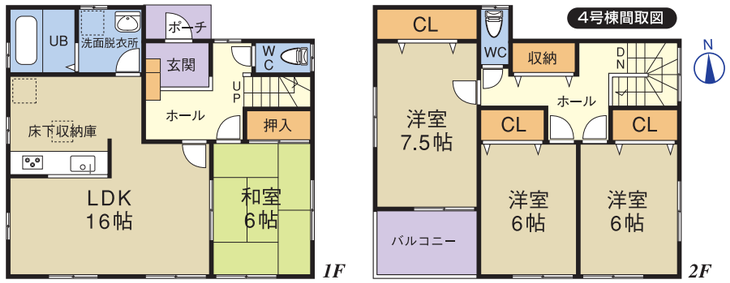
学区 ＊常滑東小学校 ＊常滑中学校

《区画図》



3号棟 2,280万円（税込）～

3号棟 ■土地面積／169.67㎡（51.32坪）■建物面積／102.68㎡（31.06坪）
4号棟 ■土地面積／169.71㎡（51.33坪）■建物面積／105.99㎡（32.06坪）
5号棟 ■土地面積／167.68㎡（50.72坪）■建物面積／106.00㎡（32.06坪）
1号棟 2号棟 成約済



■物件概要 ●所在地／常滑市字夏敷●交通／名鉄常滑線「常滑」駅徒歩24分●建物構造／木造2階建●土地権利／所有権●地目／田（引渡時までに宅地に変更）●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●築年月／平成23年5月中旬完成予定●他の法令上の制限／航空法●駐車場／2台以上可●現況／建築中●引渡日／平成23年5月下旬●接道状況／①～④幅員6.0m、⑤幅員6.0m、10.0mの公道に接面●設備／中部電力、公営水道、都市ガス、本下水、雨水側溝、●取引形態／販売提携媒介

新築分譲住宅 半田市 柊町 最終1邸

学区 ＊雁宿小学校 ＊半田中学校

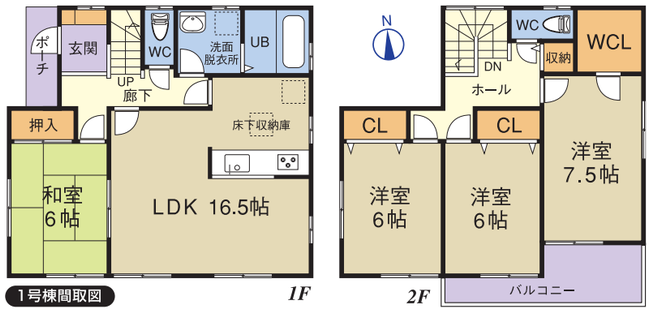
売り切り価格

1号棟 2,480万円（税込）

■土地面積／137.92㎡（41.72坪）
■建物面積／105.59㎡（31.94坪）

《区画図》

最終1邸!!



■物件概要 ●所在地／半田市柊町●交通／名鉄「住吉町」駅バス乗車8分、「柊町5丁目」バス停徒歩2分●建物構造／木造2階建●土地権利／所有権●地目／畑（引渡時までに宅地に変更いたします）●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●他の法令上の制限／無し●築年月／平成23年4月完成●駐車場／カースペース2台（1号棟）●現況／完成済●引渡日／相談●接道状況／幅員8.0m、幅員7.8mの公道に接面●設備／中部電力、公営水道、都市ガス、本下水、雨水側溝●取引形態／販売提携媒介

売地 阿久比町 草木

学区 ＊草木小学校 ＊阿久比中学校

閑静な住宅地 陽光良地!!

850万円

■土地面積／168.94㎡（約51.10坪）

■物件概要 ●所在地／阿久比町大字草木●交通／名鉄河和線「坂部」駅●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／160%●他の法令上の制限／宅地造成工事等規制区域、セットバック●引渡条件／現状渡し●現況／更地●引渡時期／即可●接道状況／北東側約3m公道に接道●設備／上水道、LPガス、電気、側溝、下水道（平成23年度供用開始予定・受益者負担金（350円/㎡）要）●取引形態／販売提携媒介

中古売戸建 半田市 七本木町

学区 ＊乙川東小学校 ＊乙川中学校

JR武豊線「亀崎」駅至近!! 住環境良好!! 7DK

1,200万円

■土地面積／165.75㎡（50.13坪）
■建物面積／130.04㎡（39.33坪）

■物件概要 ●所在地／半田市七本木町●交通／JR武豊線「亀崎」駅徒歩17分●建物構造／軽量鉄骨造2階建●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●築年月／昭和42年3月●現況／居住中●引渡日／相談●備考／昭和52年12月増築●取引形態／販売提携媒介

中古売戸建 半田市 旭町二丁目

学区 ＊花園小学校 ＊青山中学校

2駅利用可能! 5DK 商業施設至近の住環境!!

1,380万円

■土地面積／公簿116.38㎡（約35.20坪）
■建物面積／公簿88.59㎡（約26.80坪）

■物件概要 ●所在地／半田市旭町二丁目●交通／JR武豊線「東成岩」駅徒歩4分（約310m）、名鉄河和線「青山」駅徒歩8分（約620m）●建物構造／木造瓦葺2階建●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●その他の法令上の制限／法22条地域●築年月／昭和56年11月●現況／空家●引渡日／即可●引渡条件／相談●駐車場／有（2台分有り）●接道状況／北西側公道約3.3m～約3.6mに接道●私道負担／有り・16番4（31.11㎡の内、共有持分3/8）及び15番1（44.31㎡の内、共有持分1/4）は現況道路として使用●設備／都市ガス、公営水道、公共下水●取引形態／販売提携媒介

中古売戸建 半田市 瑞穂町

学区 ＊さくら小学校 ＊半田中学校

平成20年7月新築! 美邸!! 駐車3台可!! 4LDK

2,280万円（税込）

■土地面積／156.32㎡（47.28坪）
■建物面積／102.46㎡（30.99坪）

■物件概要 ●所在地／半田市瑞穂町●交通／知多バス「希望ヶ丘知多」停徒歩9分●建物構造／木造（在来工法）2階建●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●築年月／平成20年7月●駐車場／有●現況／空家●引渡日／即時●接道状況／西側約8.0m公道に約3.0m接面●設備／上下水道、電気、都市ガス●取引形態／販売提携媒介

HOUSE AGENCY TEL0568-21-1423 http://www.houseagency.info
北名古屋市徳重与八杁5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

愛知県知事（1）第20929号 （社）全日本不動産協会会員 （社）不動産保証協会会員 （社）中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限／1ヶ月間