

5 / 7 (土) ・ 8 (日) 開催時間 **10:00~18:00**

平日も随時ご案内いたします。

新築分譲住宅
半田市 宮本町第3
全4棟

このゴールデン
ウィーク中、
ご成約の方に

素敵な**プレゼント**を
差し上げます。

ご成約の方にもれなくついてきます。
エコポイント特典
A・B・Cの中から1点お選び下さい。
網戸 基本照明 & さらに A.リビングエアコン (1基) B.カーポート (1台用) C.ビルトイン食器洗い洗浄機

※この物件は、住宅版エコポイント対象住宅です。この物件購入で得られる住宅版エコポイントは、上記商品との交換のみに有効です。
※この物件に限ります。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。

学区
*宮池小学校
*成岩中学校

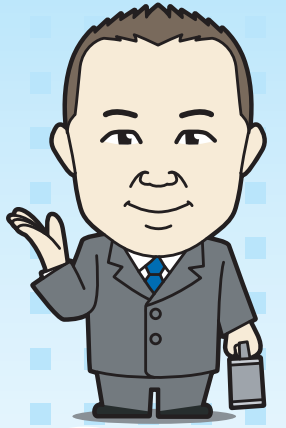
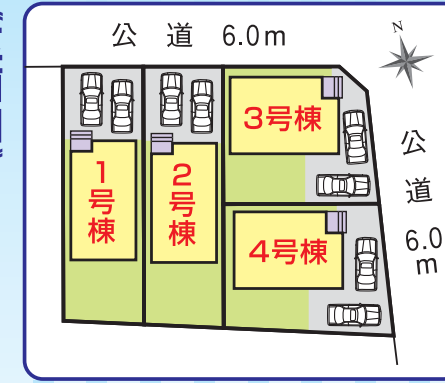
**GWは
売れています!!**

**ゴールデン
ウィーク
だから
フェア開催!!**



現地までのNAVIGATION
●お車でお越しの方は、カーナビに「半田市宮本町六丁目213番7」
※検索方法はメーカー・モデルにより異なります と入力して検索してください。

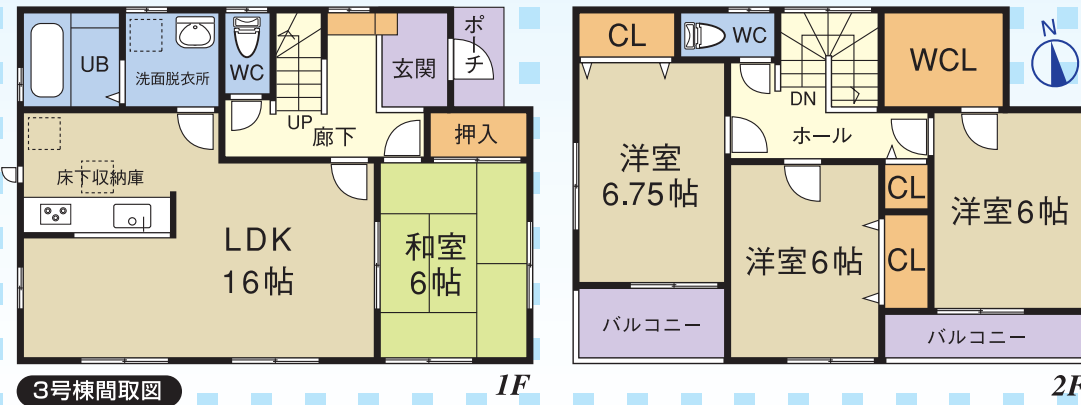
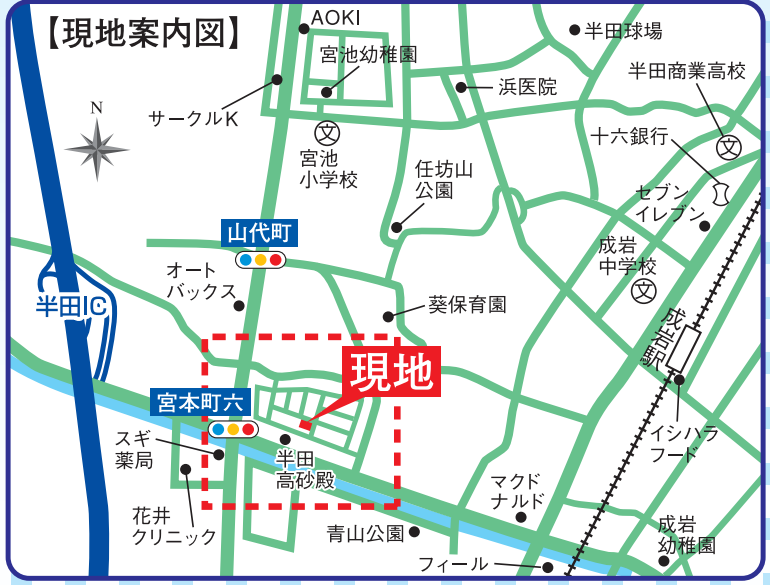
知多地区 専属担当の
澤田です。
現地案内専用ダイヤル
080-4052-3267



2号棟 **2,780**万円 (税込)

1号棟	■土地面積/141.19㎡ (42.70坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)	2号棟	■土地面積/142.70㎡ (43.16坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)
3号棟	■土地面積/136.20㎡ (41.20坪) ■建物面積/103.92㎡ (31.43坪)	4号棟	■土地面積/145.79㎡ (44.10坪) ■建物面積/103.92㎡ (31.43坪)

この旗が
立っています
好評分譲中
<http://www.houseagency.info/>



■物件概要 ●所在地/半田市宮本町六丁目213番7 ●交通/名鉄河和線「青山」駅徒歩12分 ●建物構造/木造サイディングスレート葺2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/雑種地 (引渡時までに宅地に変更いたします) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/なし ●築年月/平成23年6月上旬完成予定 ●駐車場/2台分のスペース有り ●現況/建築中 ●引渡日/平成23年6月中旬 ●接道状況/北側幅員6.0mの公道、東側幅員6.0mの公道に接面 ●設備/中部電力、都市ガス、上水道、本下水道 ●取引形態/販売提携媒介

今の家賃より安い!?

■2号棟の場合 ●販売価格/2,780万円 ●借入金/2,780万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.975%
毎月返済 **69,719**円 ボーナス月 50,689円
※返済例は三菱東京UFJ銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.975% (変動金利)。融資額は借額の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件などは三菱東京UFJ銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年4月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要です。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。
*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

北名古屋徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

愛知県知事 (1) 第20929号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員
(社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員