

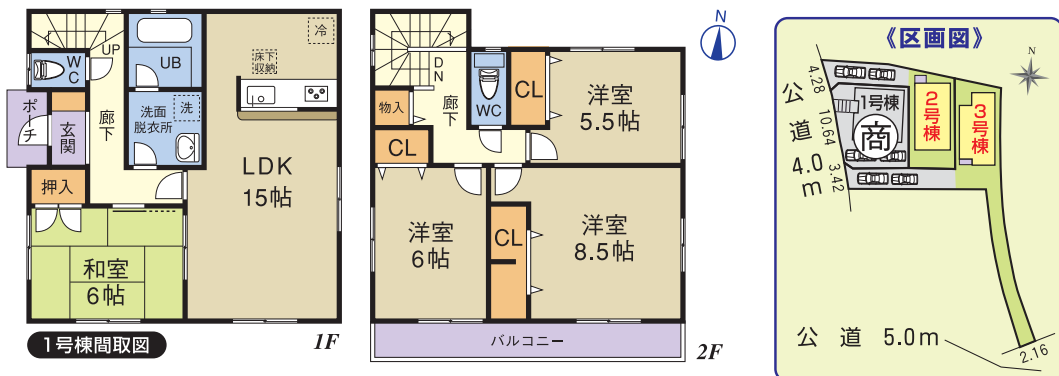
下記の物件も、
現地へご案内します。
お気軽にお電話下さい。

住宅に関する事は、
何でも私に
「おまかせください!!」



(株)ハウスイージェンシー
高橋：
080-3271-6414

新築分譲住宅
北名古屋市
中之郷
全3棟



2号棟 2,180万円 (税込)
■土地面積/116.50㎡ (35.24坪) ■建物面積/93.56㎡ (28.30坪)

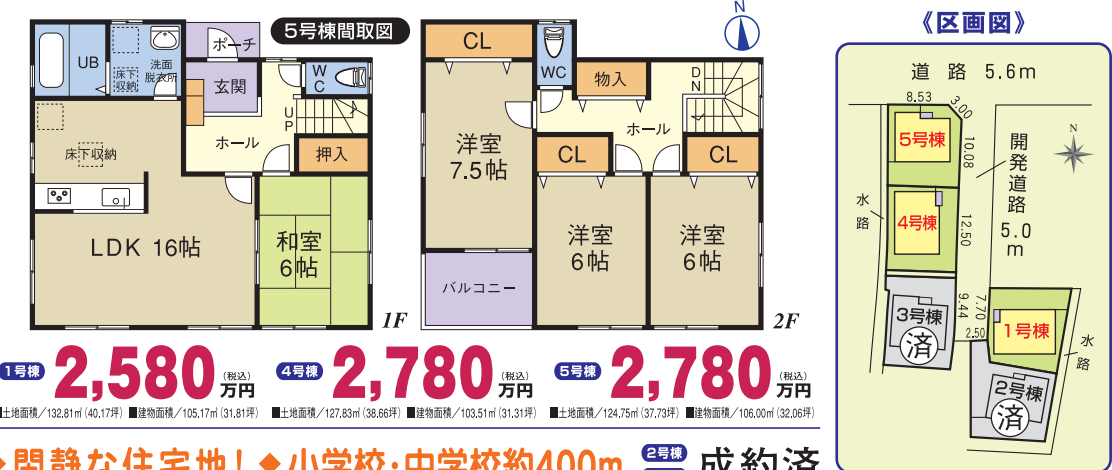
3号棟 2,280万円 (税込)
■土地面積/183.30㎡ (55.44坪) ■建物面積/92.72㎡ (28.04坪)

1号棟 商談中

■物件概要 ●所在地/北名古屋市中之郷北●交通/名鉄犬山線「西春」駅徒歩35分●建物構造/在来木造サイディング張スレート葺又は、アスファルトシングル葺2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年5月完成予定●駐車場/有り(2台)●現況/建築中●引渡日/相談●接道状況/南側幅員4m、西側幅員3.6mの公道に接面●設備/電気、上水道、都市ガス、浄化槽●取引形態/仲介

学区
栗島小学校
天神中学校

新築分譲住宅
北名古屋市
高田寺
全5棟



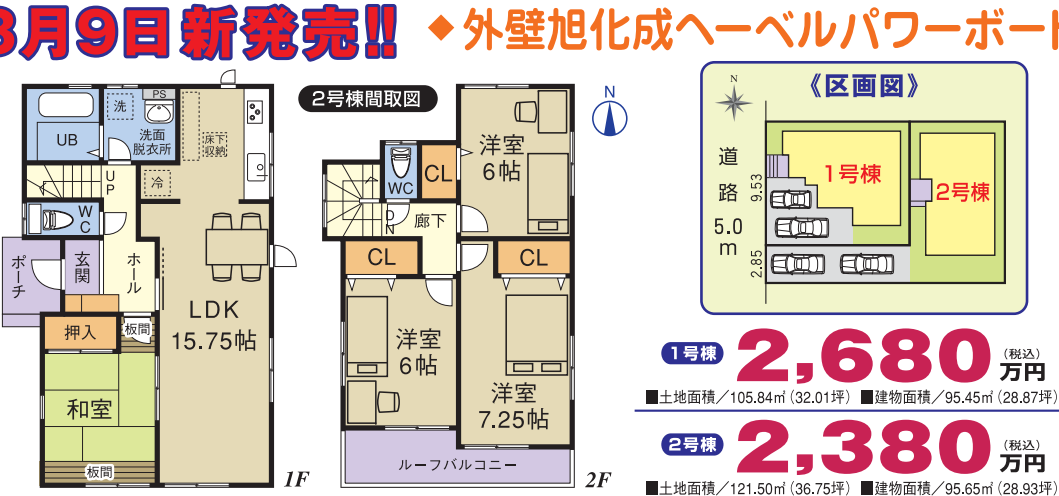
1号棟 2,580万円 (税込) 4号棟 2,780万円 (税込) 5号棟 2,780万円 (税込)
■土地面積/132.81㎡ (40.17坪) ■建物面積/105.17㎡ (31.81坪) ■土地面積/127.83㎡ (38.66坪) ■建物面積/103.51㎡ (31.31坪) ■土地面積/124.75㎡ (37.73坪) ■建物面積/106.00㎡ (32.06坪)

◆閑静な住宅地! ◆小学校・中学校約400m ◆成約済

■物件概要 ●所在地/北名古屋市高田寺●交通/名鉄犬山線「西春」駅徒歩約27分、バス「大垣共立銀行師勝支店南」徒歩約2分●建物構造/木造サイディング貼スレート葺2階建●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年4月完成予定●駐車場/有り●現況/建築中●引渡日/完成後●接道状況/北側約5.6mの公道(約5mの開発道路/持分負担有り)に接面●設備/中部電力、都市ガス、下水道●取引形態/仲介

学区
師勝南小学校
訓原中学校

新築分譲住宅
北名古屋市
六ツ師
全2棟



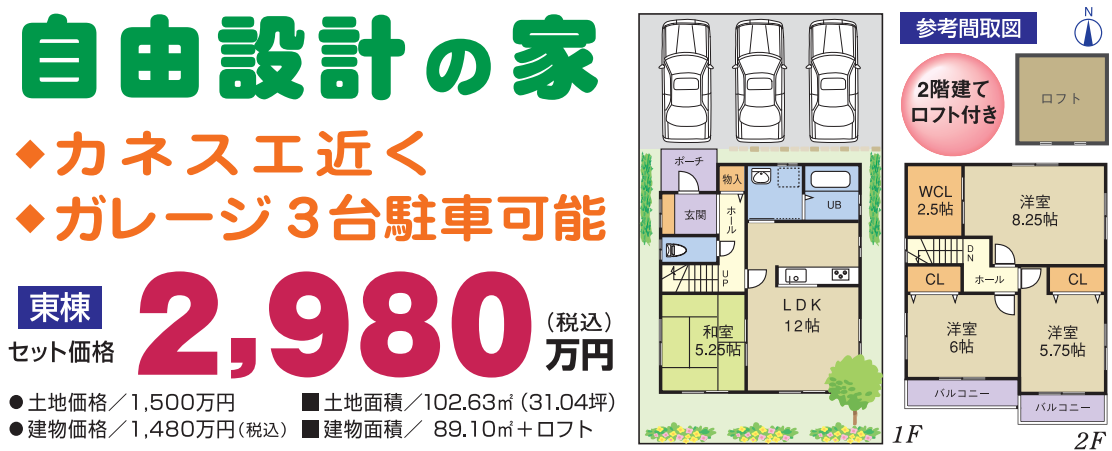
1号棟 2,680万円 (税込)
■土地面積/105.84㎡ (32.01坪) ■建物面積/95.45㎡ (28.87坪)

2号棟 2,380万円 (税込)
■土地面積/121.50㎡ (36.75坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

■物件概要 ●所在地/北名古屋市六ツ師●交通/名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩35分、バス便「ネオポリス」徒歩2分、「西春駅東口」行徒歩18分●建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC張り●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●築年月/平成22年5月完成予定●駐車場/有り●現況/建築中●引渡日/相談●接道状況/西側幅員5mの公道に接面●設備/中部電力、上水道、都市ガス、浄化槽●取引形態/仲介

学区
師勝東小学校
師勝中学校

建築条件付宅地分譲
北名古屋市
沖村天花寺
最終1棟



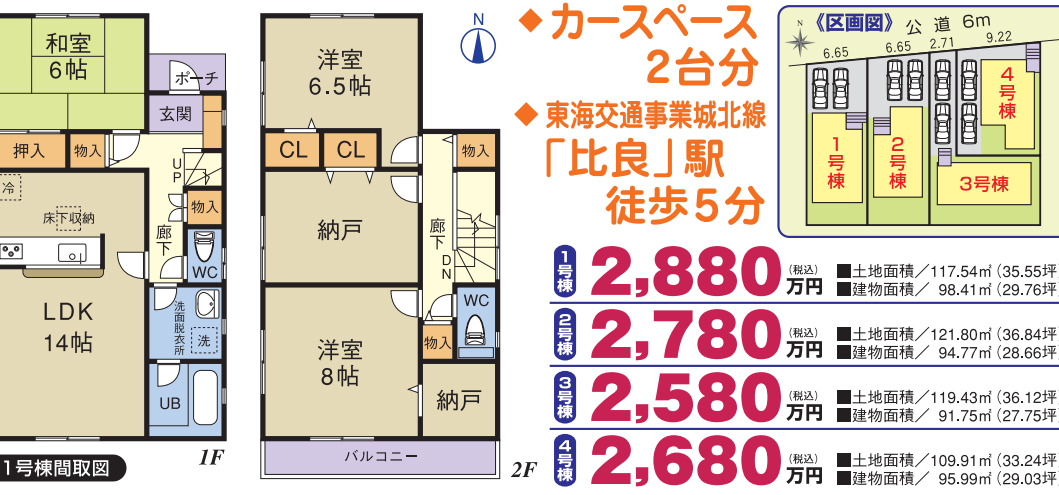
東棟 セット価格 2,980万円 (税込)
●土地価格/1,500万円 ■土地面積/102.63㎡ (31.04坪)
●建物価格/1,480万円(税込) ■建物面積/ 89.10㎡+ロフト

■物件概要 ●所在地/北名古屋市沖村天花寺211●価格/1,500万円●敷地面積/102.63㎡(31.04坪)●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●設備/中部電力、浄化槽、上水道、都市ガス●接道状況/北側公道約7.2mに接す●引渡日/相談●建築条件付宅地分譲物件●取引形態/仲介

■建築条件付宅地分譲/分譲の土地は、売買契約後3ヶ月以内に建物の建築請負契約を結んで頂きます。この期間内に建築請負契約が成立されない場合は、土地売買契約は白紙に戻し、受領した代金は全額無利息にて速やかにお返し致します。

学区
白木小学校 徒歩約7分
白木中学校 徒歩約7分

新築分譲住宅
名古屋市西区
比良
全4棟



1号棟 2,880万円 (税込) 2号棟 2,780万円 (税込) 3号棟 2,580万円 (税込) 4号棟 2,680万円 (税込)
■土地面積/117.54㎡ (35.55坪) ■建物面積/ 98.41㎡ (29.76坪)
■土地面積/121.80㎡ (36.84坪) ■建物面積/ 94.77㎡ (28.66坪)
■土地面積/119.43㎡ (36.12坪) ■建物面積/ 91.75㎡ (27.75坪)
■土地面積/109.91㎡ (33.24坪) ■建物面積/ 95.99㎡ (29.03坪)

■物件概要 ●所在地/名古屋市西区比良●交通/東海交通事業城北線「比良」駅徒歩5分●建物構造/在来木造サイディング張スレート葺又は、アスファルトシングル葺2階建●土地権利/所有権●地目/畑●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●他の法令上の制限/準防火地域●築年月/平成22年5月完成予定●駐車場/有り(2台)●現況/建築中●引渡日/相談●接道状況/北側幅員6mの公道に接面●設備/電気、上下水道、都市ガス●取引形態/仲介

学区
比良小学校
山田東中学校

人気学区 師勝小学校・師勝中学校へ
徒歩3分圏内
6棟の住宅をご用意して販売予定!!

くわしくは、「高橋」にお尋ねください。