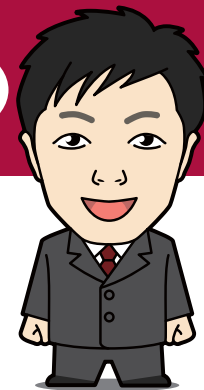


# お電話一本勝負!!

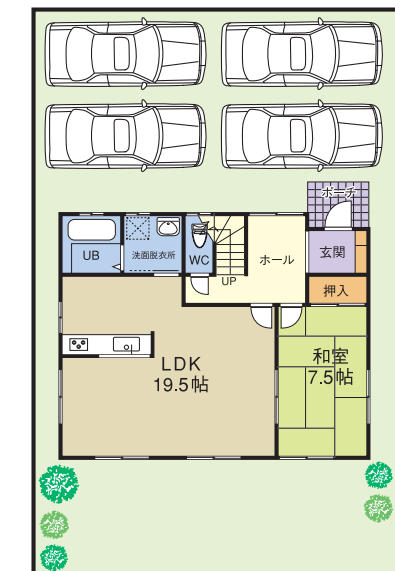
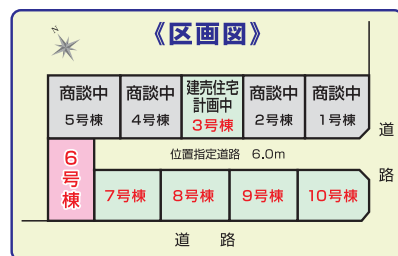
090-7763-4819

担当の  
桑山です



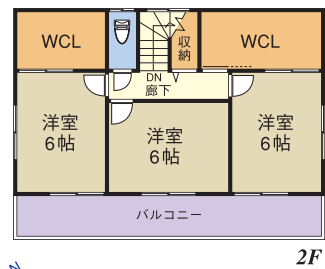
セットプラン  
美濃加茂市  
**加茂野町**  
〈全10棟〉

学区  
加茂野小学校  
西中学校



## フリープラン

お好きな間取で建築できます。



住環境よし

日当り良好

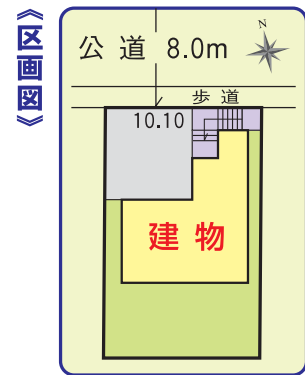
6号棟  
参考間取図

6号棟  
セット価格 **2,180** (税込) 万円

●土地価格 / 456.62万円  
●建物価格 / 1,723.38万円 (税込)  
■土地面積 / 177.59㎡ (53.72坪)  
■建物面積 / 114.87㎡ (34.74坪)

■物件概要 ●所在地 / 美濃加茂市加茂野町 ●交通 / 長良川鉄道「加茂野」駅2.3km ●建物構造 / 木造2階建 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 田 (宅地渡し) ●都市計画 / 未線引区域 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●他の法令上の制限 / 無 ●築年月 / 平成23年2月完成予定 ●駐車場 / 4台分有 ●現況 / 田 ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 6.0mの公道に接面 ●設備 / 電気、個別プロパン、上下水道、側溝 ●上下水道負担金有 ●取引形態 / 仲介

新築分譲住宅  
可児市  
**若葉台**  
〈限定1棟〉



間取図

## 名鉄広見線

「西可見」駅まで徒歩9分

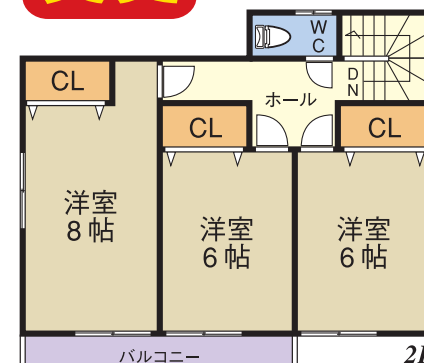
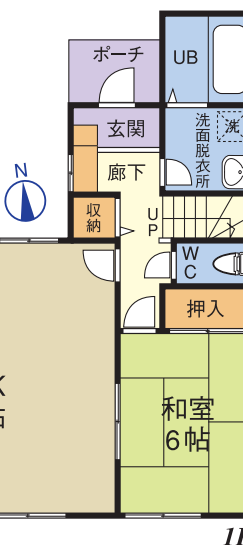
学区  
南帷子小学校  
西可見中学校

エコポイント対象物件

ついに完成!

価格変更 **1,680** (税込) 万円

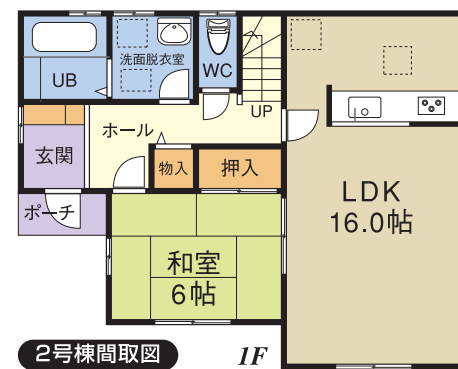
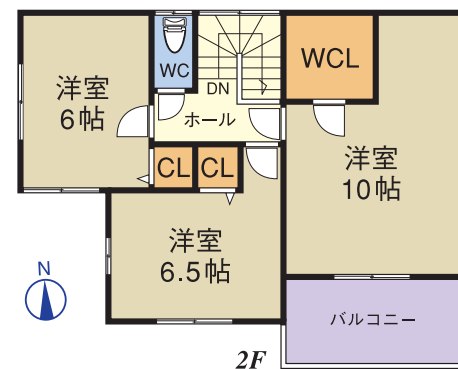
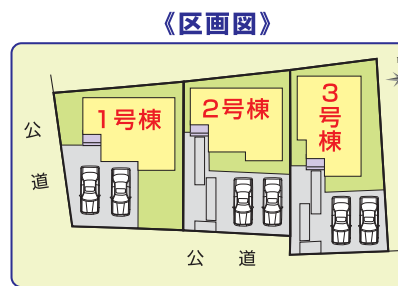
■土地面積 / 165.12㎡ (49.94坪) ■建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪)



■物件概要 ●所在地 / 可児市若葉台 ●交通 / 名鉄広見線「西可見」駅徒歩9分 ●建物構造 / 在来木造2階建て ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 非線引き区域 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●他の法令上の制限 / 無 ●築年月 / 平成22年10月完成 ●駐車場 / 2台分有 ●現況 / 完成済 ●引渡日 / 相談 ●接道状況 / 北側幅員8.0mの公道に接面 ●設備 / 中部電力、公営水道、本下水、集中LPG ●取引形態 / 仲介

新築分譲住宅  
加茂郡  
**坂祝町**  
〈全3棟〉

学区  
坂祝小学校  
坂祝中学校



2号棟間取図

## 初公開!!

エコポイント対象物件

JR高山本線  
「坂祝」駅まで徒歩8分

1号棟 **2,080** (税込) 万円

■土地面積 / 168.69㎡ (51.02坪) ■建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪)

2号棟 **1,980** (税込) 万円

■土地面積 / 168.39㎡ (50.93坪) ■建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪)

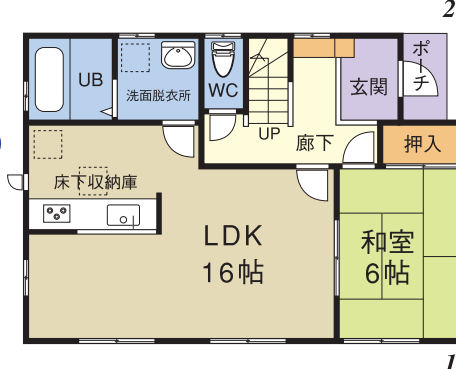
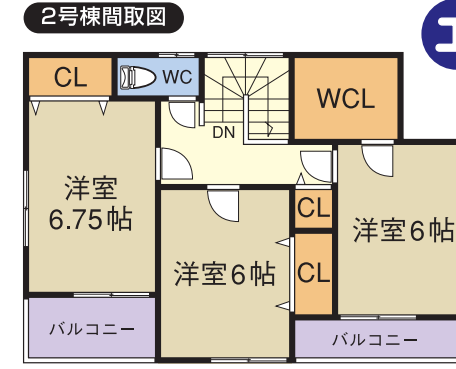
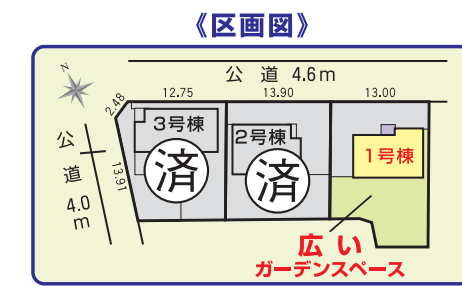
3号棟 **2,080** (税込) 万円

■土地面積 / 176.68㎡ (53.44坪) ■建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪)

■物件概要 ●所在地 / 加茂郡坂祝町 ●交通 / JR高山本線「坂祝」駅徒歩8分 ●建物構造 / 在来木造2階建て ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 非線引き区域 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●他の法令上の制限 / 無 ●築年月 / 平成23年1月完成予定 ●駐車場 / 2台分有 ●現況 / 建築中 ●引渡日 / 平成23年1月下旬予定 ●接道状況 / 南側幅員約9m、西側幅員約6.8mの公道に接面 ●設備 / 中部電力、公営水道、本下水、個別LPG ●取引形態 / 仲介

新築分譲住宅  
美濃加茂市  
**加茂野町**  
〈全3棟〉

学区  
加茂野小学校  
西中学校



2号棟間取図

エコポイント対象物件

小学校まで  
徒歩4分

価格変更

1号棟 **1,780** (税込) 万円

■土地面積 / 226.56㎡ (68.53坪)  
■建物面積 / 103.51㎡ (31.31坪)

2号棟 成約済  
3号棟 成約済

■物件概要 ●所在地 / 美濃加茂市加茂野町 ●交通 / 長良川鉄道越美南線「加茂野」駅徒歩15分 ●建物構造 / 在来木造2階建て ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 非線引き区域 ●用途地域 / 指定無 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 184% ●他の法令上の制限 / 無 ●築年月 / 平成22年10月完成 ●駐車場 / 2台分有 ●現況 / 完成済 ●引渡日 / 平成22年10月下旬 ●接道状況 / 北側幅員4.6m、西側幅員4.0mの公道に接面 ●設備 / 中部電力、公営水道、本下水、LPG ●取引形態 / 仲介