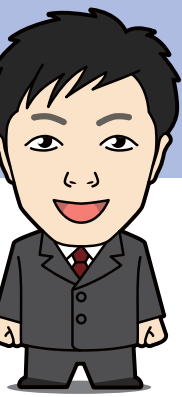


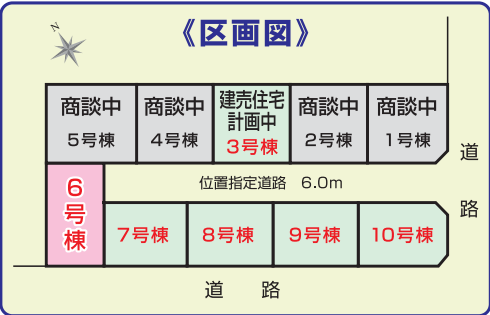
下記の物件も現地へご案内します。お気軽にお電話下さい。090-7763-4819

担当の  
桑山です



セットプラン  
**美濃加茂市  
加茂野町**  
〈全10棟〉

学区  
加茂野小学校  
西中学校



住環境よし

日当り良好

# フリープラン

好きな間取で  
建築  
できます。



6号棟  
参考間取図

6号棟 セット価格

**2,180** (税込) 万円

- 土地価格 / 456.62万円
- 土地面積 / 177.59㎡ (53.72坪)
- 建物価格 / 1,723.38万円 (税込)
- 建物面積 / 114.87㎡ (34.74坪)

今の家賃と比べて下さい

■6号棟 ●販売価格 / 2,180万円 ●借入金 / 2,180万円  
●頭金 / 0円 ●35年返済 ●金利 / 1.025%  
毎月返済 **61,793円** ボーナスイ月 **0円**

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

新築分譲住宅  
**可児市  
若葉台**  
〈限定1棟〉

学区  
南帷子小学校  
西可児中学校  
名鉄広見線「西可児」駅まで徒歩9分  
エコポイント対象物件  
ついに完成!

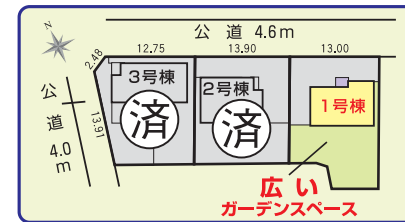
価格変更 **1,780** (税込) 万円



- 物件概要 ●所在地 / 可児市若葉台
- 交通 / 名鉄広見線「西可児」駅徒歩9分
- 建物構造 / 在来木造2階建て
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 非線引き区域
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 80%
- 他の法令上の制限 / 無
- 築年月 / 平成22年10月完成
- 駐車場 / 2台分有
- 現況 / 完成済
- 引渡日 / 相談
- 接道状況 / 北側幅員8.0mの公道に接面
- 設備 / 中部電力、公営水道、本下水、集中LPG
- 取引形態 / 仲介

新築分譲住宅  
**美濃加茂市  
加茂野町**  
〈全3棟〉

学区  
加茂野小学校  
西中学校



エコポイント対象物件  
小学校まで  
徒歩4分

1号棟 **1,880** (税込) 万円



2号棟 成約済  
3号棟 成約済

- 物件概要 ●所在地 / 美濃加茂市加茂野町
- 交通 / 長良川鉄道越美南線「加茂野」駅徒歩15分
- 建物構造 / 在来木造2階建て
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 非線引き区域
- 用途地域 / 指定無
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 184%
- 他の法令上の制限 / 無
- 築年月 / 平成22年10月完成
- 駐車場 / 2台分有
- 現況 / 完成済
- 引渡日 / 平成22年10月下旬
- 接道状況 / 北側幅員4.6m、西側幅員4.0mの公道に接面
- 設備 / 中部電力、公営水道、本下水、LPG
- 取引形態 / 仲介

中古一戸建  
**美濃加茂市  
加茂野町**

学区  
加茂野小学校  
西中学校

**4LDK**  
**1,580** (税込) 万円

■土地面積 / 211.12㎡ (63.86坪) ■建物面積 / 130㎡ (39.32坪)

- 物件概要 ●所在地 / 美濃加茂市加茂野町
- 交通 / 「加茂野」駅1.8km
- 建物構造 / 木造2階建
- 土地権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 未線引区域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 築年月 / 平成6年築
- 駐車場 / 3台分有
- 現況 / 居住中
- 引渡日 / 相談
- 接道状況 / 南側6mの道路に接面
- 設備 / 電気、個別プロパン、上下水道、側溝
- 取引形態 / 専属専任