

新築分譲住宅  
北名古屋市  
**六ツ師**  
全2棟

# 自由見学会

この土曜・日曜 開催時間 10:00~16:00

平日も随時ご案内いたします。

# 開催!!

ハウスエージェンシー限定  
〔ハウスポイント対象物件〕

## ハウスポイント特典

ご成約の方にもれなく差し上げます。

**30**ハウスプレゼント!!  
(1ハウス=1万円相当)

A・B・Cの中から1点お選び下さい。



※標記価格にてご購入されたお客様に限りです。  
※上記ハウスポイントは、当社限定企画です。他社においてハウスポイントの使用はできません。  
※この物件に限りです。※写真はイメージです。※商品は規定のものになります。  
※弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

**2,280** (税込) 万円  
~ **2,580** (税込) 万円

1号棟 ■土地面積/105.84㎡ (32.01坪) ■建物面積/95.45㎡ (28.87坪)  
2号棟 ■土地面積/121.50㎡ (36.75坪) ■建物面積/95.65㎡ (28.93坪)

今の家賃と  
いっしょ!? 安い!?

■2号棟 ●販売価格/2,280万円 ●借入金/2,280万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/0.975%

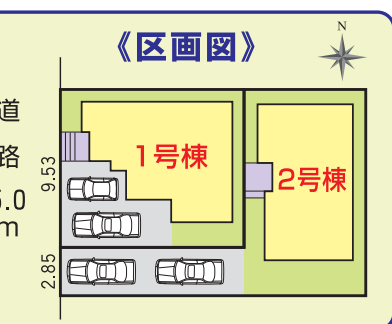
毎月返済 **64,095**円 ボーナス月0円

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.975% (変動金利)、融資額は借額の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。  
※その他の事務手数料が必要となります。  
※借入申込資格、融資条件などは大垣共立銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成22年1月現在のもの金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

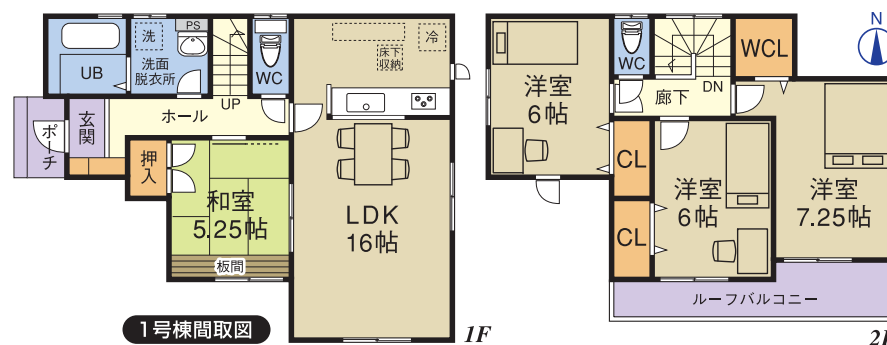
\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

学区 師勝東小学校  
師勝中学校

外壁/旭化成ヘーベルパワーボード使用



この物件担当の“高橋”です。  
**080-3271-6414**  
よろしくお願いいたします。



■物件概要 ●所在地/北名古屋市六ツ師1080番地53 ●交通/名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩35分、バス便「ネオポリス」駅徒歩2分、「西春駅東口」行徒歩18分 ●建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺ALC張り ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●築年月/平成22年5月完成予定 ●駐車場/有り ●現況/建築中 ●引渡日/相談 ●接道状況/西側幅員5mの公道に接面 ●設備/中部電力、上水道、都市ガス、浄化槽 ●取引形態/仲介

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ

**TEL 0568-21-1423**

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員