

# オープンハウス開催!!

今週 土曜日・日曜日

【開催時間】10:00～18:00 現地にてお待ち  
平日もご案内いたします。しております。

全室南向き  
オール電化住宅

## サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント  
【サイコロの目の商品を差し上げます。】



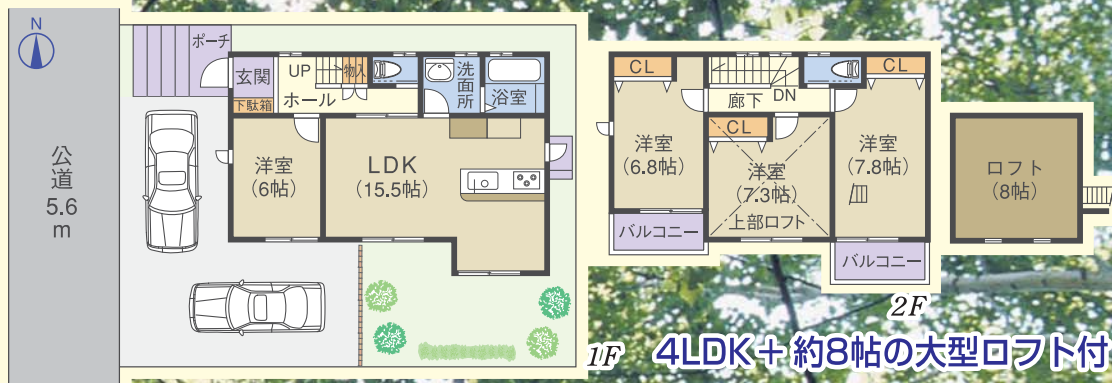
※上記特典は、当社にて表記価格で購入された方に限ります。※写真はイメージです。※商品は当社規定のものになります。

新築分譲住宅  
北名古屋市  
井瀬木鴨  
〈限定1邸〉

名鉄犬山線  
「西春」駅  
徒歩約12分  
人気地区!!  
学 師勝小学校  
区 師勝中学校  
〈徒歩約4分〉



■物件概要  
●所在地/北名古屋市井瀬木鴨36-1  
●交通/名鉄犬山線「西春」駅徒歩約12分  
●構造/木造2階建●用途地域/第一種  
中層住居専用地域●建ぺい率/60%  
●容積率/200%●築年月/平成20年  
12月●接道状況/西側5.6m公道に接面  
●引渡日/相談●取引形態/媒介



新価格 3,380 (税込) 万円  
 ■土地面積/128.99㎡ (約39.01坪)  
 ■建物面積/99.37㎡ (約30.05坪)

余裕のご返済プラン  
 ●販売価格/3,380万円 ●35年返済  
 ●借入金/3,380万円 ●金利/1.05%(岐阜銀行金利)  
 頭金 0円 月々返済 77,702円 ボーナスマ月 111,204円

\*その他返済例が多数  
ございますので、  
お気軽にご相談下さい。

※返済例は岐阜銀行住宅ローンを利用した場合の35年返済、当初3年間のものです。岐阜銀行ローン/1.05%(3年固定・岐阜銀行金利)、4年目以降の返済例は異なります。融資額は価格の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。  
 ※その他の事務手数料が必要となります。  
 ※借入申込資格、融資条件など詳しくは岐阜銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成21年5月1日現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。  
 ※申込にあたり融資審査が必要となります。年取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
 ※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

地域 No.1 をめざします  
 北名古屋市・岩倉市の  
 物件はお任せ下さい。  
 ご相談は信頼できる地元の不動産屋へ

売却物件家・土地を探しています。  
 マンション

北名古屋市の物件ならお任せください。  
 迅速に対応し、スピーディーに買い取ります。

査定無料 買取相談 秘密厳守

ハウスエージェンシー (0568)21-1423  
 お気軽にお電話ください

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー  
 お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ  
 TEL 0568-21-1423  
 北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成21年6月8日  
 当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。  
 最新情報はホームページでもご覧いただけます。 http://www.houseagency.info  
 愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
 (社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員