

# 今週土日、オープンハウス開催いたします

開催時間 **10:00~18:00**  
平日も随時ご案内いたします。

**残り最終2邸、当社一押し優良物件!!**

新築分譲住宅  
北名古屋市  
**井瀬木五反地**  
最終2邸

学区 \*師勝小学校  
\*師勝中学校

交通 名鉄犬山線  
「西春」駅徒歩23分



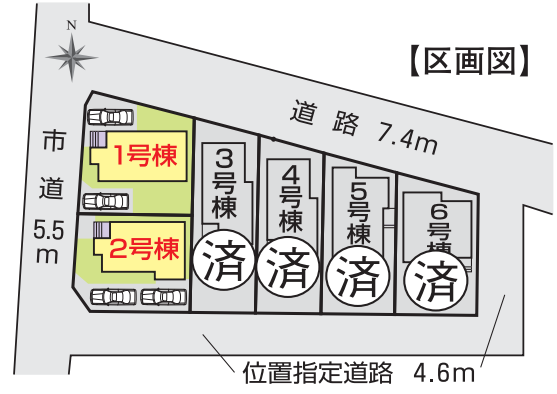
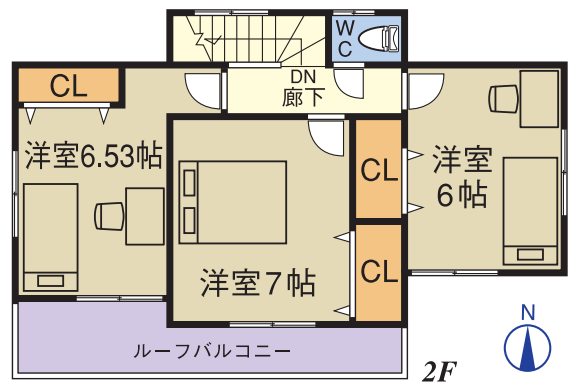
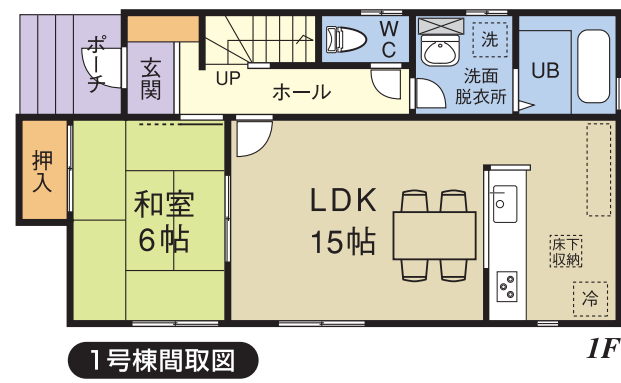
**価格変更しました!!**

1号棟・2号棟 各棟  
**2,780** (税込) 万円

1号棟 ■土地面積/139.91㎡(42.32坪) ■建物面積/95.66㎡(28.93坪)  
2号棟 ■土地面積/124.65㎡(37.70坪) ■建物面積/95.24㎡(28.81坪)

今の家賃と比べて下さい  
■1号棟の場合 ●販売価格/2,780万円 ●借入金/2,780万円 ●頭金/0円 ●35年返済 ●金利/1.025%  
毎月返済 **68,878円** ボーナス月 59,630円

## 大人気エリア、生活環境抜群



この物件担当の  
**“宮原”** です。

よろしくお願いたします。  
**080-3638-1644**

■物件概要 ●所在地/北名古屋市井瀬木五反地80番、81番 ●交通/名鉄犬山線「西春」駅徒歩23分 ●建物構造/木造2階建カラーベストコロニアル葺パワーボード ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/22条地域 ●築年月/平成22年6月完成 ●駐車場/有 ●現況/完成済 ●引渡日/相談 ●接道状況/北側幅員7.4m私道、西側の公道、東側幅員4.6mの私道、南側幅員4.6mの私道に接面 ●設備/中部電力、都市ガス、公営水道、浄化槽 ●取引形態/仲介

**HOUSE AGENCY** 株式会社 ハウスエージェンシー

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**  
北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail:master@houseagency.info

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>  
愛知県知事(1)第20929号 (社)全日本不動産協会会員 (社)不動産保証協会会員  
(社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員