

H.A.

特選中古住宅 北名古屋市 久地野幟立

◆学区：師勝南小学校
訓原中学校



いつでもご案内いたします。

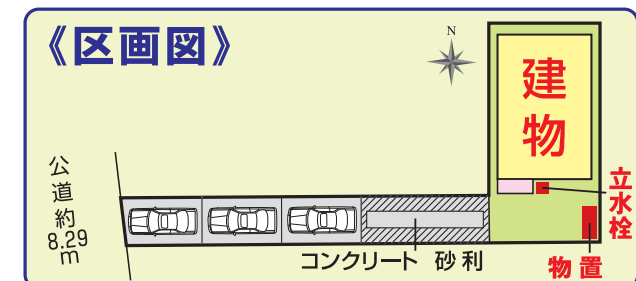
お気軽にお問い合わせ
合わせください。
*ご希望に添えない場合がございます。ご了承ください。

平成24年9月築!!

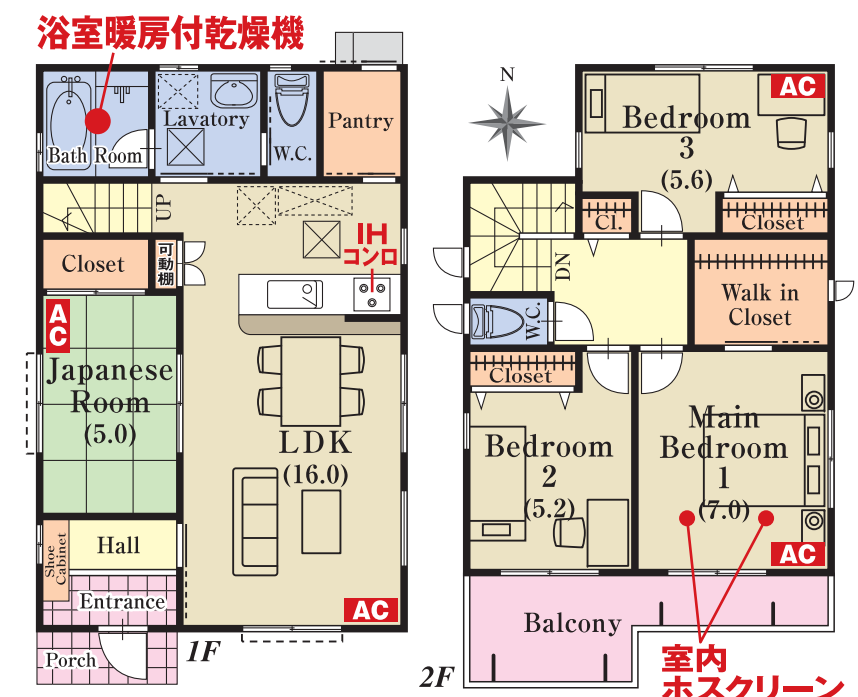
中古住宅の為、 下記の設備が設置されております!! エアコン/4台付 オール電化住宅

〔リビング・和室・2階主寝室・2階北側寝室〕 カーテンレール+カーテン付 照明器具付

【現地案内図】



南側駐車場(空地)の為、日当たり良好!!



物件概要

■物件概要 ●所在地/北名古屋市久地野幟立88番地3 ●交通/東海交通事業城北線「比良」駅徒歩約16分 ●建物構造/木造カラーベスト
 コロニアル葺2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60%
 ●容積率/200% ●他の法令上の制限/22条区域、特定都市河川浸水被害対策法、航空法 ●築年月/平成24年9月 ●駐車場/4台可能
 ●現況/空家 ●引渡/即時 ●接道状況/西側幅員約8.29mの公道に接面 ●設備/中部電力、公営水道、浄化槽 ●取引形態/専属専任媒介

すべて付いてこの価格

販売価格 **2,480** 万円

■土地面積(公簿)/168.00㎡(50.82坪) ■延床面積/98.95㎡(29.93坪)

*価格には登記手続等の諸経費は含まれておりません。*設計図より間取を作成している為、現況と相違する場合は現況を優先します。*司法書士は、当社の指定になります。 広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。 広告有効期限/1ヶ月間

販売専属会社 **HOUSE AGENCY** 株式会社ハウスエージェンシー ハウスエージェンシー 北名古屋市 🔍 検索

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423** <http://www.houseagency.info/> 担当 高橋

北名古屋市熊之庄八幡122番地1 FAX 0568-21-2314 愛知県知事(3)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員 080-3271-6414