

鹿田神明附

北名古屋市
新築分譲住宅
全 1 棟

オープンハウス開催!!

開催日時 AM10:00~PM17:00
今週の、12/3(土)・4(日)

師勝西小学校：熊野中学校

4LDK



価格 **2,880** (税込) 万円

全窓網戸 **ビルトイン・ガレージ**

リモコン付き電動シャッター **床暖房付**

名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅

徒歩 **7分!**

駅近物件

<Life Information>

師勝西小学校	徒歩7分	十六銀行	徒歩9分
熊野中学校	徒歩9分	ヨシツヤ師勝店	徒歩6分
薬師寺保育園	徒歩6分	B&Dドラッグストア	徒歩4分
クリエイティブ園	徒歩6分	デイリーヤマザキ	徒歩6分

【周辺詳細図】



公道約4.5m

土地面積：115.79㎡ (35.02坪)
建物面積：119.47㎡ (36.13坪)
※ビルトインガレージ18.42㎡含む



諸条件・何でもご相談下さい

限定1邸

資金計画の一例

2,880 (税込) 万円 の物件をご購入
頭金 **0円** 金融機関借入 **2,880** 万円の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 79,300 円	毎月返済額 68,011 円	毎月返済額 51,765 円
	ボーナス時返済額 (年2回) 67,838 円	ボーナス時返済額 (年2回) 165,460 円

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.85% (変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。※借入申込資格、融資条件などは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。※申込にあり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけ無い場合があります。※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

※その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

もれなく 現地会場にてアンケートをご記入いただいた上、資金計画させていただいた方。

マックカード 500円プレゼント

※一家族様1回1枚限り

★全国のマクドナルド店舗でご利用できる商品券です。

■所在地：北名古屋市鹿田神明附 133 番 14 ■交通：名鉄犬山線「徳重・名古屋芸大」駅徒歩7分 ■構造：木造2階建てスレート葺 ■土地権利：所有権 ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 60%容積率 200% ■接道状況：北側幅員 4.5mの公道に接面 ■設備：中部電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ■完成：平成28年8月完成 ■引渡：相談 ■建築確認番号：第 H28 確認建築業受建住セ 10187 号 ■販売形態：媒介 ■広告有効期限：1ヶ月

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市徳重与八杵5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

広告は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(2)第20929号 (公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 不動産保証協会会員 (公社) 中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員



担当 宮原 080-3638-1644

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限 / 1ヶ月間