

犬山市
全1棟

羽黒 前川原
1丁目

新築分譲住宅 GW、4/29(土)~5/7(日) 10:00~17:00

OPEN HOUSE 開催!

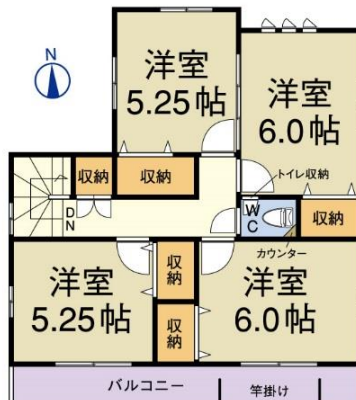
学区：羽黒小学校：東部中学校

二世帯住宅にも対応の **5LDK** 住宅!

長期優良住宅 限定1邸のオール電化邸宅

長期優良住宅	対面キッチン	オール電化住宅	フラット3S対象住宅	地震に強い家 耐震等級3 (最高等級)
--------	--------	---------	------------	---------------------------

土地面積：104.03 (42.35坪)
建物面積：105.58 (31.93坪)



堂々完成

資金計画の一例

(税込)
2,690万円の物件をご購入

頭金 0円
金融機関借入 2,690万円の割合

ボーナス返済なしのプラン	毎月返済額 74,068円
--------------	-------------------------

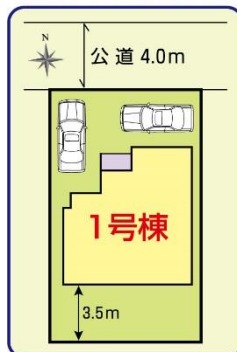
バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 63,330円	毎月返済額 47,910円
ボーナス時返済額(年2回) 64,529円	ボーナス時返済額(年2回) 157,187円

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.85%(変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。
※その他の事務手数料が必要となります。
※借入申込資格、融資条件など詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。
返済例は平成25年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。
***その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。**

【周辺詳細図】



《区画図》



価格 **2,690** (税込) 万円



限定1邸

<Life Information>
羽黒子ども未来園 徒歩6分 はぐる薬局 徒歩9分
羽黒小学校 徒歩4分 光明第二幼稚園 徒歩25分 さとう病院 徒歩19分
東部中学校 徒歩10分 ナフコミダ犬山店 徒歩12分 サークルK 徒歩10分

■所在地:犬山市大羽羽黒字前川原1番19 ■交通:名鉄小牧線「羽黒」徒歩6分 ■構造:木造サイディング造スレート葺2階建(在来工法) ■土地権利:所有権 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率60%容積率200% ■接道状況:北側幅員4.0mの公道に接面 ■設備:中部電力・公営水道・本下水 ■完成:平成29年4月完成 ■引渡:完成後 ■建築確認番号:第28SHC124601号 ■販売形態:媒介 ■広告有効期限:1ヶ月

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋徳重与八八5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(2)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員



担当 宮原

080-3638-1644