

新築分譲住宅  
清須市  
全2棟

# 阿原

## オープンハウス開催

住宅ローン無料相談も随時受付中!

### 価格変更!!

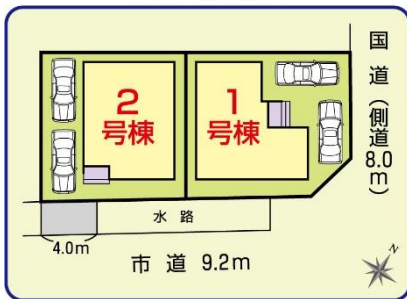
開催日時 AM10:00~PM17:00  
今週の12/17(土)・18(日)  
平日もお気軽にお問合せ下さい

星の宮小学校  
新 川中学校

### 日当り良好、防音性に優れた二重サッシ採用(一部)

## 南東角地

《区画図》



1号棟  
2,380 (税込) 万円  
土地面積: 109.19㎡ (33.02坪)  
建物面積: 97.31㎡ (29.43坪)  
4LDK

- 対面キッチン
- 地震に強い家 耐震等級 3 (最高等級)
- 駐車スペース 2台
- フラット 35S 対象住宅

## ご成約特典

- ・網戸(全窓分)
- ・照明(4カ所)

※チラシ表示価格での成約の場合に限らせていただきます。

- 《Life Information》
- 星の宮小学校 徒歩12分
  - 新 川中学校 徒歩24分
  - 星の宮保育園 徒歩3分
  - みどりヶ丘幼稚園 徒歩16分
  - サークルK 徒歩5分
  - セブンイレブ 徒歩7分
  - ケースデンキ 徒歩13分
  - 西枇杷鳥警察 徒歩22分

2F・全洋室  
ウォークイン  
クローゼット付

4LDK 価格

# 2,280

(税込) 万円

## 防火性に優れた パワーボード使用

《周辺詳細図》



オープンハウス  
開催中



2号棟 土地面積: 101.90㎡ (30.82坪) 建物面積: 99.80㎡ (30.18坪)

設計住宅性能評価書取得済・長期固定金利のフラット35S対応物件

### 資金計画の一例

※自己資金0円でも大丈夫ですの物件をご購入

2,280 (税込) 万円 頭金0円 金融機関借入 2,280 万円の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 <b>62,779</b> 円	毎月返済額 <b>53,693</b> 円 ボーナス時返済額(年2回) <b>54,601</b> 円	毎月返済額 <b>38,548</b> 円 ボーナス時返済額(年2回) <b>145,605</b> 円

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.85%(変動金利)、融資額は価格の10割が限度となります。  
また、年ごとの他の条件により融資額は異なります。  
※借入申込資格、融資条件など詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成28年1月現在のもの金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等審査条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。  
\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

■所在地:清須市阿原鴨池 130 番画 交通: 東海交通事業城北線「尾張星の宮」駅徒歩5分■構造: 木造2階建■土地権利: 所有権■都市計画: 市街化区域■用途地域: 準工業地域■建ぺい率 60%容積率 200%■駐車場: 2台■接道状況: 南東側 9.2m・北東側 42.4m公道(側道 8.0m)■接面設備: 中部電力・公営水道・都市ガス・浄化槽■完成: 平成28年11月完成■引渡: 相談■建築確認番号: 第KS116-0610-01362・01363号■販売形態: 媒介■有効期限: 1ヶ月

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ TEL 0568-21-1423

北名古屋市長重与八木5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(第2)20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員

担当 宮原 080-3638-1644