

新築分譲住宅  
北名古屋市中2棟

# 高田寺

## 現地説明・案内会開催

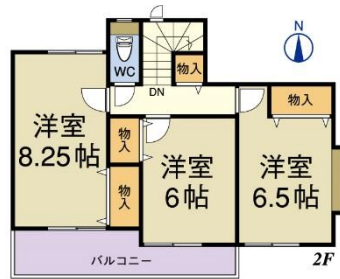
住宅ローン無料相談も随時受付中！

ご都合に合わせて  
ご案内致します。

開催日時 AM10:00~PM17:00  
今週の5/27(土)・28(日)  
平日もお気軽にお問合せ下さい



### 全棟角地、全室6帖以上確保！



2号棟 **3,280** (税込) 万円  
土地面積: 148.42㎡ (44.89坪) 建物面積: 101.04㎡ (30.56坪)

#### 《区画图》



1号棟 **3,280** (税込) 万円  
土地面積: 152.34㎡ (46.08坪) 建物面積: 100.21㎡ (30.30坪)

地震に強い家  
耐震等級 **3**  
(最高等級)

対面  
キッチン

フラット  
35S  
対象住宅

### サイコロゲーム

ご成約の方にもれなく新生活応援プレゼント

- 【サイコロの目の商品を差し上げます。】
- 東京ディズニーランド or 東京ディズニーシー入場券
  - ご家族全員に1dayバスポート (ガソリン券1万円分付)
  - 全室/照明器具
  - 全室/カーテンレール
  - 大型液晶テレビ 37型
  - 洗濯機
  - リビングエアコン
  - 冷蔵庫

当社のみにおいて、表示価格でご成約のお客様にのみ。\*この物件に限ります。\*写真はイメージです。\*商品は当社規定のものになります。\*弊社ホームページの「会員登録ご成約特典」との併用はできません。

### 駐車スペース

# 3台可能

：師勝南小学校：訓原中学校

#### 《Life Information》

- 師勝南小学校 徒歩13分
- 訓原中学校 徒歩15分
- 久地野保育園 徒歩10分
- 栄和幼稚園 徒歩14分
- ローソン 徒歩4分
- よしの耳鼻咽喉科 徒歩8分
- ナフコ師勝店 徒歩6分
- サンドラッグ 徒歩6分

完成済みモデルハウスへご案内致します

#### 【周辺詳細図】



オープンハウス  
開催中

## 地震に強い安心な家

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ

TEL 0568-21-1423

北名古屋市長重与八木5番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限 / 1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(2)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員



担当  
宮原  
080-3638-1644

■所在地:北名古屋市長重与八木5番地1600番 102画 交通:東海交通事業城北線「比良」駅徒歩20分■構造:木造2階建■土地権利:所有権■都市計画:市街化区域■用途地域:第1種中高層住居専用地域■建ぺい率60%容積率200%■駐車場:3台■接道状況:東側4.6m・西側4.9m・北側6.0mの公道に接面■設備:中部電力・公営水道・都市ガス・浄化槽■完成:平成29年7月完成予定■引渡:相談■建築確認番号:第HFA-17-00678-1・00674-1号■販売形態:媒介■有効期限:1ヶ月

#### 資金計画の一例

※その他のいろいろな返済例がございます

3,280 (税込) 万円  
の物件をご購入

頭金 0 円  
金融機関借入 3,280 万円  
の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 <b>86,601</b> 円	毎月返済額 <b>73,928</b> 円 ボーナス時返済額(年2回) <b>76,125</b> 円	毎月返済額 <b>58,086</b> 円 ボーナス時返済額(年2回) <b>171,282</b> 円

※返済例は愛知県銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利0.85%(変動金利)。融資額は借入れ額の10割が限度となります。  
また、年収その他の条件により融資額は異なります。  
※借入申込資格、返済条件など詳しくは愛知銀行の各店舗融資案内でもご覧下さい。返済例は平成25年1月現在のものでも金利等の変動により異なる場合があります。  
※申込に必要書類が異なります。年収等返済条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。  
※諸費用は別途必要となります。詳しくは併せてお任せ下さい。  
\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。