

城町2期

名古屋市西区
新築分譲住宅
全 2 棟

現地説明・販売会開催!!

開催日時 AM10:00~PM17:00
今週の、7/1(土)・2(日)



完成予想パース

平田小学校
まで徒歩5分

地震に強い家
耐震等級
3
(最高等級)

対面
キッチン

フラット
35S
対象住宅

駐車
スペース
2台

【周辺詳細図】



地震に強い安心な家

- 設計住宅性能評価書取得済●
- 建設住宅性能評価書取得予定●

■所在地:名古屋市西区城町 346 番地 ■交通: 地下鉄鶴舞線「上小田井」駅徒歩 20 分(約 1600m) ■構造: 木造 2 階建 ■土地権利: 所有権 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第 2 種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 60% 容積率 200% ■接道状況: 西側幅員約 8.0m、北側幅員約 4.1mの公道に接面 ■設備: 中部電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ■完成: 平成 29 年 6 月完成予定 ■引渡: 完成後 ■建築確認番号: 第 HPA-17-01419-1・01420-1 号 ■取引形態: 媒介 ■チラシ有効期限: 1 ヶ月

早くも1邸ご成約済!

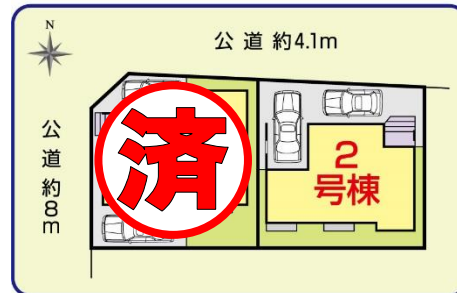
完成済モデルハウス
ご案内致します。

最終 1邸

2号棟 3,280 (税込) 万円

土地面積: 90.07㎡ (27.24坪) 建物面積: 91.77㎡ (27.75坪)

《区画図》



〈Life Information〉

平田小学校 徒歩5分 岐阜信用金庫 徒歩6分
平田中学校 徒歩17分 ココカラファイン 徒歩3分
詩織保育園 徒歩7分 ファミリーマート 徒歩3分
みどりヶ丘幼稚園 徒歩8分 ローソン 徒歩4分

資金計画の一例

※その他、いろいろな資金計画がございます 3,280 (税込) 万円 の物件をご購入 頭金 0 円 金融機関借入 3,280 万円 の場合

ボーナス返済なしのプラン	バランス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 86,601円	毎月返済額 74,192円 ボーナス時返済額(年2回) 74,539円	毎月返済額 54,918円 ボーナス時返済額(年2回) 190,314円

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のものです。35年返済、金利 0.6% (変動金利)。融資額は価格の10割が限度となります。また、年取その他の条件により融資額は異なります。※その他の事務手数料が必要となります。※借入申込資格、融資条件など詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。※申込にあたり融資審査が必要となります。年取等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

北名古屋市熊之庄八幡122番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/1ヶ月間

当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

最新情報はホームページでもご覧いただけます。 <http://www.houseagency.info>

愛知県知事(第2)20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員



担当
宮原

080-3638-1644