

北名古屋  
全2棟

六ツ師 大替口

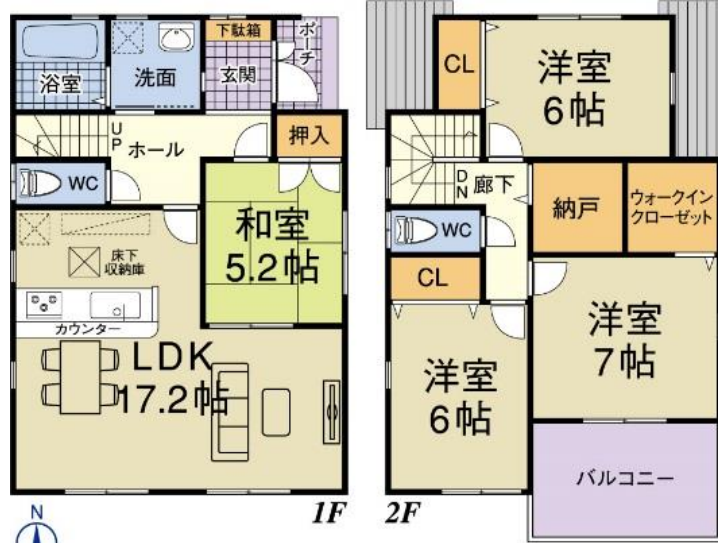
最後の

オープンハウス開催!

新築  
分譲  
住宅

開催日時 AM10:00~PM17:00  
今週の、6/23(土)・24(日)

平日も随時ご案内致します。



最終1邸

4LDK 師勝東小学校・師勝中学校

- 収納充実 ウォークインクローゼット
- 玄関ドア カードキーシステム採用
- 日当たり良好
- 対面キッチン
- フラット35S 対象住宅

2号棟 価格 **2,390** (税込) 万円

価格変更

土地面積：139.21㎡ (42.11坪) 建物面積：102.06㎡ (30.87坪)

【周辺詳細図】



《区画図》



まもりすまい保険 適用物件 10年間保証

<Life Information>

師勝東小学校	徒歩10分	師勝郵便局	徒歩12分
師勝中学校	徒歩15分	ヨシツヤ豊山テラス	徒歩14分
六ツ師保育園	徒歩15分	ZIPドラッグ白沢	徒歩10分
能田保育園	徒歩12分	ローソン	徒歩5分

■所在地:北名古屋市六ツ師大替口 1080 番 165 ■交通:名鉄犬山線「西春」駅徒歩31分・きたバス「西春駅東口」行13分・バス停「ネオポリス」徒歩2分 ■構造:木造2階建 ■土地権利:所有権 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率60%容積率200% ■接道状況:東側幅員5.7mの公道に接面 ■設備:中部電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ■完成:平成30年3月完成 ■引渡:完成後 ■建築確認番号:第H29確認建築受建住せ23248号 ■取引形態:媒介 ■チラシ有効期限:1ヶ月

担当の宮原です。  
よろしくお願いたします。  
080-3638-1644

資金計画の一例

住宅ローン お支払例	2,390 (税込) 万円 の物件をご購入	頭金 0円 金融機関借入 2390万円 の場合
ボーナス返済なしのプラン	ボーナス返済プラン	ボーナス重視返済プラン
毎月返済額 <b>63,102</b> 円	毎月返済額 <b>53,861</b> 円 ボーナス時返済額(年2回) <b>39,604</b> 円	毎月返済額 <b>55,508</b> 円 ボーナス時返済額(年2回) <b>141,149</b> 円

※返済例は愛知銀行住宅ローンを利用した場合のもので、35年返済、金利0.6%(変動金利)、融資額は価格の10割が限度となります。また、年収その他の条件により融資額は異なります。その他の事務手数料が必要となります。※借入申込資格、融資条件など詳しくは愛知銀行の各種融資案内をご覧ください。返済例は平成25年1月現在のもので金利等の変動により異なる場合があります。※申込にあたり融資審査が必要となります。年収等諸条件により住宅ローンがご利用いただけない場合があります。※諸費用は別途必要となります。詳しくは係員までおたずね下さい。

\*その他返済例が多数ございますので、お気軽にご相談下さい。

HOUSE AGENCY 株式会社 ハウスエージェンシー

広告作成中にて売却済みの物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限 / 1ヶ月間  
当社は、お客様第一主義の情熱あふれる会社です。東海地区の不動産に関するご相談はお任せ下さい。

お問い合わせ、ご相談はお気軽にどうぞ **TEL 0568-21-1423**

ハウスエージェンシー 北名古屋市 **検索** <http://www.houseagency.info> 担当 宮原

北名古屋市熊之庄八幡122番地1 FAX 0568-21-2314 E-mail: main@houseagency.info

愛知県知事(3)第20929号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員 (公社)中部圏不動産流通機構会員 東海不動産公正取引協議会会員 **080-3638-1644**

